

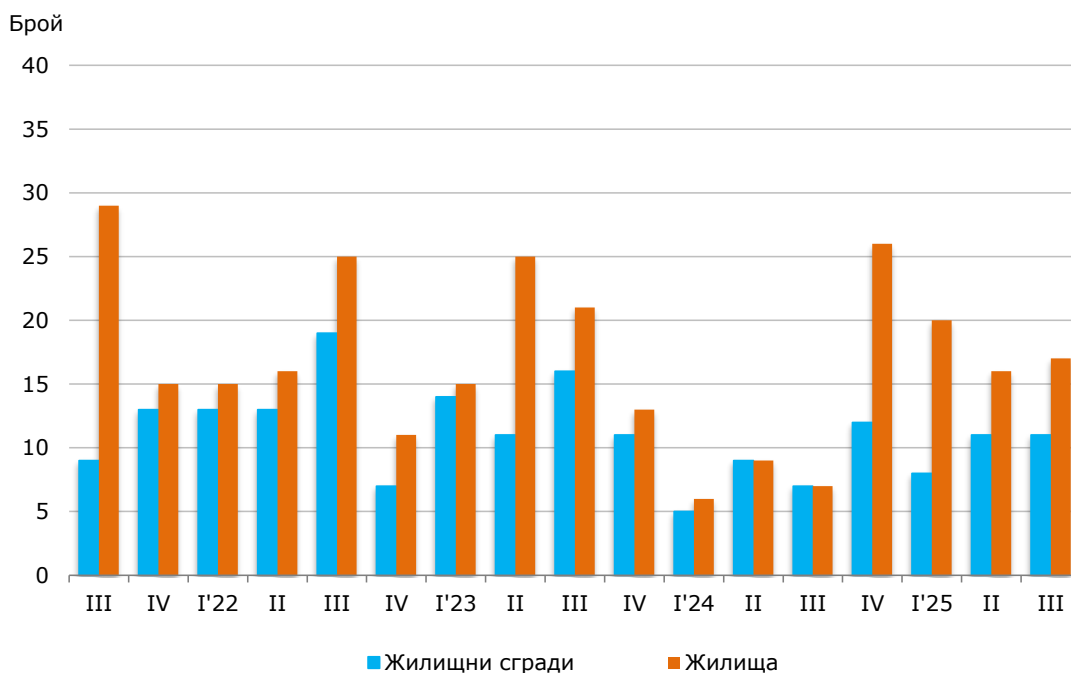


Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Кюстендил“

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025
ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Кюстендил през третото тримесечие на 2025 г. е 11 със 17 новопостроени жилища в тях.

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
в област Кюстендил по тримесечия**



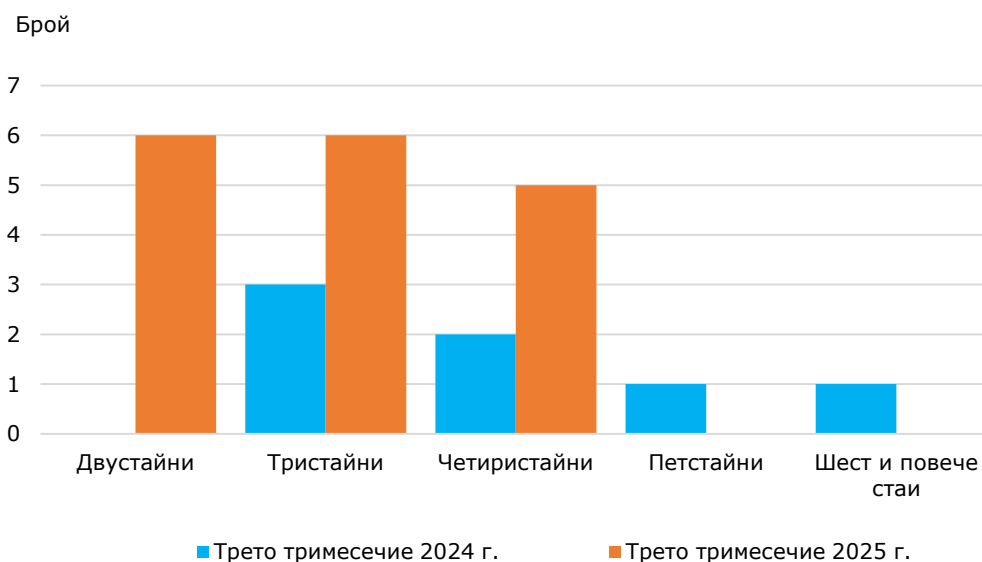
От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Кюстендил през третото тримесечие на 2025 г. със стоманенобетонна конструкция са 100%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите София (столица) - 233 сгради с 2 081 жилища, Пловдив - 206 сгради с 846 жилища, и София - 141 сгради със 175 жилища в тях.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

В област Кюстендил най-висок е делът на новопостроените жилища с две и три стаи - 70.6%, а най-нисък е делът на жилищата с четири стаи - 29.4% (фиг. 2).

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища в област Кюстендил по брой на стаите



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в област Кюстендил през третото тримесечие на 2025 г. е 1 687 кв. м, а **жилищната площ** достига 1 182 кв. метра.

Средната жилищна площ на едно новопостроено жилище в област Кюстендил е 69.5 кв. метра. Тя е най-голяма в област София - 139.9 кв. м., а най-малка е в област Смолян - 53.5 кв. метра.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол образец 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

От началото на 2025 г. като източник на информация за **полезната площ**, служи общата площ на жилищата в сградата. До края на 2024 г. полезната площ на жилищата се получава като сума от жилищната и спомагателната площ.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метра.

Средната жилищна площ на жилището е отношение на жилищната площ към броя на жилищата.

Подробни данни могат да бъдат намерени на сайта на НСИ в [Жилищен фонд](#).