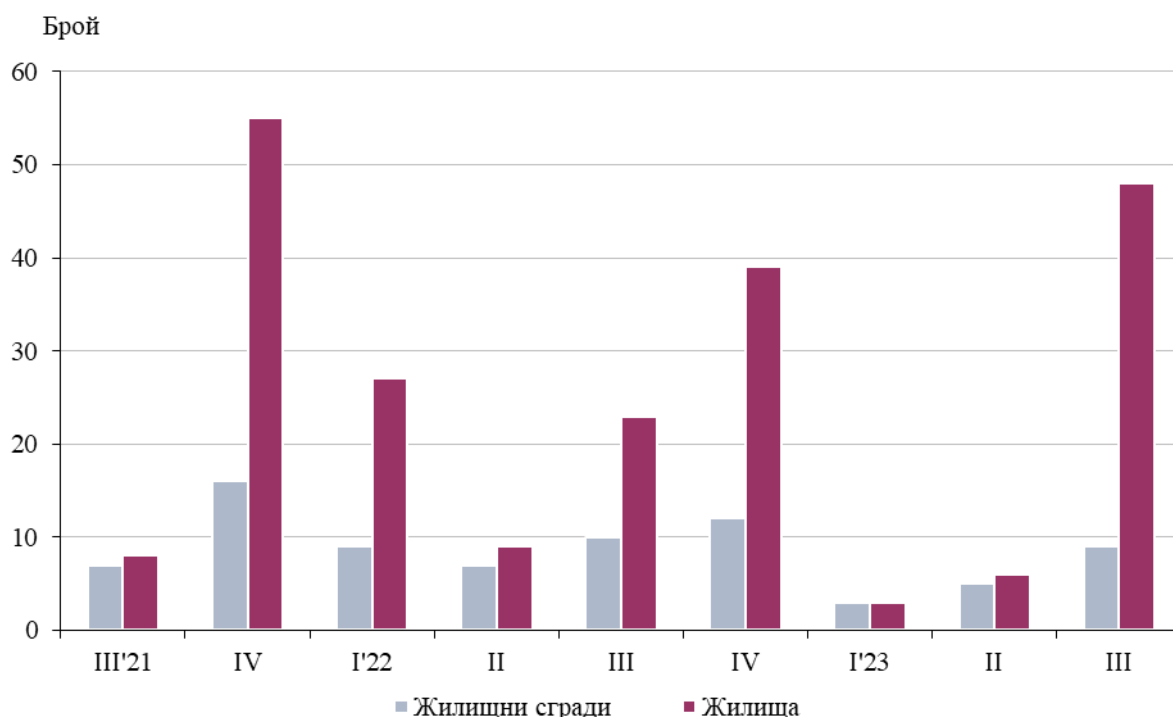


ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Ямбол през третото тримесечие на 2023 г. е 9, а новопостроените жилища в тях са 48. Спрямо третото тримесечие на 2022 г. сградите се увеличават с 80.0%, а жилищата в тях - със седем пъти (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
в област Ямбол по тримесечия**



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2023 г. със стоманобетонна конструкция са 55.6%, а с тухлена - 44.4%.

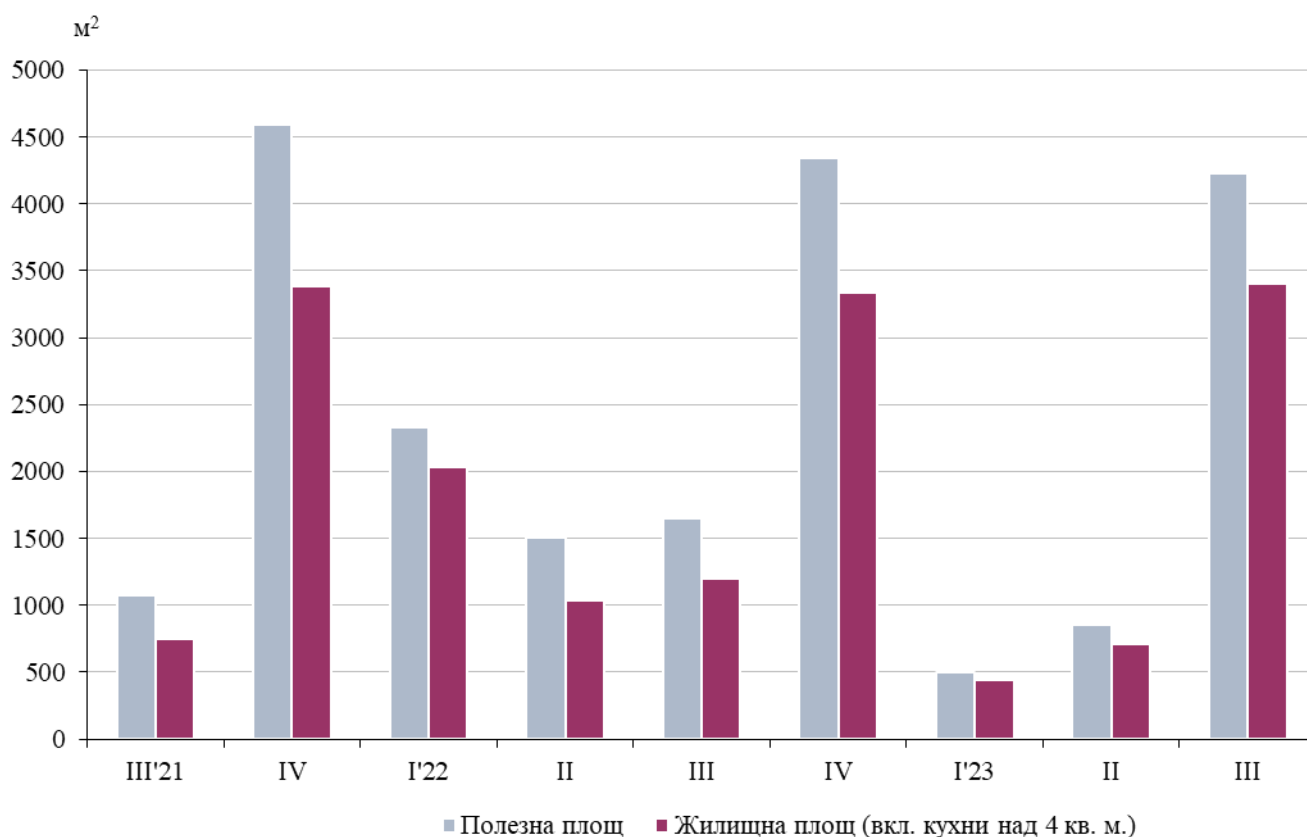
Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две и с три стаи, съответно с 58.3% и 29.2%, а най-нисък на тези с пет стаи (4.2%).

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през третото тримесечие на 2023 г. е 4 226 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2022 г. се увеличава със 156.3%.

Жилищната площ също се увеличава - със 184.1% и достига 3 401 кв. метра (фиг. 2).

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище се увеличава от 71.7 кв. м през третото тримесечие на 2022 г. на 88.0 кв. м през същото тримесечие на 2023 година.

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ¹ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия



¹ Вкл. кухни над 4 кв. м.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и на кухните с площ 4 и повече кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/node/3087/>.