



Териториално статистическо бюро - Югоизток

Отдел „Статистически изследвания - Сливен“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА
НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2025 ГОДИНА**

По данни на Националния статистически институт през второто тримесечие на 2025 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 30 жилищни сгради с 61 жилища в тях и с 8 819 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 13 други сгради с 2 855 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 11.1%, жилищата в тях нарастват със 110.3%, а общата им застроена площ - с 89.4%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 23.5%, а разгънатата им застроена площ - с 35.9%.

В сравнение с второто тримесечие на 2024 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради е повече с 3.4%, жилищата в тях нарастват с 56.4%, а общата им застроена площ - с 33.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е по-малко с 58.1%, а съответната им РЗП - с 64.2%.

През второто тримесечие на 2025 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 29 жилищни сгради с 30 жилища в тях и с 6 476 кв. м обща застроена площ, и на 7 други сгради с 3 361 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 61.1%, жилищата в тях са по-малко с 81.0%, а общата им застроена площ - с 60.7%. Броят на започнатите други сгради намалява с 46.2%, а общата им застроена площ е по-малко със 73.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2024 г. започнатите жилищни сгради намаляват с 27.5%, жилищата в тях - с 30.2%, а общата им застроена площ съответно с 20.5%. Броят на започнатите други сгради също намалява с 58.8%, а тяхната РЗП - с 45.3%.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2025 ГОДИНА**

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=99) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/node/13215/>).