



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през третото тримесечие на 2023 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 49 жилищни сгради със 122 жилища в тях и с 19 357 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 27 други сгради със 7 980 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 88.5%, жилищата в тях и застроената им площ са близо три пъти повече. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 35.0%, докато разгънатата им застроена площ намалява с 38.6%.

В сравнение с третото тримесечие на 2022 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличава със 75.0%, жилищата в тях - с 8.0%, а общата им застроена площ - с 46.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 22.7%, а съответната им РЗП се увеличава със 75.0%.

През третото тримесечие на 2023 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 16 жилищни сгради с 22 жилища в тях и с 4 115 кв. м обща застроена площ, и на 16 други сгради с 4 464 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради намалява с 48.4%, жилищата в тях - с 66.2%, а общата им застроена площ - с 57.1%. Броят на започнатите други сгради се увеличава със 77.8%, а общата им застроена площ - с 61.8%.

В сравнение с третото тримесечие на 2022 г. започнатите жилищни сгради са по-малко с 38.5%, жилищата в тях - с 62.7%, а общата им застроена площ - с 46.6%. Броят на започнатите други сгради намалява с 23.8%, а тяхната РЗП - с 30.6%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.