



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО
СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ
ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

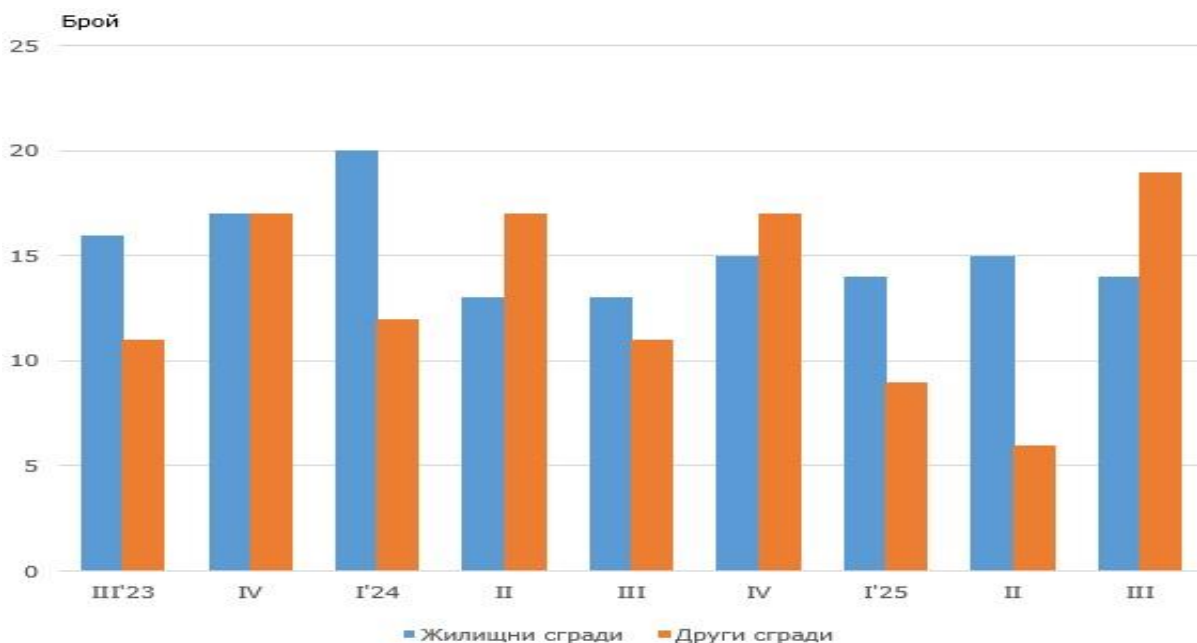
През третото тримесечие на 2025 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 14 жилищни сгради със 17 жилища в тях и 2 626 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 19 други сгради с 3 729 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 6.7%, жилищата в тях - със 78.5%, както и разгъната им застроена площ - с 66.1%. Издадени са разрешителни за строеж на три пъти повече други сгради с десет пъти повече РЗП.

В сравнение с третото тримесечие на 2024 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават със 7.7%, докато броят на жилищата в тях и разгънатата им застроена площ намаляват съответно с 41.4 и с 22.1%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради нарастват със 72.7%, както и разгънатата им застроена площ - със 132.6%.

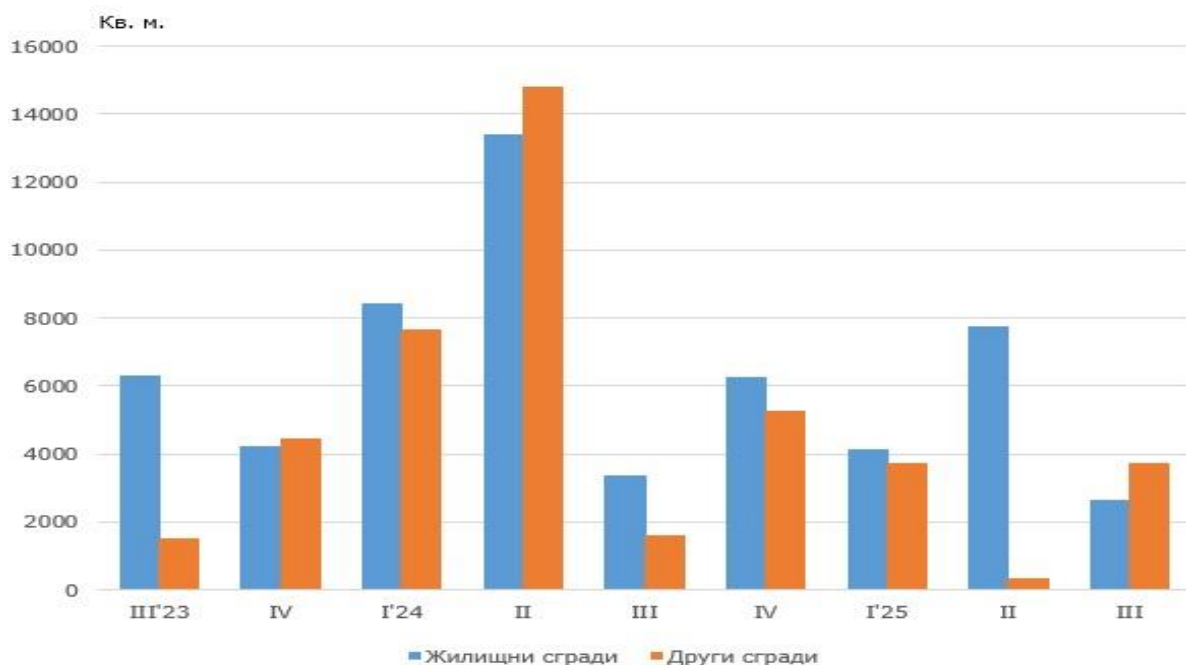
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 25 - то място в страната. Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 442, София (столица) - 230, София - 226, Варна - 215, и Бургас - 186.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради в област Търговище по видове и по тримесечия



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

**Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ в
област Търговище по видове сгради и по тримесечия**



През третото тримесечие на 2025 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 9 жилищни сгради с 12 жилища в тях и с 1 584 кв. м. разгъната застроена площ и на 8 други сгради с 2 643 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради се увеличават с 80.0%, жилищата със 140%, както и разгънатата им застроена площ - с 31.8%. Започнал е строежът на два пъти повече други видове сгради, с 61.6% по-малка РЗП.

Броят на започнатите други видове сгради нараства със 100.0%, докато тяхната обща застроена площ намалява с 61.6%.

По започнато строителство на нови жилищни сгради област Търговище е на 25-то място в страната. Строителство на най-голям брой нови сгради е започнало в областите: Пловдив - 287 жилищни и 62 други сгради; София (столица) – 308 жилищни, 5 административни и 30 други сгради; София - 174 жилищни и 44 други сгради.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.