



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО В
ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА**

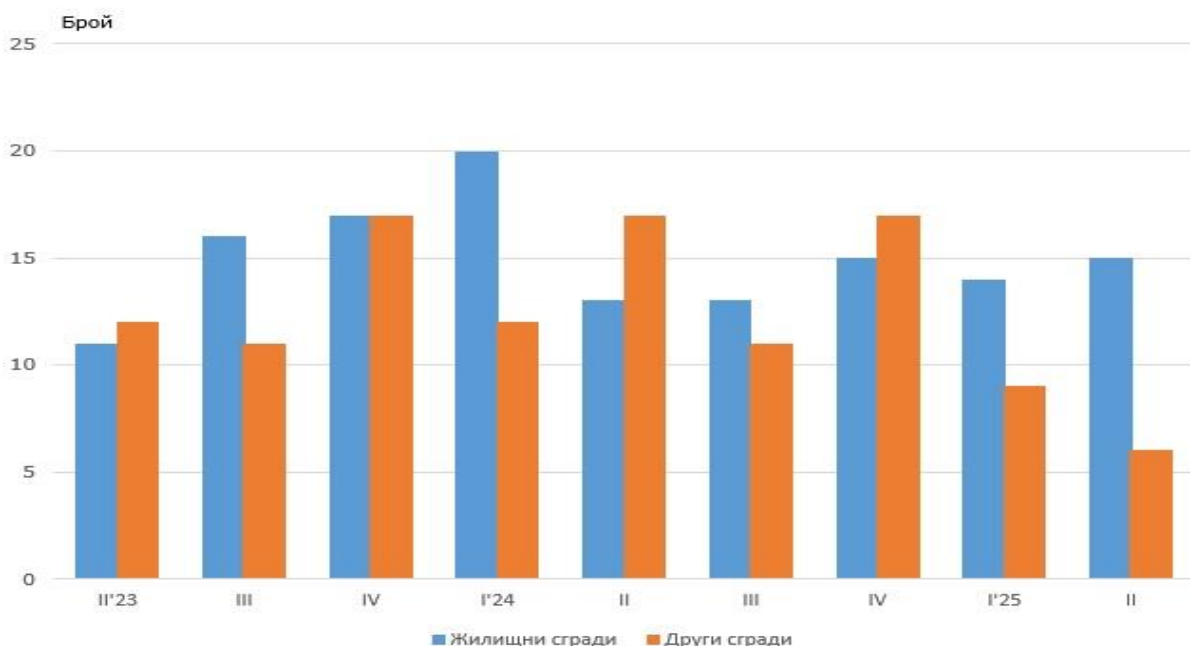
През второто тримесечие на 2025 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 15 жилищни сгради с 79 жилища в тях и 7 746 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 6 други сгради с 346 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради нарастват със 7.1%, броят на жилищата в тях - със 107.9%, както и общата им застроена площ - с 86.3%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради намаляват с 33.3%, а общата им застроена площ - с 90.7%.

В сравнение с второто тримесечие на 2024 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 15.4%, докато броят на жилищата в тях и разгънатата им застроена площ намалява съответно с 54.3 и 42.3%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж бележи спад от 64.7%, а тяхната РЗП - с 97.7%.

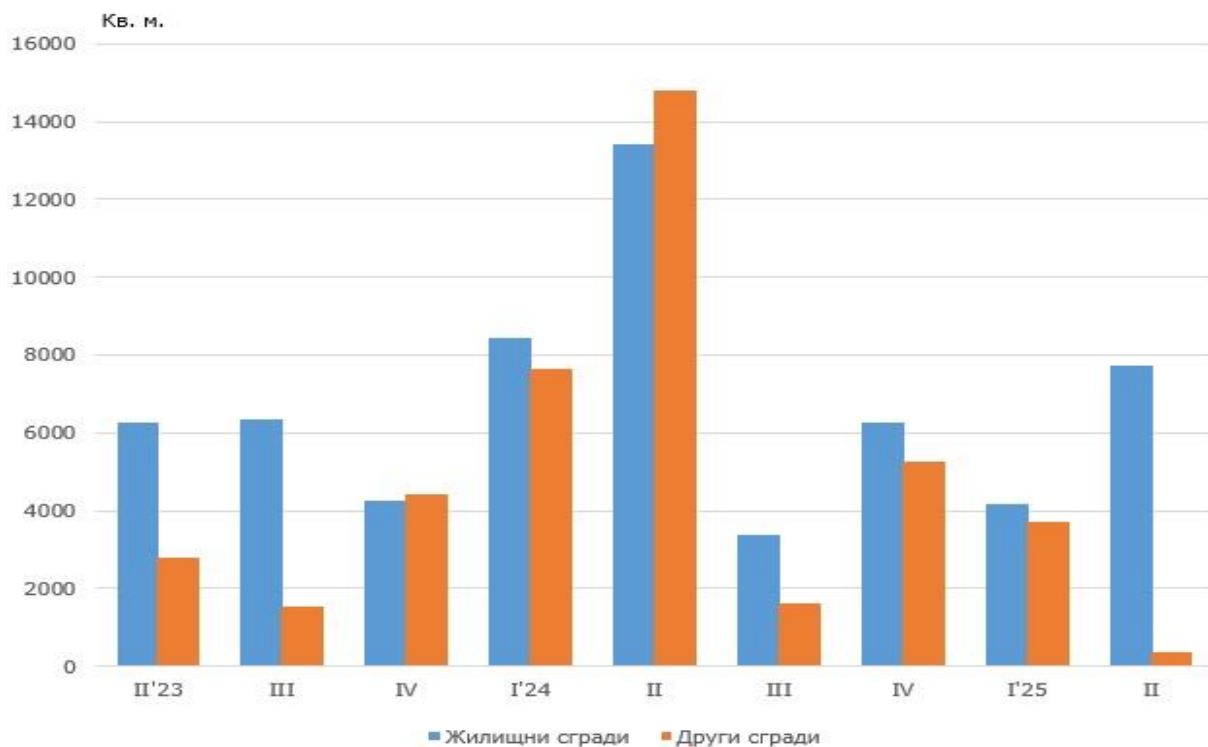
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 24-то място в страната. Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 353, София - 245, София (столица) - 216, Варна - 207, и Бургас - 162.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ по
видове сгради и по тримесечия



През второто тримесечие на 2025 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 5 жилищни сгради с 5 жилища в тях и с 1 202 кв. м. обща застроена площ и на 4 други сгради с 6 879 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради и жилища са без промяна, а тяхната РЗП нараства с 50.4%. Броят на започнатите други видове сгради намалява с 20.0%, докато тяхната обща застроена площ нараства с над пет пъти.

В сравнение с второто тримесечие на 2024 г. започнатите нови жилищни сгради нарастват с 20.0%, но жилищата в тях намаляват с 84.8%, както и общата им застроена площ - с 58.9%. Започнатите други сгради са по - малко с 63.6%, а тяхната РЗП - с 47.8%.

По започнато строителство на нови жилищни сгради област Търговище е на 26-мо място в страната. Строителство на най-голям брой нови сгради е започнало в областите: Пловдив - 243 жилищни, 4 административни и 115 други сгради; София (столица) - 295 жилищни, 11 административни и 17 други сгради; София - 168 жилищни, 3 административни и 46 други сгради; Варна - 177 жилищни и 20 други сгради.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.