

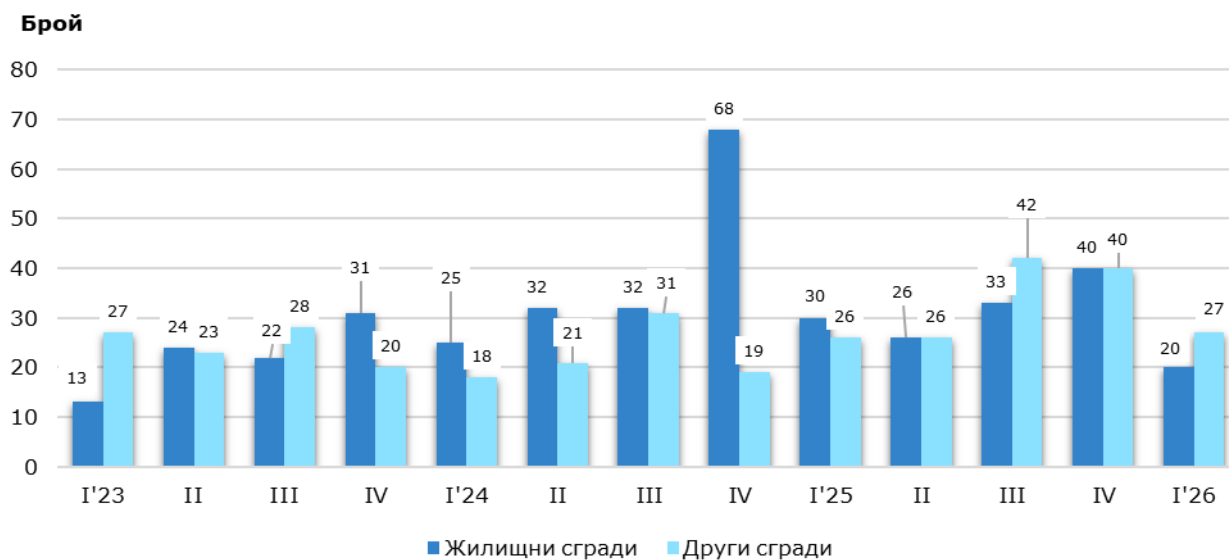


### ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА

През първото тримесечие на 2026 г. местните администрации на територията на област Ловеч са издали **разрешителни за строеж** на 20 жилищни сгради с по едно жилище в тях и с 3 558 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), както и на 27 други сгради с 5 706 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 50.0%, жилищата - с 51.2% както и разгънатата им застроена площ - с 26.5%. По-малко са издадените разрешителни за строеж на други сгради и тяхната РЗП, съответното с 32.5 и 56.4%.

**Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на жилищни и други сгради по тримесечия в област Ловеч**



В сравнение с първото тримесечие на 2025 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Ловеч намаляват с 33.3%, жилищата в тях - с 76.5%, а разгънатата им застроена площ - с 60.9%. С 3.8% се увеличават издадените разрешителни за строеж на други сгради, както и разгънатата им застроена площ - с 23.0%.

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 368, София - 287 и София(столица) - 265. Най-много жилища

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ  
И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ  
В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА**

---

предстои да бъдат започнати в областите София (столица) - 3 948, Пловдив - 2 235, и Бургас - 2 018.

През първото тримесечие на 2026 г. в област Ловеч е **започнал строежът** на 16 жилищни сгради с по едно жилище в тях и с 1 947 кв. м разгъната застроена площ, както и на 20 други сгради с 2 328 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради и жилищата в тях намаляват с 30.4%, а разгънатата им застроена площ - с 34.9%. Започнал е строежът на 25.9% по-малко други видове сгради като разгънатата им застроена площ е намаляла с 36.5%.

В сравнение с първото тримесечие на 2025 г. започнатите нови жилищни сгради и на жилищата в тях нарастват със 77.8%, а общата им застроена площ с 64.6%. Започнал е строежът на 53.8% повече други видове сгради с 59.7% по-малка РЗП.

Строителство на най-голям брой нови жилищни сгради е започнало в областите: София(столица) - 312, Пловдив - 288 и София - 174. Най-много други сгради са започнати в Пловдив - 100, Стара Загора - 87 и София - 49.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ  
И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ  
В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2026 ГОДИНА**

---

**Методологични бележки**

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползватата площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и други).

**Разгъната застроена площ(РЗП) на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.