

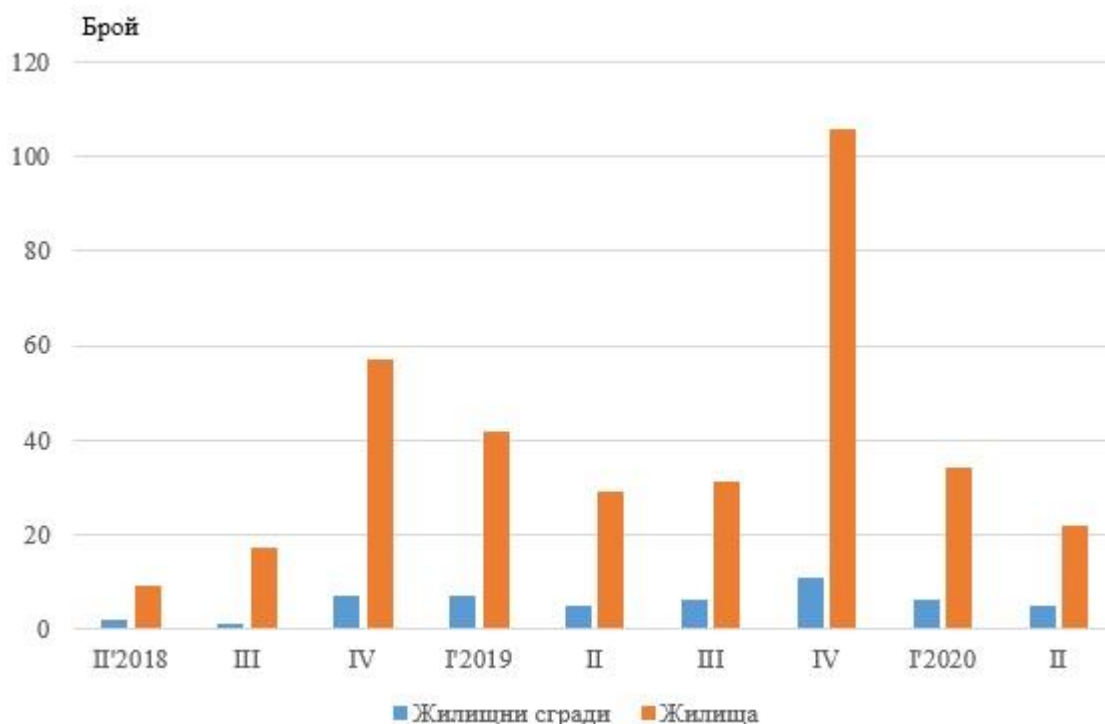
## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Търговище през второто тримесечие на 2020 г. е 5, а новопостроените жилища са 22. Спрямо второто тримесечие на 2019 г. сградите са без промяна, а жилищата в тях намаляват със 7. (фиг.1).

Преобладават новопостроените жилища с две стаи (45.4%), с три стаи са 31.8%, с четири и пет стаи са по 18.2%, а тези с шест и повече стаи са 4.5%.

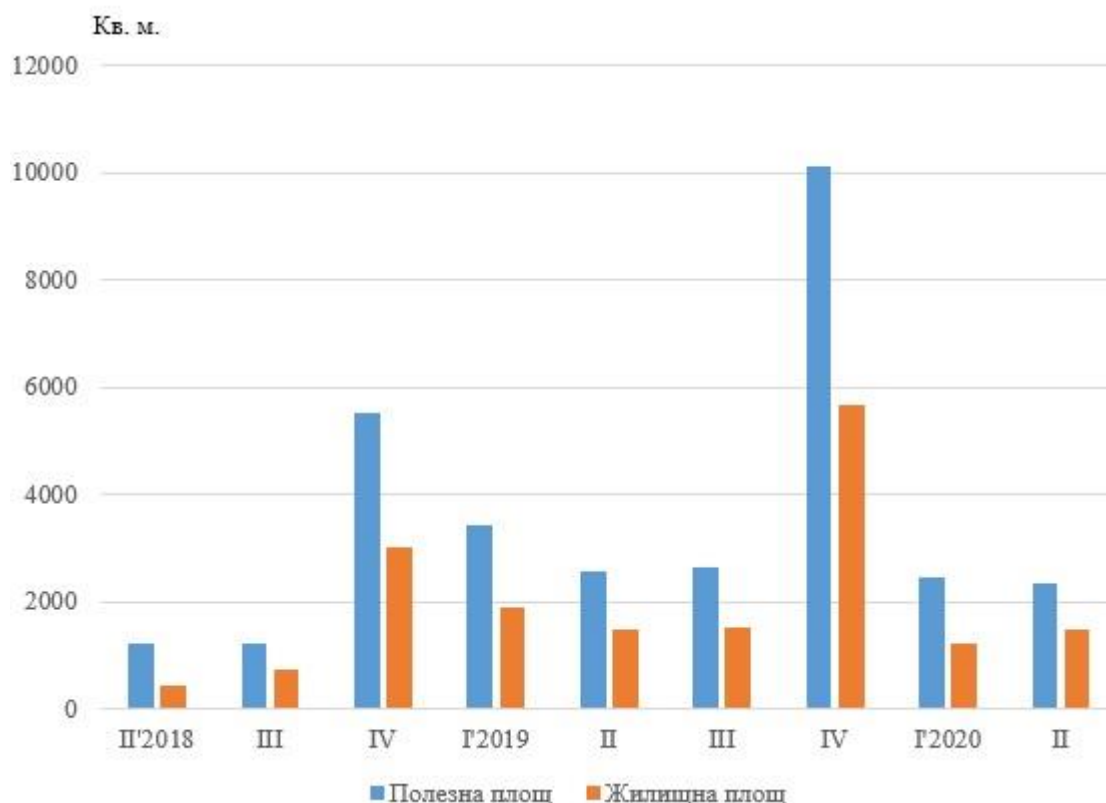
От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през второто тримесечие на 2020 г. със стоманобетонна конструкция са 80.0%, а тухлените са 20.0%.

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Търговище по тримесечия**



**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища през второто тримесечие на 2020 г. е 2 333 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2019 г. се намалява с 8.7%. **Жилищната площ** е без промяна. (фиг. 2).

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Търговище по тримесечия**



Търговище е на десето място сред областите с най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Разград – 137.6 кв. м и Силистра – 135.3 кв. м, а най-малка - в областите Монтана – 57.0 кв. м и Велико Търново – 62.5 кв. м.

### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.