

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

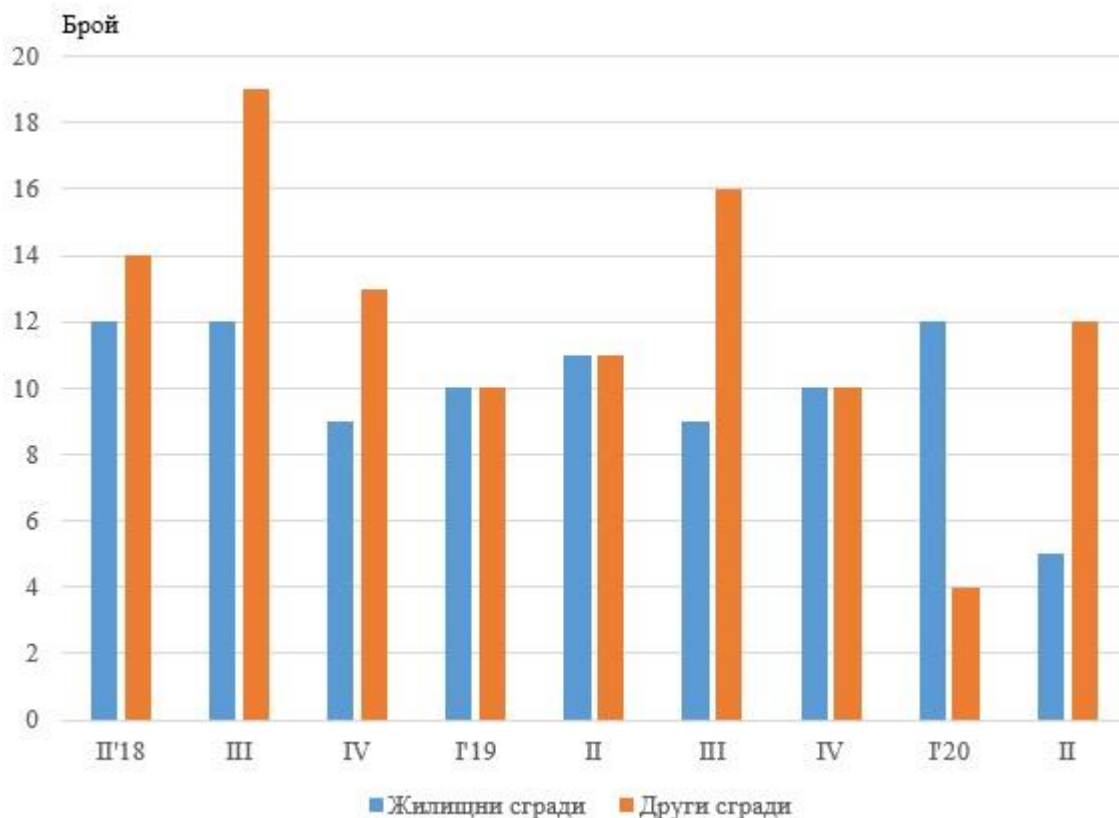
През второто тримесечие на 2020 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 5 жилищни сгради с по едно жилище в тях и 679 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 12 други сгради с 8 304 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са с 58.3% по-малко, броят на жилищата в тях намалява с 87.5%, а общата им застроена площ - с 82.9%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради са два пъти повече, а при общата им застроена площ има ръст над четири пъти.

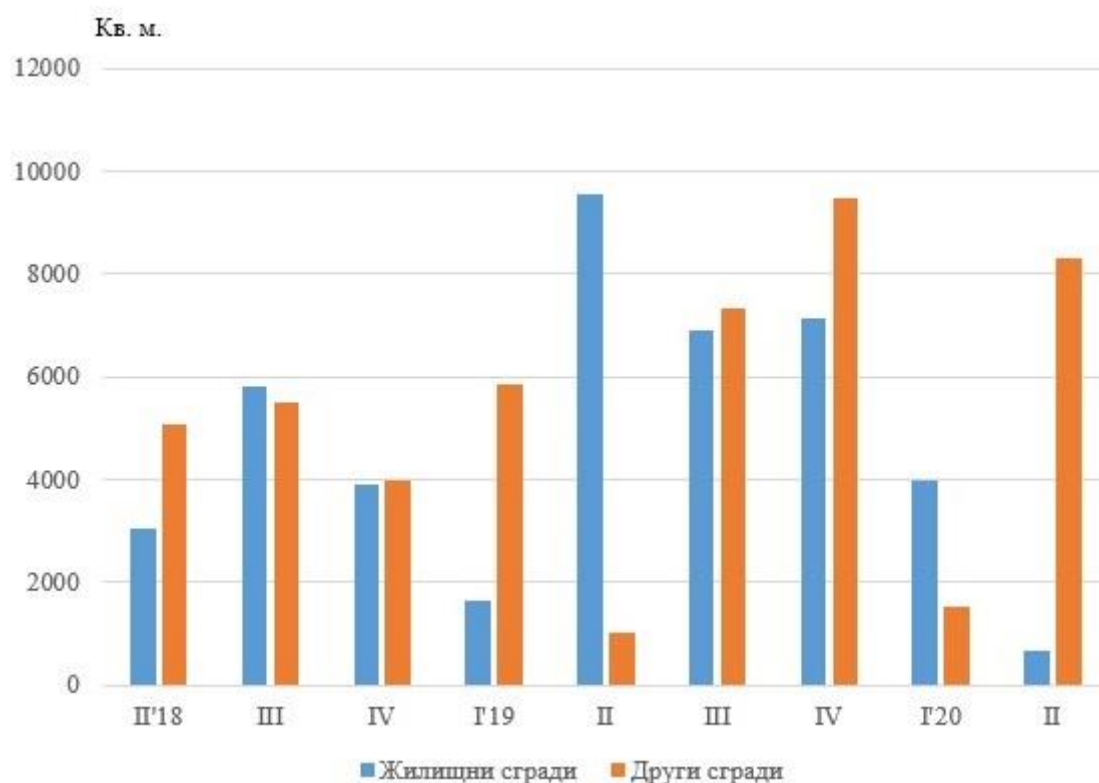
В сравнение с второто тримесечие на 2019 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са по-малко с 54.5%, броят на жилищата в тях - с 95.5%, а разгънатата им застроена площ - с 92.9%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж нараства с 9.1%, а тяхната РЗП - над седем пъти.

По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Първа е област Пловдив с издадени 244 броя, следвана от област София (столица) - с 210 броя.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия



През второто тримесечие на 2020 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 3 жилищни сгради с по едно жилище в тях и с 528 кв. м обща застроена площ, и на 10 други сгради с 8 205 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради намаляват с 50.0%, жилищата в тях - с 90.9%, а тяхната РЗП - с 81.2%. Броят на започнатите други видове сгради се увеличава със 100.0%, докато тяхната РЗП е с 31.9% по-малко.

В сравнение с второто тримесечие на 2019 г. започнатите нови жилищни сгради намаляват с 66.7%, жилищата в тях - с 97.3%, а тяхната РЗП - с 93.7%. Броят на започнатите други видове сгради се увеличава със 100.0%, а тяхната РЗП - близо седем пъти.

По започнато строителство на нови сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Първа е област Пловдив - 178 жилищни и 62 други сгради, следвана от София (столица) - 129 жилищни и 11 други сгради.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.