



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2022 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през четвъртото тримесечие на 2022 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 14 жилищни сгради с 35 жилища в тях и с 4 388 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 22 други сгради с 5 361 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 50.0%, жилищата в тях - с 69.0%, а общата им застроената площ - с 66.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради остава непроменен, докато разгънатата им застроена площ се увеличава със 17.6%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2021 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намалява с 58.8%, жилищата в тях - с 54.0%, а общата им застроената площ - с 60.3%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е по-малко със 74.1%, а съответната им РЗП намалява със 77.9%.

През четвъртото тримесечие на 2022 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 21 жилищни сгради с 22 жилища в тях и с 3 681 кв. м обща застроена площ, и на 7 други сгради с 2 462 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради намалява с 19.2%, жилищата в тях - с 62.7%, а общата им застроена площ - с 52.2%. Броят на започнатите други сгради намалява с 66.7%, а общата им застроена площ е по-малко с 61.7%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2021 г. започнатите жилищни сгради са по-малко с 40.0%, жилищата в тях - с 46.3%, а общата им застроена площ - с 47.5%. Броят на започнатите други сгради спада с 56.3%, а тяхната РЗП - с 90.4%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.