



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА

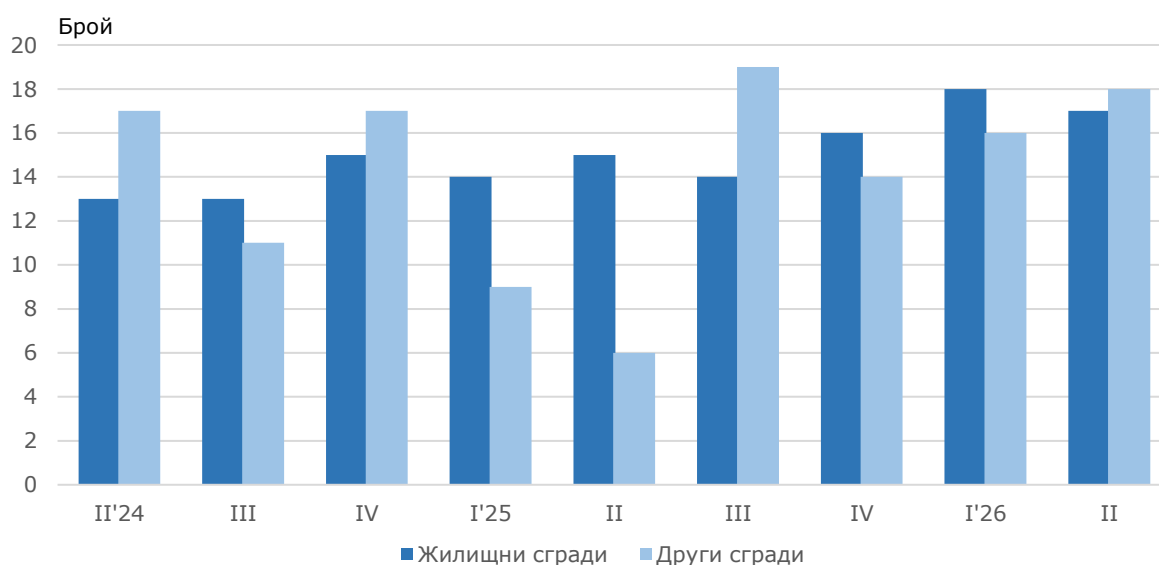
През второто тримесечие на 2026 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 17 жилищни сгради с 97 жилища в тях и 6 885 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 18 други сгради с 5 133 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 5.6%, жилищата в тях – с 40.9%, както и разгънатата им застроена площ - с 52.1%. Издадените разрешителни за строеж на други видове сгради нарастват с 12.5%, а разгънатата им застроена площ е без промяна.

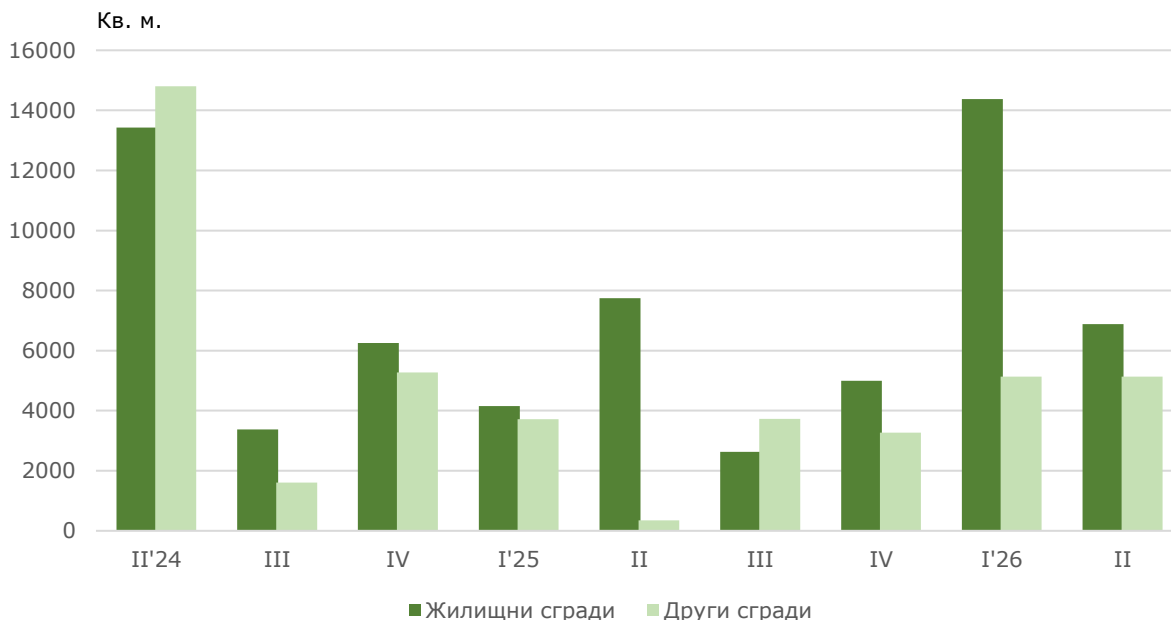
В сравнение с второто тримесечие на 2025 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 13.3%, жилищата в тях с 22.8%, а разгънатата им застроена площ намалява с 11.1%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради нарастват три пъти, както и разгънатата им застроена площ с повече от четиринадесет пъти.

По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 24 - то място в страната. Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 374, София (столица) - 268, София - 243, Варна - 202, и Бургас - 161.

**Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради
по видове и по тримесечия в област Търговище**



**Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ
по видове сгради и по тримесечия в област Търговище**



През второто тримесечие на 2026 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 7 жилищни сгради с 26 жилища в тях и с 1 990 кв. м. разгъната застроена площ, и на 3 други сгради със 198 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради намаляват с 30.0%, жилищата в тях с 67.5%, както и разгънатата им застроена площ - със 73.7%. Започнал е строежът на 25.0% по-малко други видове сгради, с 87.7% намалена РЗП.

По започнато строителство на нови жилищни сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Строителство на най-голям брой нови сгради е започнало в областите: Пловдив - 333 жилищни, 4 административни и 95 други сгради; София (столица) – 202 жилищни и 8 други сгради; Бургас - 105 жилищни и 35 други сгради.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.