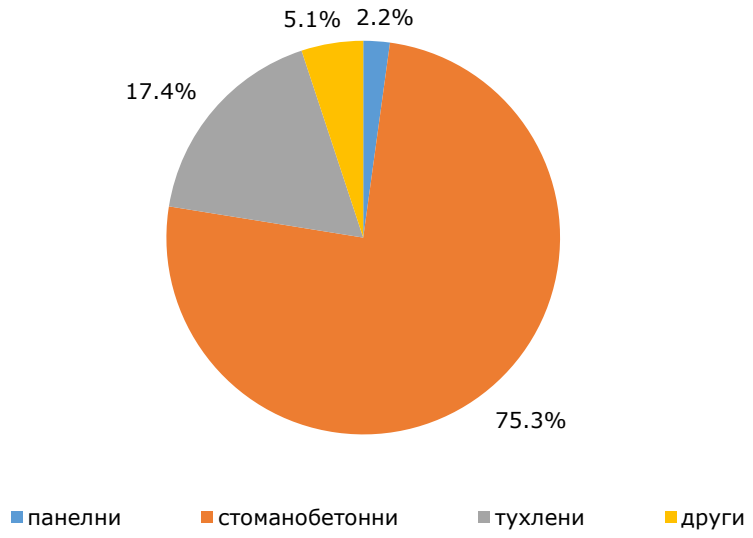
ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В СОФИЙСКА ОБЛАСТ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт **въведените в експлоатация жилищни сгради** на територията на Софийска област през второто тримесечие на 2026 г. са 138 със 139 жилища в тях.

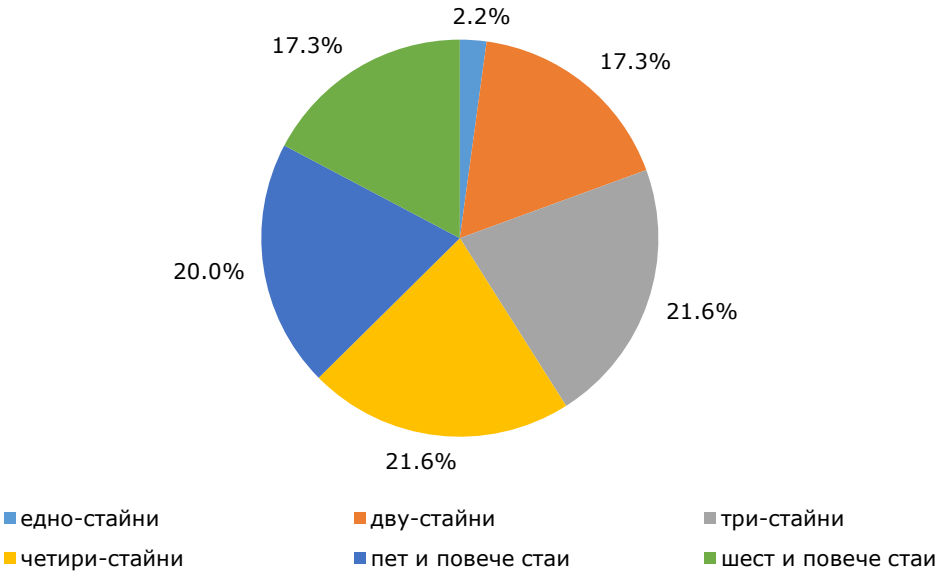
Най-голям е делът на сградите със стоманобетонна конструкция - 75.4%, а най-малко са сградите, изградени от готови сглобяеми панели, - 2.2%.

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради по конструкция през второто тримесечие на 2026 година



От **въведените в експлоатация новопостроени жилища** 17.3% са с шест и повече стаи, а 2.2% са с една стая.

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища по броя на стаите през второто тримесечие на 2026 година



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през второто тримесечие на 2026 г. в Софийска област е 22 702 кв. м., като 13 473 кв. м. от нея представляват **жилищна площ**.

1038 София, ул. „Панайот Волов" № 2, тел. +359 2 9857724, e-mail: SVPetrova@nsi.bg
1038 София, ул. „Панайот Волов" № 2, тел. +359 2 9857699, e-mail: SIvanova@nsi.bg

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол образец 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

От началото на 2025 г. като източник на информация за **полезната площ**, служи общата площ на жилищата в сградата. До края на 2024 г. полезната площ на жилищата се получава като сума от жилищната и спомагателната площ.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метра.

Динамичните редове от данни по показатели са налични в интернет страницата на НСИ (www.nsi.bg) в раздел „Краткосрочна статистика на жилищните сгради".

1038 София, ул. „Панайот Волов" № 2, тел. +359 2 9857724, e-mail: SVPetrova@nsi.bg
1038 София, ул. „Панайот Волов" № 2, тел. +359 2 9857699, e-mail: SIvanova@nsi.bg