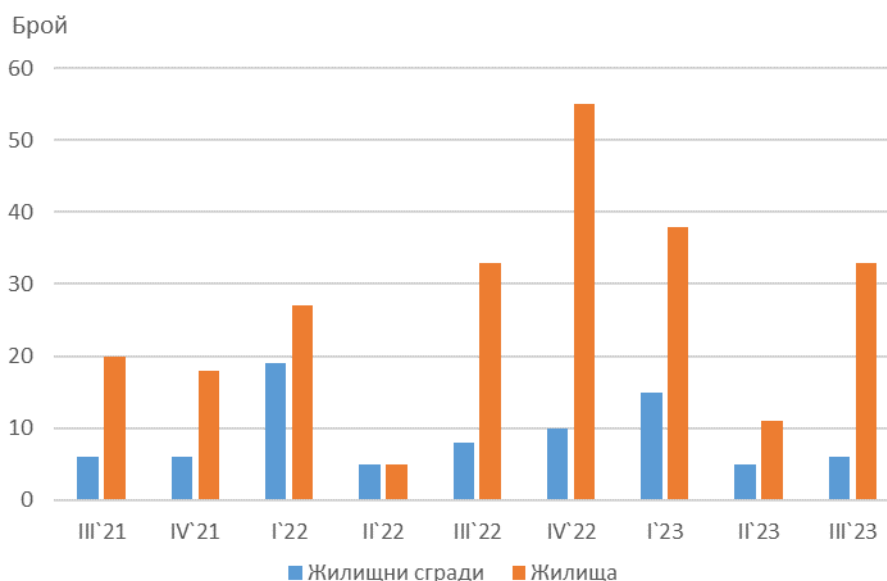


ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ВРАЦА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Враца през третото тримесечие на 2023 г. е 6. Спрямо второто тримесечие на 2023 г. сградите са с 1 повече, а жилищата в тях са с 22. (фиг.1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Враца по тримесечия

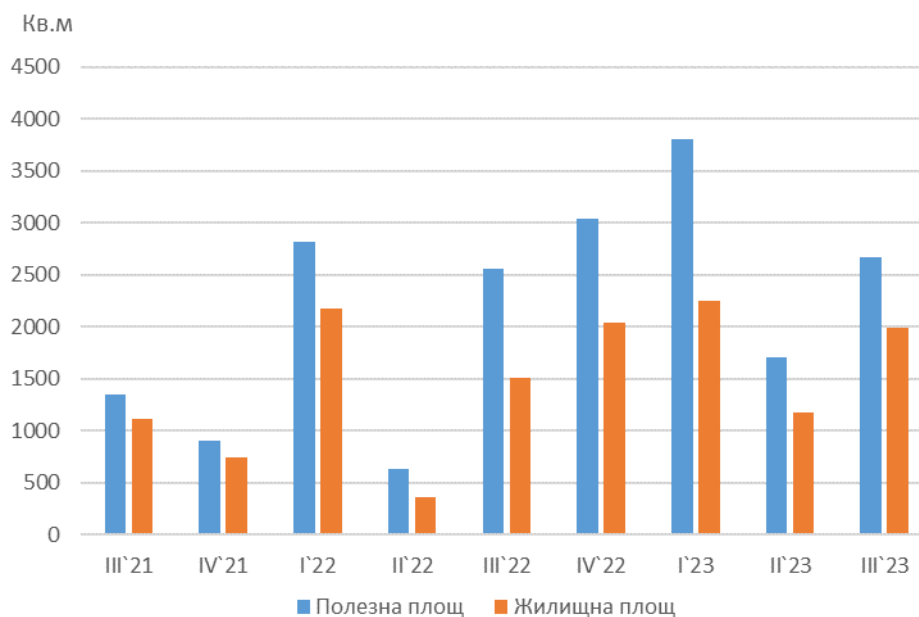


Според конструкцията новопостроените жилищни сгради са със стоманобетонна – 100.0%.

Преобладават новопостроените жилища с една стая (36.4%), с жилищата три стаи са 27.3%, с две стаи са 21.2% и с четири и повече стаи са 15.1%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през третото тримесечие на 2023 г. е 2 668 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2022 г. са с 4.3% повече. При **жилищната площ има ръст** със 31.9% (фиг. 2).

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Враца по тримесечия



Враца е на двадесет и четвърто място сред областите с най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище с 80.8 кв.м, при средно за страната - 95.7 кв.м. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Видин – 400.0 кв. м и Силистра – 278.4 кв. м, а най-малка - в областите Шумен – 63.7 кв. м и Бургас – 61.7 кв. м.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/node/3087/>.