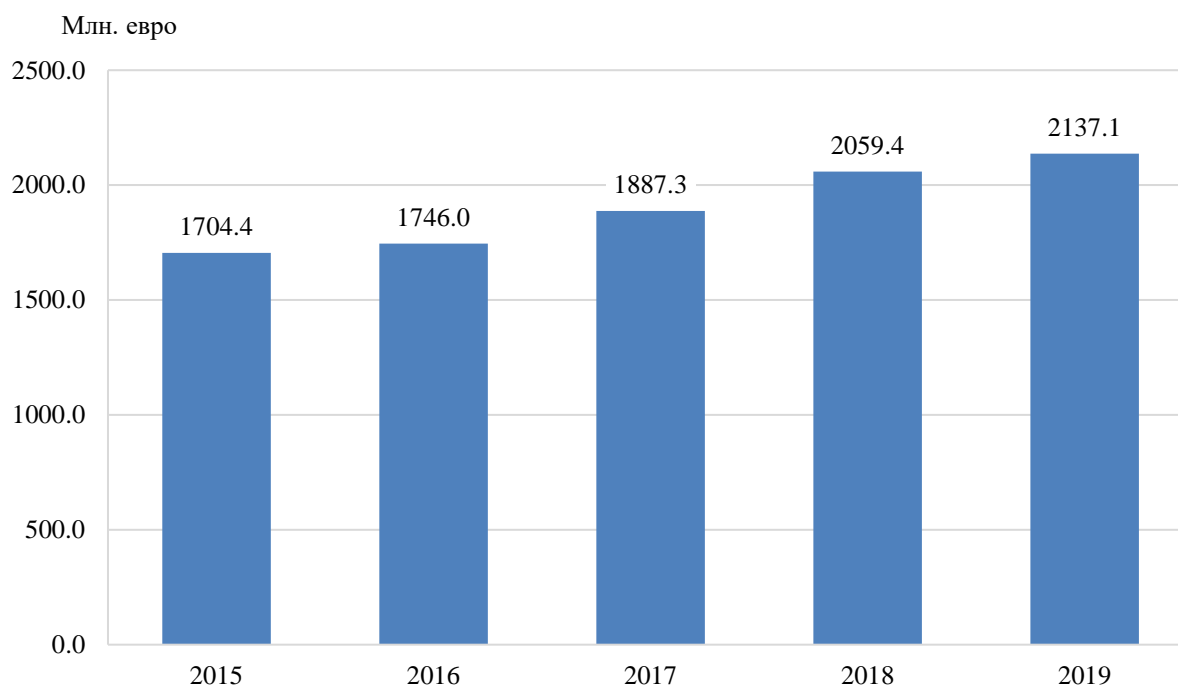


## ПРЕКИ ЧУЖДЕСТРАННИ ИНВЕСТИЦИИ И РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ 2019 ГОДИНА

### 1. Преките чуждестранни инвестиции

По окончателни данни преките чуждестранни инвестиции (ПЧИ) в нефинансовия сектор на област Бургас към 31.12.2019 г. възлизат на 2 137.1 млн. евро, което е с 3.8% повече в сравнение с 2018 година. Техният дял в общия размер на направените чуждестранни инвестиции в страната е 8.4%. По размер на чуждестранните инвестиции област Бургас се намира на второ място в страната.

**Фиг. 1. Преките чуждестранни инвестиции на нефинансовите предприятия в област Бургас към 31.12. по години**



Най-голям е относителния дял на направените чуждестранни инвестиции промишлеността. На второ място се нарежда секторът на услугите (търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство) - с 233.2 млн. евро, като спрямо 2018 г. намаляват с 1.0%.

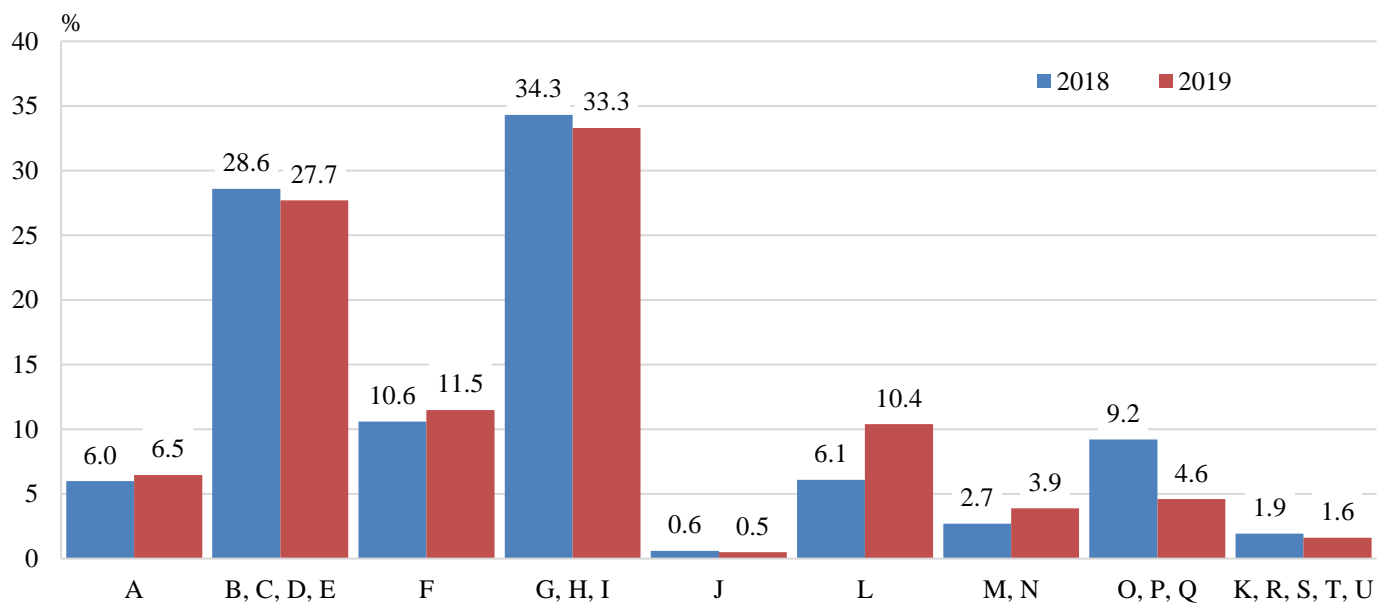
Обемът на направените ПЧИ в сектор „Операции с недвижими имоти“ е 181.3 млн. евро. Спрямо предходната година ПЧИ в този сектор намаляват с 12.8%.

## 2. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи

По окончателни данни през 2019 г. извършените разходи за придобиване на дълготрайни материални активи (ДМА) са 1 041.2 млн. лева. Техният дял в общия размер на направените разходи за дълготрайни материални активи в страната е 4.8%.

Най-голям обем инвестиции в ДМА са вложени в сектор „Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство“ - 346.7 млн. лв., или 33.3% от общия обем на направените инвестиции през годината. Спрямо 2018 г. показателят бележи спад от 1.0 процентен пункт. На второ място е сектор „Промишленост“ с 288.9 млн. лв., или 27.7% от общия обем, като се отчита намаление от 0.9 процентни пункта спрямо 2018 година. Разходите за ДМА в сектор „Строителство“ са 119.7 млн. лв., или 11.5%, като спрямо 2018 г. относителният му дял се увеличава с 0.9 процентни пункта.

**Фиг. 2. Структура на разходите за придобиване на дълготрайни материални активи по икономически дейности в област Бургас през 2018 и 2019 година**



A - Селско, горско и рибно стопанство

B, C, D, E - Добивна, преработваща и друга промишленост; доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване

F - Строителство

G, H, I - Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство

J - Създаване и разпространение на информация и творчески продукти; далекосъобщения

L - Операции с недвижими имоти

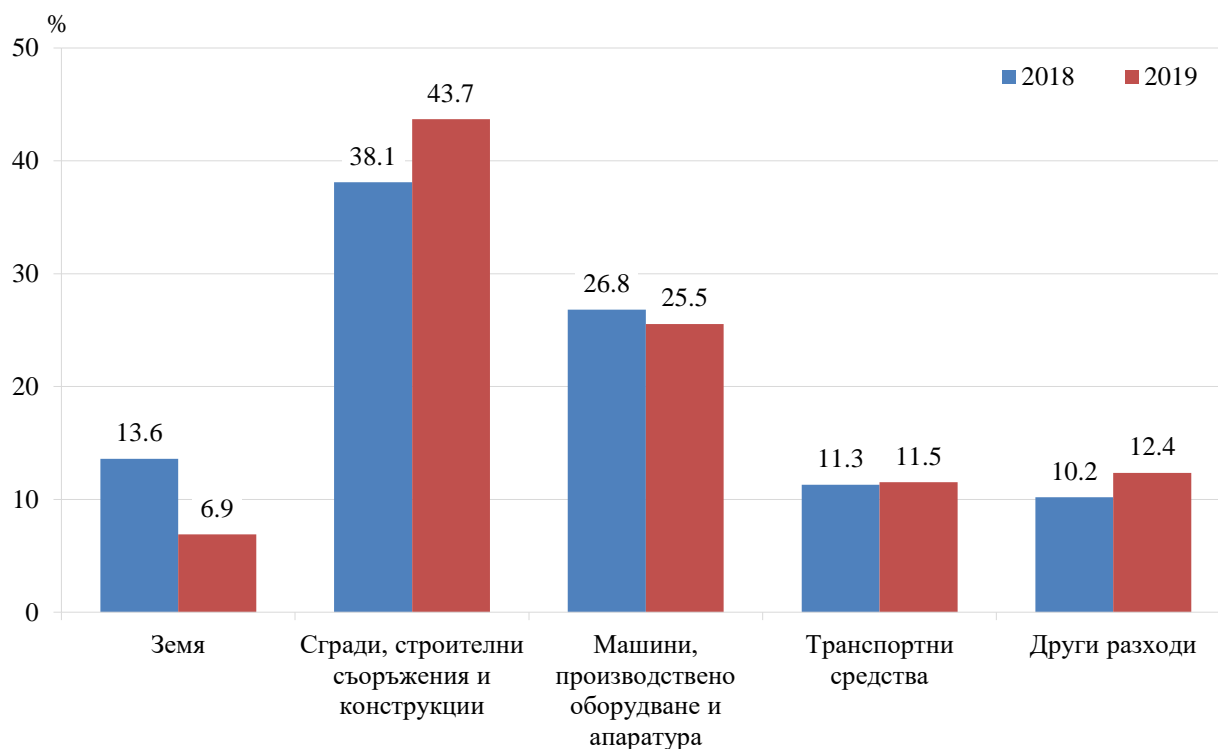
M, N - Професионални дейности и научни изследвания; административни и спомагателни дейности

O, P, Q - Държавно управление; образование; хуманно здравеопазване и социална дейност

K, R, S, T, U - Финансови и застрахователни дейности, култура, спорт и развлечения, ремонт, домакински вещи и други дейности

Регистрирана е промяна и в структурата на извършените разходи за придобиване на дълготрайни материални активи през 2019 г. по видове. Спрямо 2018 г. се наблюдава спад на относителният дял на направените инвестиции за „закупуване на земя“ с 6.7 процентни пункта и на „машини, производствено оборудване и апаратура“ - с 1.3 процентни пункта. Същевременно се наблюдава увеличение на относителния дял на „сгради, строителни съоръжения и конструкции“ с 5.6 процентни пункта, на „други разходи“ - с 2.2 процентни пункта и на „транспортни средства“ - с 0.2 процентни пункта.

**Фиг. 3. Структура на разходите за придобиване на дълготрайни материални активи по видове в област Бургас през 2018 и 2019 година**



### Методологични бележки

**Чуждестранна пряка инвестиция** е всяко вложение, което включва дългосрочни отношения, отразяващи дълготрайния интерес на резидент на чуждестранна икономика (чуждестранен пряк инвеститор) в предприятие - резидент на българската икономика (инвестиционно предприятие). Пряката инвестиция включва както първоначалната трансакция между двата субекта, така и всички последващи трансакции между тях.

**Обемът на чуждестранната пряка инвестиция** в инвестиционното предприятие се определя като сума:

- от чуждестранното участие в собствения капитал на предприятието;
- плюс размера на непогасената към 31.12. на отчетната година част от главницата по дългосрочни и краткосрочни заеми и търговски кредити, отпуснати от чуждестранния инвеститор на инвестиционното предприятие;
- минус размера на неизплатената към 31.12. на отчетната година част от главницата по дългосрочни и краткосрочни заеми и търговски кредити, отпуснати на чуждестранния инвеститор от инвестиционното предприятие.

**Разходите за придобиване на ДМА** през отчетния период включват фактически извършените разходи за закупуване на земя и за изграждане на сгради, строителни съоръжения и конструкции чрез възлагане и по стопански начин, за доставка и монтаж на ДМА, за закупуване на машини, съоръжения, оборудване и транспортни средства, за геоложки и хидроложки проучвания, за проучвателни и проектантски работи, обслужващи строителството и други разходи, свързани с придобиването на ДМА.

В обема на разходите за придобиване на ДМА не се включват текущите разходи по поддържане на наличните ДМА.

Повече информация и данни за чуждестранни преки инвестиции и разходи за придобиване на ДМА са достъпни в Информационна система „Инфостат“ ([https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x\\_2=83](https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=83)) и на сайта на НСИ, раздел „Инвестиции“ (<http://www.nsi.bg/node/1817/>).