

ПРЕКИ ЧУЖДЕСТРАННИ ИНВЕСТИЦИИ И РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ В ОБЛАСТ ПЛОВДИВ ПРЕЗ 2019 ГОДИНА – ОКОНЧАТЕЛНИ ДАННИ

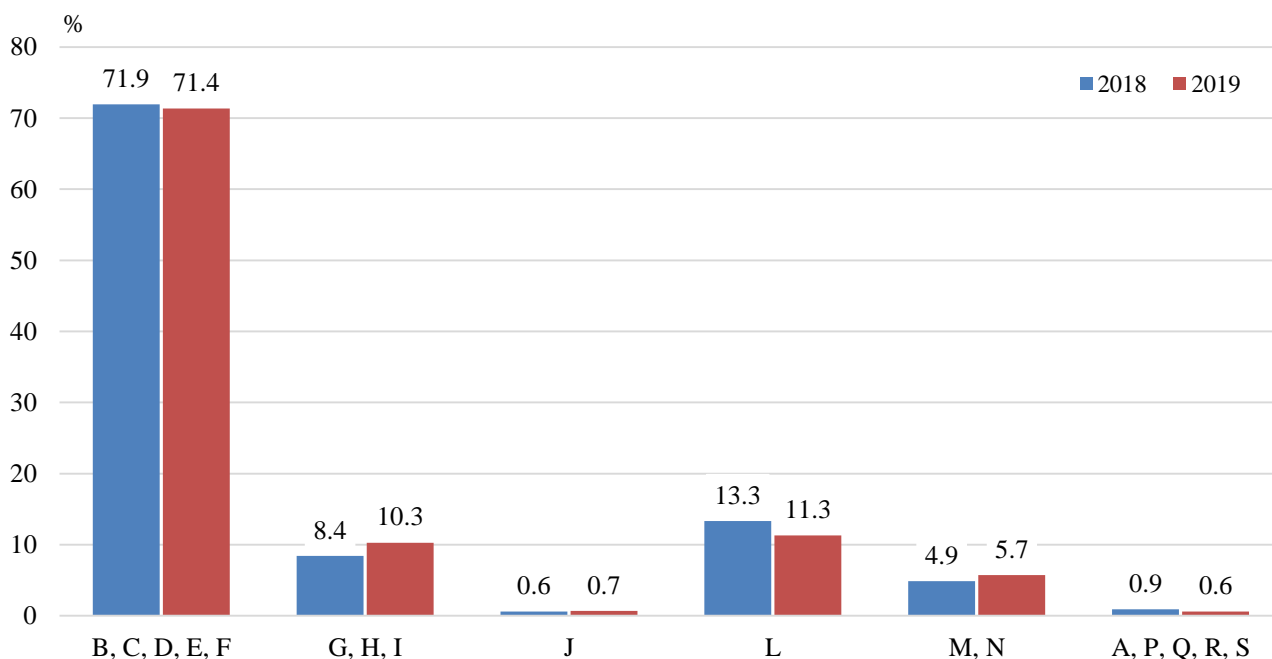
1. Преки чуждестранни инвестиции

В област Пловдив преките чуждестранни инвестиции (ПЧИ) в нефинансовия сектор към 31.12.2019 г. възлизат на 1 778 млн. евро, което е със 7.0% по-малко в сравнение с 2018 година.

Най-голяма е стойността на направените чуждестранни инвестиции в индустрията - 1 264 млн. евро, и в сектор операции с недвижими имоти - 201 млн. евро. През 2019 г. тези дейности заедно формират 82.4% от общия обем на ПЧИ, а относителният им дял общо намалява с 2.6 пункта спрямо предходната година. В сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство” преките чуждестранни инвестиции нарастват с 13.2% в сравнение с 2018 г. и са в размер на 183 млн. евро.

С най-голям размер на ПЧИ е община Пловдив - 62.9% от общия обем, следвана от Марица и Раковски - съответно 15.2% и 5.0%.

Фиг. 1. Структура на преките чуждестранни инвестиции в предприятията от нефинансовия сектор по икономически дейности към 31.12.



B, C, D, E, F - Индустрия

G, H, I - Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство

J - Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения

L - Операции с недвижими имоти

M, N - Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности

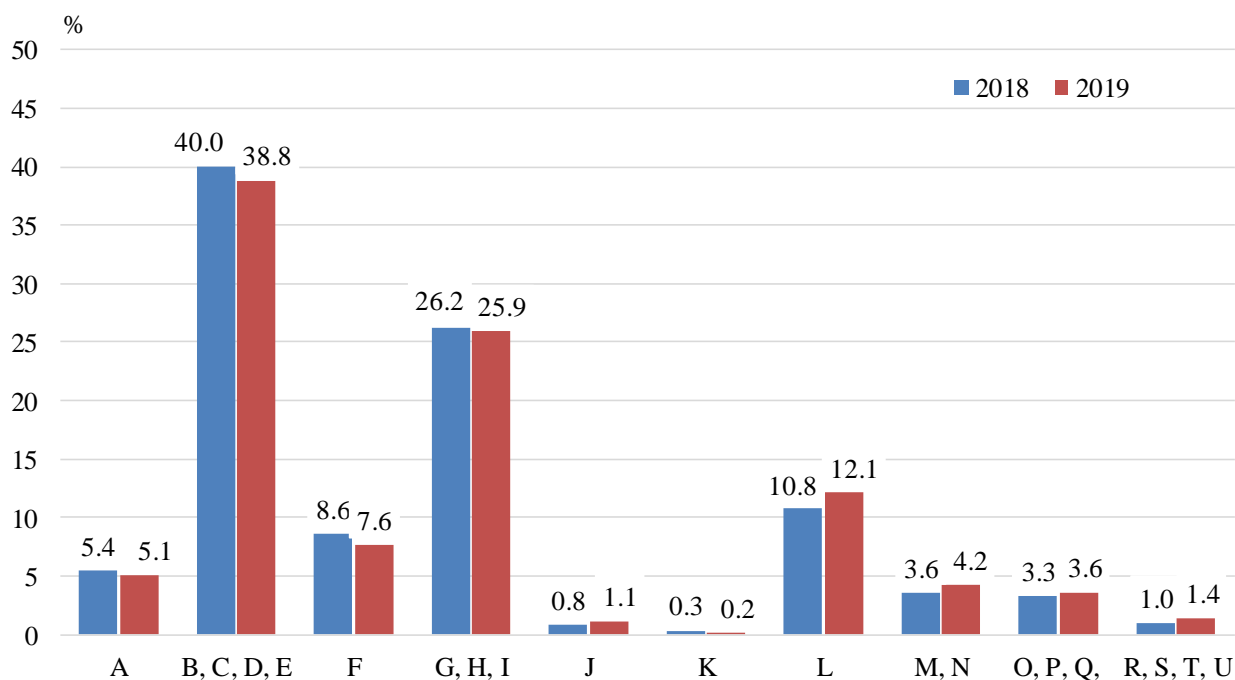
A, P, Q, R, S - Селско, горско и рибно стопанство; образование; хуманно здравеопазване и социална работа; култура, спорт и развлечения; други дейности

2. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи

През 2019 г. извършените разходи за придобиване на дълготрайни материални активи (ДМА) във всички сектори на областната икономиката са 2 069 млн. лв., като е отчетено увеличение от 11.0% в сравнение с предходната година.

Най-голям обем инвестиции в ДМА са вложени в промишления сектор - 802 млн. лв., и в сектора на услугите (търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети, транспорт, складиране и пощи, хотелиерство и ресторантьорство) - 536 млн. лева. През 2019 г. тези сектори заедно формират 64.7% от общия обем разходи за ДМА, а относителният им дял общо намалява с 1.4 пункта спрямо предходната година. В сектор „Операции с недвижими имоти” инвестициите в ДМА достигат 250 млн. лева, или с 24.1% повече в сравнение с 2018 година.

Фиг. 2. Структура на разходите за придобиване на дълготрайни материални активи през 2018 и 2019 г. по икономически дейности



A - Селско, горско и рибно стопанство

B, C, D, E - Добивна, преработваща и друга промишленост; доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване

F - Строителство

G, H, I - Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство

J - Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения

K - Финансови и застрахователни дейности

L - Операции с недвижими имоти

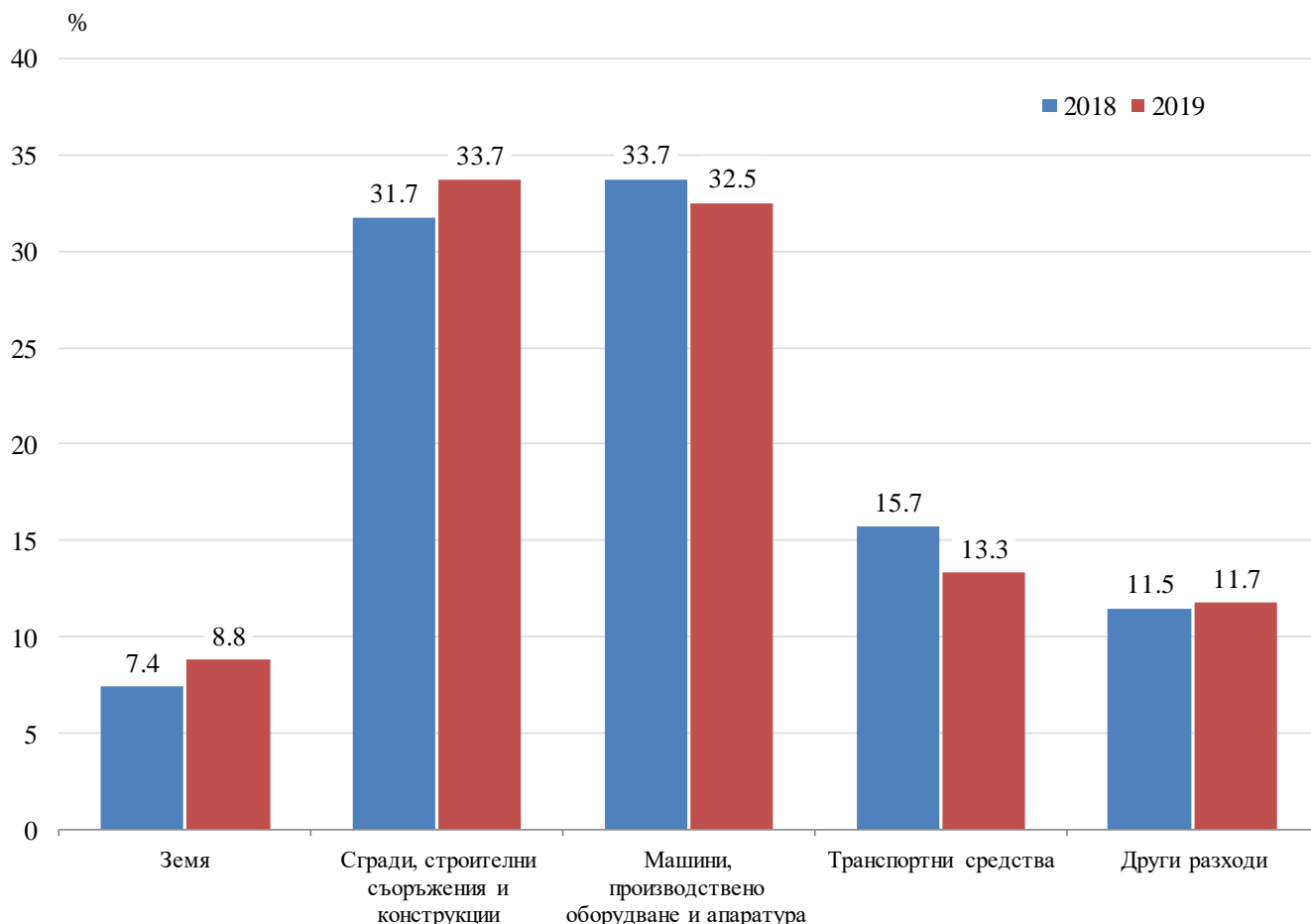
M, N - Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности

O, P, Q - Държавно управление; образование; хуманно здравеопазване и социална дейност

R, S, T, U - Други услуги

Регистрирана е промяна и в структурата на извършените разходи за придобиване на дълготрайни материални активи през 2019 г. по видове спрямо предходната година. Отчетено е увеличение на направените инвестиции за закупуване на сгради и строителни съоръжения и конструкции - с 2.0 пункта до 33.7%, за закупуване на земя – с 1.4 пункта до 8.8% и на другите разходи - с 0.2 пункта до 11.7% от общия обем на направените инвестиции в ДМА от общия обем на инвестициите за ДМА през текущата година. Същевременно намаляват вложените средства за закупуване на транспортни средства - с 2.4 пункта до 13.3% и на машини, производствено оборудване и апаратура - с 1.2 пункта до 32.5% от общия обем на направените инвестиции в ДМА.

Фиг. 3. Структура на разходите за придобиване на дълготрайни материални активи през 2018 и 2019 г. по видове



Методологични бележки

Чуждестранна пряка инвестиция е всяко вложение, което включва дългосрочни отношения, отразяващи дълготрайния интерес на резидент на чуждестранна икономика (чуждестранен пряк инвеститор) в предприятие - резидент на българската икономика (инвестиционно предприятие). Пряката инвестиция включва както първоначалната трансакция между двата субекта, така и всички последващи трансакции между тях.

Обемът на чуждестранната пряка инвестиция в инвестиционното предприятие се определя като сума от:

- чуждестранното участие в собствения капитал на предприятието;
- плюс размера на непогасената към 31.12. на отчетната година част от главницата по дългосрочни и краткосрочни заеми и търговски кредити, отпуснати от чуждестранния инвеститор на инвестиционното предприятие;
- минус размера на неизплатената към 31.12. на отчетната година част от главницата по дългосрочни и краткосрочни заеми и търговски кредити, отпуснати на чуждестранния инвеститор от инвестиционното предприятие.

Разходите за придобиване на ДМА през отчетния период включват фактически извършените разходи за закупуване на земя и за изграждане на сгради, строителни съоръжения и конструкции чрез възлагане и по стопански начин, за доставка и монтаж на ДМА, за закупуване на машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства, за геоложки и хидроложки проучвания, за проучвателни и проектантски работи, обслужващи строителството и други разходи, свързани с придобиването на ДМА.

В обема на разходите за придобиване на ДМА не се включват текущите разходи по поддържане на наличните ДМА.

Приложение

Таблица 1

Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи по икономически дейности

(Млн. левове)

Икономически дейности (A10)	Код по КИД-2008	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Общо		1553	1639	1773	1734	1684	1864	2069
Селско, горско и рибно стопанство	A	97	77	134	90	89	101	105
Добивна, преработваща и друга промишленост; доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	B-E	753	758	675	707	719	745	802
Строителство	F	66	81	105	101	97	161	157
Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство	G-I	307	376	519	494	471	488	536
Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения	J	11	7	9	14	9	15	24
Финансови и застрахователни дейности	K	4	3	5	4	8	6	3
Операции с недвижими имоти	L	157	110	117	118	130	202	250
Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности	M-N	47	108	68	95	68	67	87
Държавно управление; образование; хуманно здравеопазване и социална дейност	O-Q	74	95	94	94	77	61	75
Други услуги	R-U	37	24	47	17	16	19	30