



Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - София“

**ДЕЙНОСТ НА МЕСТАТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ В ОБЛАСТ СОФИЯ (СТОЛИЦА)
ПРЕЗ СЕПТЕМВРИ 2025 ГОДИНА**

През септември 2025 г. в област София (столица) са функционирали 180 обекта с 10 и повече легла - хотели, мотели, къмпинги, хижи и други места за краткосрочно настаняване. Броят на стаите в тях е 9.6 хил., а на леглата - 17.2 хиляди. В сравнение със септември 2024 г. общият брой на местата за настаняване, функционирали през периода се е увеличил с 20.8%, а броят на леглата в тях се е увеличил с 14.3%.

Общият брой на нощувките във всички места за настаняване в област София (столица), регистрирани през септември 2025 г. е 231.5 хил., или със 17.3% повече в сравнение със същия месец на предходната година. Чуждите граждани са реализирали 163.6 хил. нощувки, а българските - 67.9 хиляди.

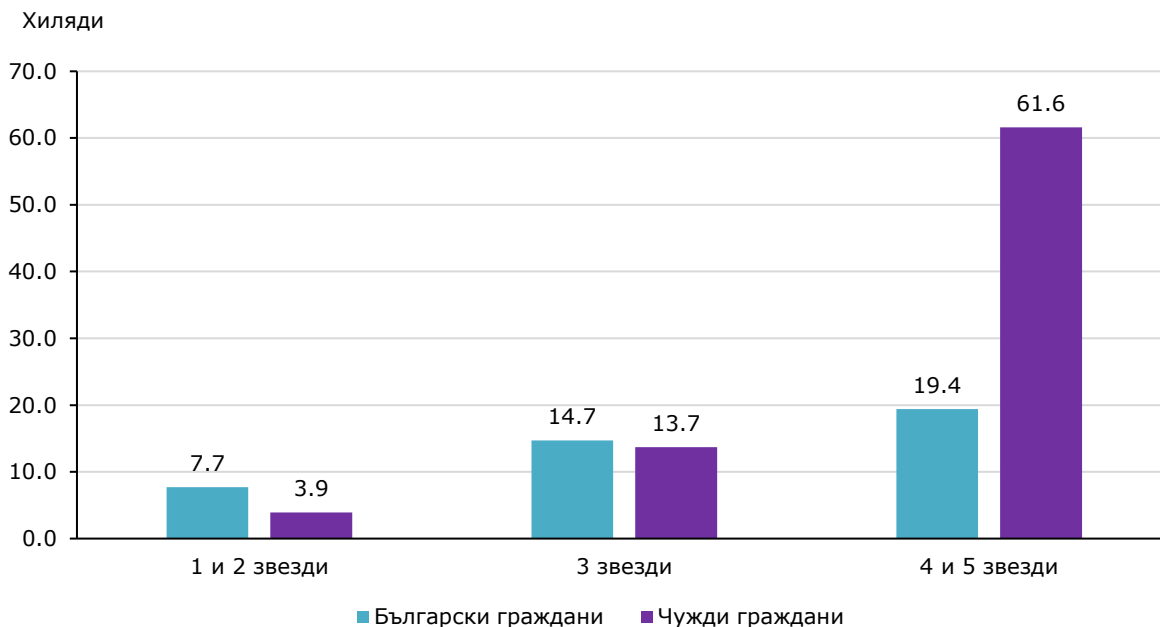
През септември 2025 г. в хотелите с 4 и 5 звезди са реализирани 79.9% от общия брой нощувки на чужди граждани и 47.0% - на български граждани. В местата за настаняване с 3 звезди са осъществени 15.7% от нощувките на чужди граждани и 31.5% - на български, докато в останалите места за настаняване (с 1 и 2 звезди) те са съответно 4.4 и 21.5%.

Броят на пренощуващите лица¹ в местата за настаняване в област София (столица) през септември 2025 г. се увеличава с 14.5% в сравнение със същия месец на 2024 г. и достига 121.2 хиляди. Българските граждани, нощували в местата за настаняване през септември 2025 г., са 41.9 хил. и са реализирали средно по 1.6 нощувки. Чуждите граждани са 79.3 хил. и са реализирали средно по 2.1 нощувки, като 77.7% от тях са нощували в хотели с 4 и 5 звезди.

¹ Съгласно указания на Евростат бежанците от Украйна не са включени в изследването

ДЕЙНОСТ НА МЕСТАТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ В ОБЛАСТ СОФИЯ (СТОЛИЦА) ПРЕЗ СЕПТЕМВРИ 2025 ГОДИНА

**Фиг. 1. Пренощували лица по категории на местата за настаняване
през септември 2024 година**

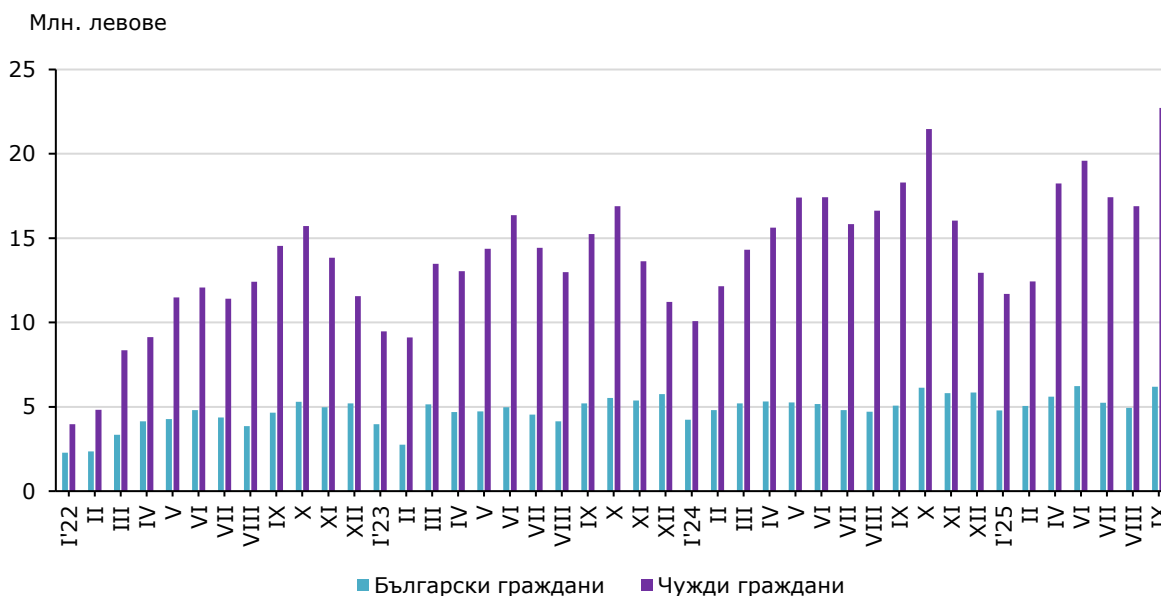


Общата заетост на леглата в местата за настаняване през септември 2025 г. е 44.7%, като се намалява с 0.2% в сравнение със септември 2024 година. Най-висока е заетостта на леглата в местата за настаняване с 4 и 5 звезди – 48.3%, следват местата за настаняване с 3 звезди – 47.9%, и с 1 и 2 звезди - 26.5%.

Приходите от нощувки в област София (столица) през септември 2025 г. достигат 28.8 млн. лв., като 22.7 млн. лв. са от чужди граждани, а 6.1 млн. лв. - от български граждани.

ДЕЙНОСТ НА МЕСТАТА ЗА НАСТАНЯВАНЕ В ОБЛАСТ СОФИЯ (СТОЛИЦА) ПРЕЗ СЕПТЕМВРИ 2025 ГОДИНА

Фиг. 2. Приходи от нощувки в местата за настаняване по месеци



Методологични бележки

От 2012 г. статистическото изследване на **дейността на местата за настаняване** се провежда месечно в съответствие с Регламент № 692/2011 на Европейския парламент и на Съвета относно европейската статистика на туризма и Регламент № 1051/2011 на Европейската комисия за прилагане на Регламент № 692/2011 на Европейския парламент и на Съвета относно европейската статистика на туризма по отношение на структурата на отчетите за качеството и предаването на данните.

В наблюдението се включват категоризираните хотели, къмпинги и други места за краткосрочно настаняване с 10 и повече легла, функционирали през съответния отчетен период.

В показателя **други места за краткосрочно настаняване** са обхванати вилни и туристически селища, хостели, къщи за гости, бунгала, почивни домове, хижи, частни квартири и апартаменти и други места за краткосрочно настаняване.

Легладенонощия в експлоатация е максималният капацитет на разкритите легла за всеки ден от отчетния месец.

В **приходите от нощувки** в местата за настаняване са включени сумите, заплатени от гостите, без стойността на допълнителните услуги.