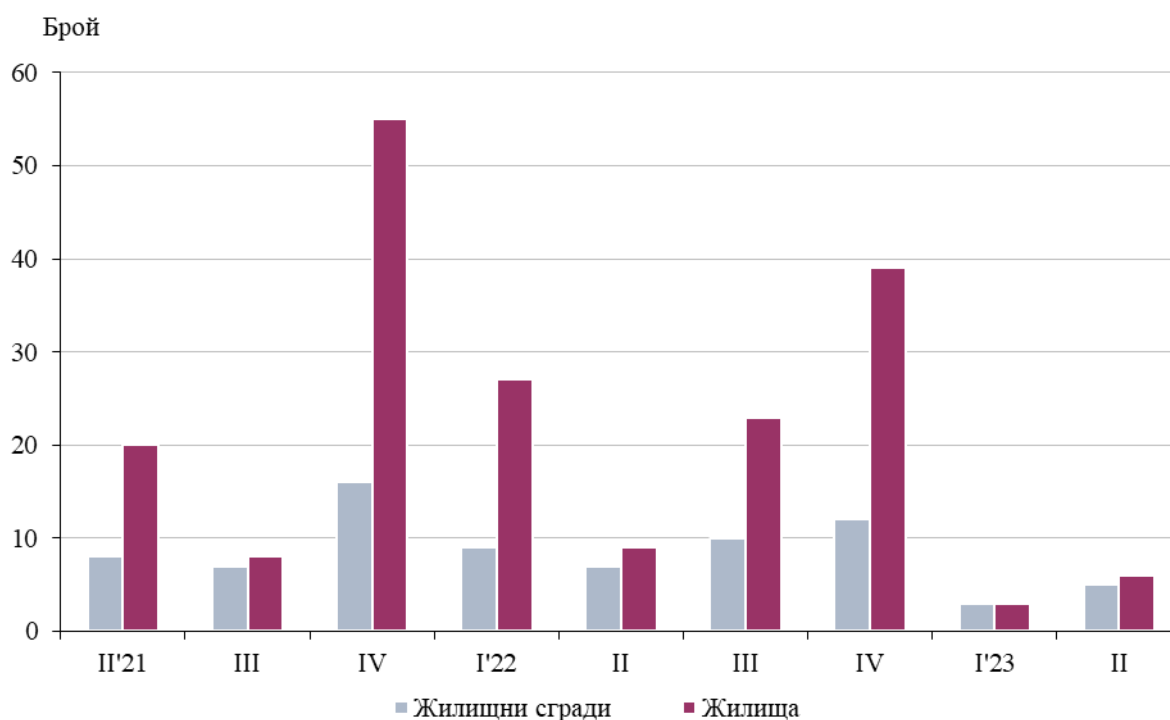


ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Ямбол през второто тримесечие на 2023 г. е 5, а новопостроените жилища в тях са 6. Спрямо второто тримесечие на 2022 г. сградите намаляват с 28.6%, а жилищата в тях - с 33.3% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Ямбол по тримесечия



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през второто тримесечие на 2023 г. със стоманобетонна конструкция са 60.0%, а с тухлена - 40.0%.

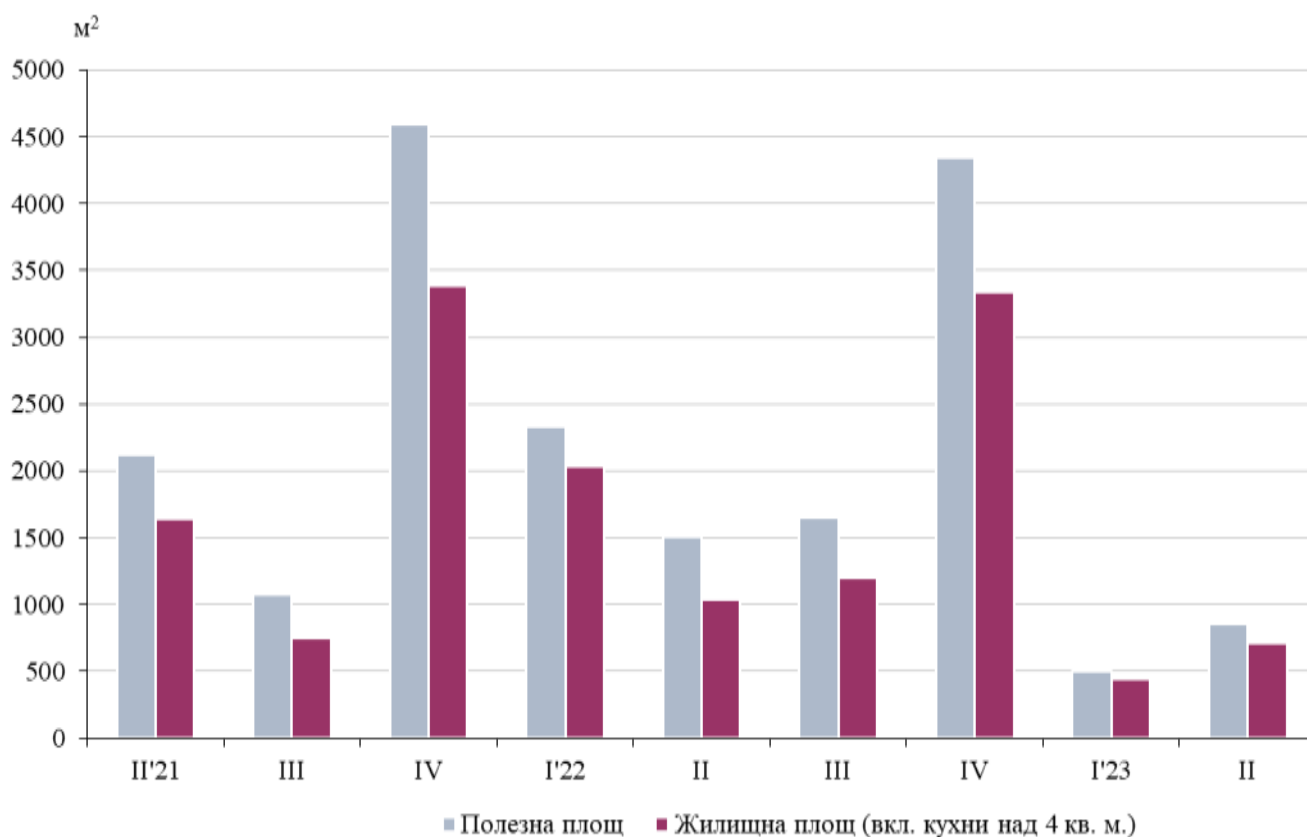
Най-висок е дялът на новопостроените жилища с три стаи (83.3%), а най-нисък на тези с шест и повече стаи, съответно с 16.7%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през второто тримесечие на 2023 г. е 858 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2022 г. намалява с 42.9%.

Жилищната площ също намалява - с 46.5% и достига 710 кв. метра (фиг. 2), спрямо съответното тримесечие на 2022 г.

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище намалява от 165.6 кв. м през второто тримесечие на 2022 г. на 143.0 кв. м през същото тримесечие на 2023 година.

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ¹ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия



¹Вкл. кухни над 4 кв. м.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/node/3087/>.