

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през третото тримесечие на 2020 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 34 жилищни сгради с 55 жилища в тях и със 7 648 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 35 други сгради с 12 369 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради регистрират ръст със 70.0%, а жилищата в тях и общата им застроена площ също нарастват съответно с 48.6 и 46.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 45.8%, а разгънатата им застроена площ - с 14.7%.

В сравнение с третото тримесечие на 2019 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради остава непроменен, жилищата в тях нарастват със 17.0%, но тяхната РЗП намалява с 2.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 16.7%, докато съответната им РЗП намалява със 7.2%.

През третото тримесечие на 2020 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 25 жилищни сгради с 55 жилища в тях и със 7 182 кв. м обща застроена площ, и на 17 други сгради с 12 008 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради бележи ръст със 78.6%, броят жилищата в тях нараства близо три пъти, а общата им застроена площ - повече от два пъти. Броят на започнатите други сгради намалява с 45.2%, докато общата им застроена площ се увеличава с 66.8%.

В сравнение с третото тримесечие на 2019 г. започнатите жилищни сгради са по-малко с 10.7%, жилищата в тях - с 39.6%, а общата им застроена площ - с 39.3%. Броят на започнатите други сгради нараства с 13.3%, а тяхната РЗП - със 162.4%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classific/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).