



## ЖИЛИЩЕН ФОНД В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА

Към 31.12.2022 г. жилищният фонд в област Търговище се състои от 42.1 хил. жилищни сгради и в сравнение с 2021 година намалява с 3.8%. В градовете се намират 29.2% от всички жилищни сгради, а в селата - 70.8%. Жилищните сгради в областта представляват 2.0% от общия жилищен фонд в страната.

Според разпределението на жилищните сгради по конструкция преобладават тухлените сгради (с бетонна плоча или с гредоред) - 27.3 хил. или 64.8% от всички жилищни сгради. Стоманобетонните жилищни сгради в областта са 2.2%, панелните - 0.9%, а сградите с друга конструкция - 32.1%.

Най-висок е относителният дял на жилищните сгради, построени в периода 1946 - 1960 г. - 32.4%, а най-нисък на тези, от началото на 2021 г. - 0.1%.

Към 31.12.2022 г. броят на жилищата в област Търговище е 65.6 хиляди. В градовете се намират 34.9 хил. жилища или 53.2% от общия брой.

Осигуреността със жилища в област Търговище на 1 000 души от населението през 2022 г. е 682, като в градовете тя е 645, а в селата - 728.

По-голямата част от жилищата са с две и три стаи - 60.5% от всички жилища в областта, следвани от жилищата с четири и повече стаи - 36.3%, а едностайните са 3.2%.

Средният брой лица на едно жилище, отчетен в област Търговище е 1.5, като за градовете показателят е 1.6 лица, а за селата - 1.4.

Общата полезна площ на жилищата в областта е 5 229.8 хил. кв. метра. Средната полезна площ на едно жилище в областта е 54.4 кв. м., като в градовете тя е 52.0 кв. м., а в селата - 57.4 кв. метра.

Средната жилищна площ на човек от населението в област Търговище е 42.9 кв. м., като за градовете тя е 40.7 кв. м., а за селата 45.7 кв. метра.

Основните признаци, характеризиращи благоустроеността на жилищата, са електрификация, водоснабденост, канализация, и изградена инсталация за централно или местно отопление (парно или газ).

От всички 65.6 хил. жилища в област Търговище 44.5% са електрифицирани, с водопровод и канализация. Електрифицираните жилища с водопровод, канализация и с централно или местно отопление са 4.0%, само електрифицираните - 10.6%, а електрифицирани само с водопровод - 39.0%.



### Методологични бележки

Балансът на жилищния фонд към 31.12. е получен на база на резултатите от проведеното преброяване на жилищните сгради и жилищата през 2021 г., като са добавени данните за новопостроените и извадени данните за разрушените жилищни сгради и жилища до 31.12.2022 година.

**Жилищни сгради** са сградите, които по първоначално изграждане или чрез преустройство са предназначени за постоянно обитаване и се състоят от едно или повече жилища, които заемат най-малко 60% от разгънатата ѝ площ.

**Жилището** е обособено и самостоятелно от гледна точка на конструкцията място, което по първоначално изграждане или сред преустройство е пригодено за живеене, състои се от едно или няколко помещения (жилищни или спомагателни) и има един или повече самостоятелни изхода на общодостъпна част (стълбище, двор или направо на улицата), независимо от това дали има изградена кухня.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ. Жилищната площ включва и площта на кухните над 4 кв. м.

**Жилищната площ на човек от населението** е изчислена към броя на населението в края на годината.

Данните за жилищните сгради и жилищата в тях са получени на база административно-териториалното деление на страната към 31.12. на всяка година.

Повече информация и данни за жилищния фонд, могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/node/3087>.