

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021 ГОДИНА

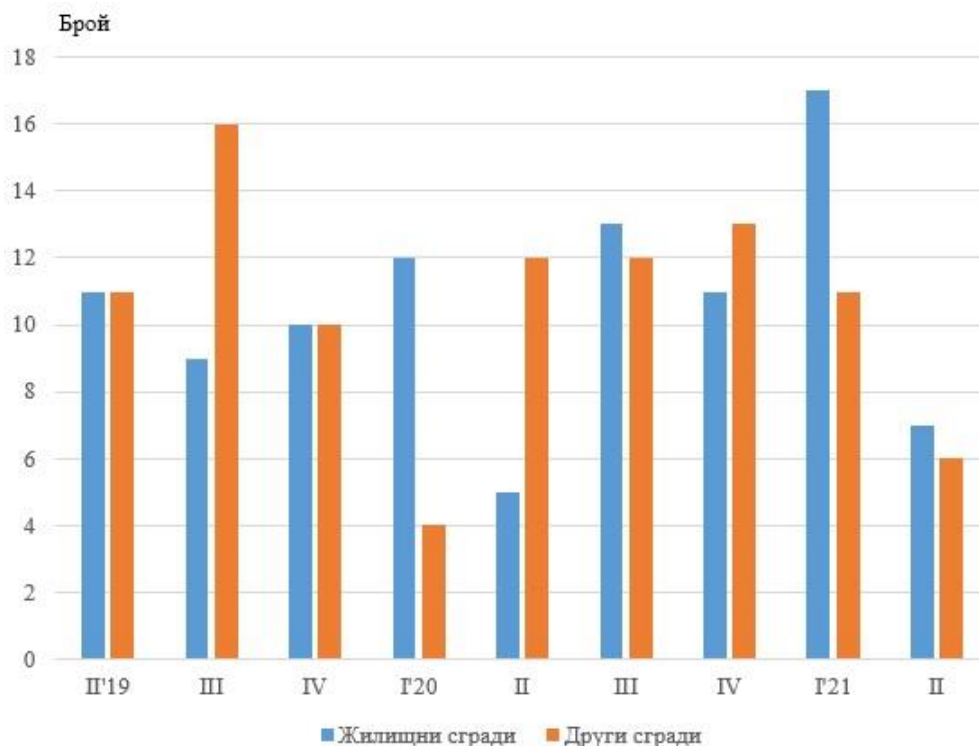
През второто тримесечие на 2021 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 7 жилищни сгради с 8 жилища в тях и 1 976 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 6 други сгради с 2 076 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са с 58.8% по-малко, при броят на жилищата в тях има спад със 79.5%, а общата им застроена площ намалява с 56.7%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради, са с 45.5% по-малко, докато общата им застроена площ е със 74.9% повече.

В сравнение с второто тримесечие на 2020 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 40.0%, броят на жилищата в тях - с 60.0%, а разгънатата им застроена площ - със 191.0%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж намалява с 50.0%, както и тяхната РЗП - със 75.0%.

По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на двадесет и седмо място в страната. Първа е област София (столица) с издадени 269 броя, следвана от област Пловдив - с 243 броя.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.