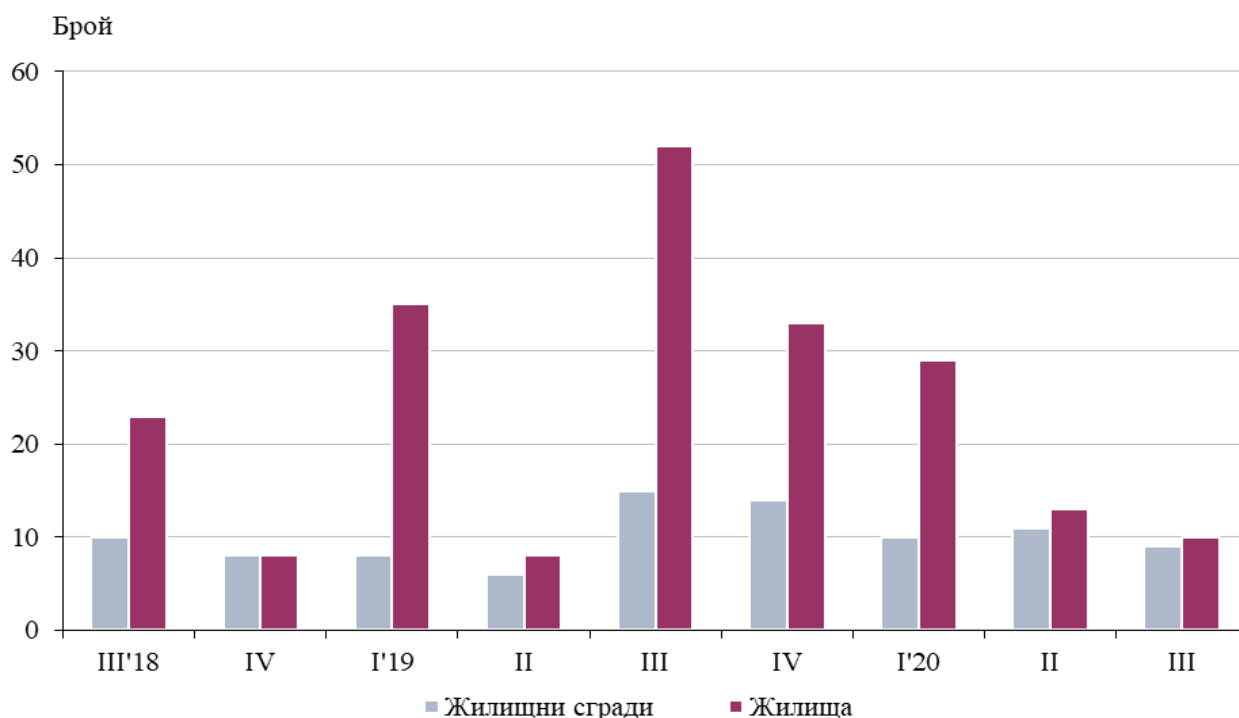


ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Ямбол през третото тримесечие на 2020 г. е 9, а новопостроените жилища в тях са 10 (фиг. 1). Спрямо третото тримесечие на 2019 г. сградите са с 6 по-малко, или с 40.0%, а жилищата в тях - с 42, или с 80.8%.

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
в област Ямбол по тримесечия**



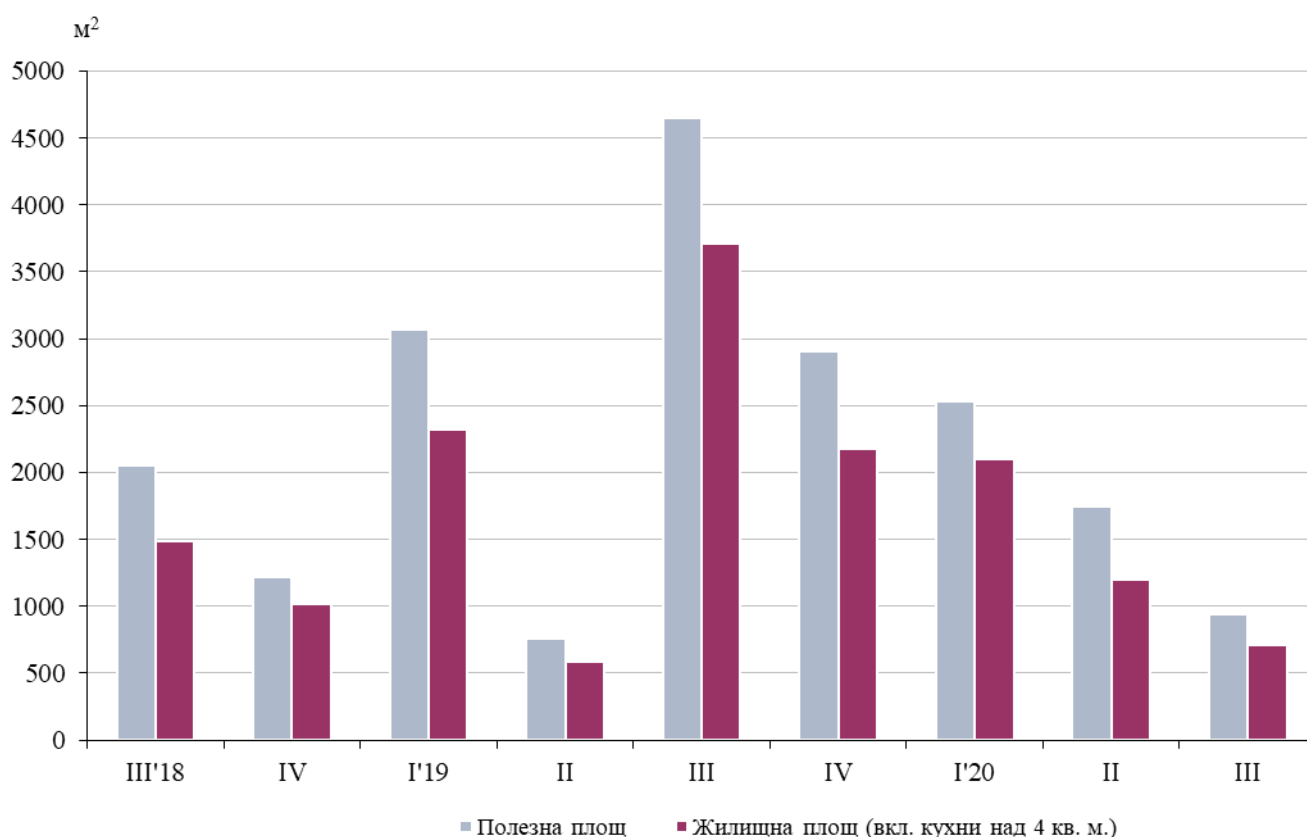
От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2020 г. с тухлена конструкция са 66.7%, а със стоманобетонна - 33.3%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Пловдив - 127 сгради с 568 жилища, Варна - 120 сгради с 993 жилища в тях, София (столица) - 107 сгради с 1173 жилища в тях.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през третото тримесечие на 2020 г. е 936 кв. м, или със 79.8% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2019 г., а жилищната площ намалява с 80.9% и достига 708 кв. метра.

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище през третото тримесечие на 2020 г. е 93.6 кв. м, като спрямо същото тримесечие на предходната година изменението е с 4.3 кв. м повече.

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените
 в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия**



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.