

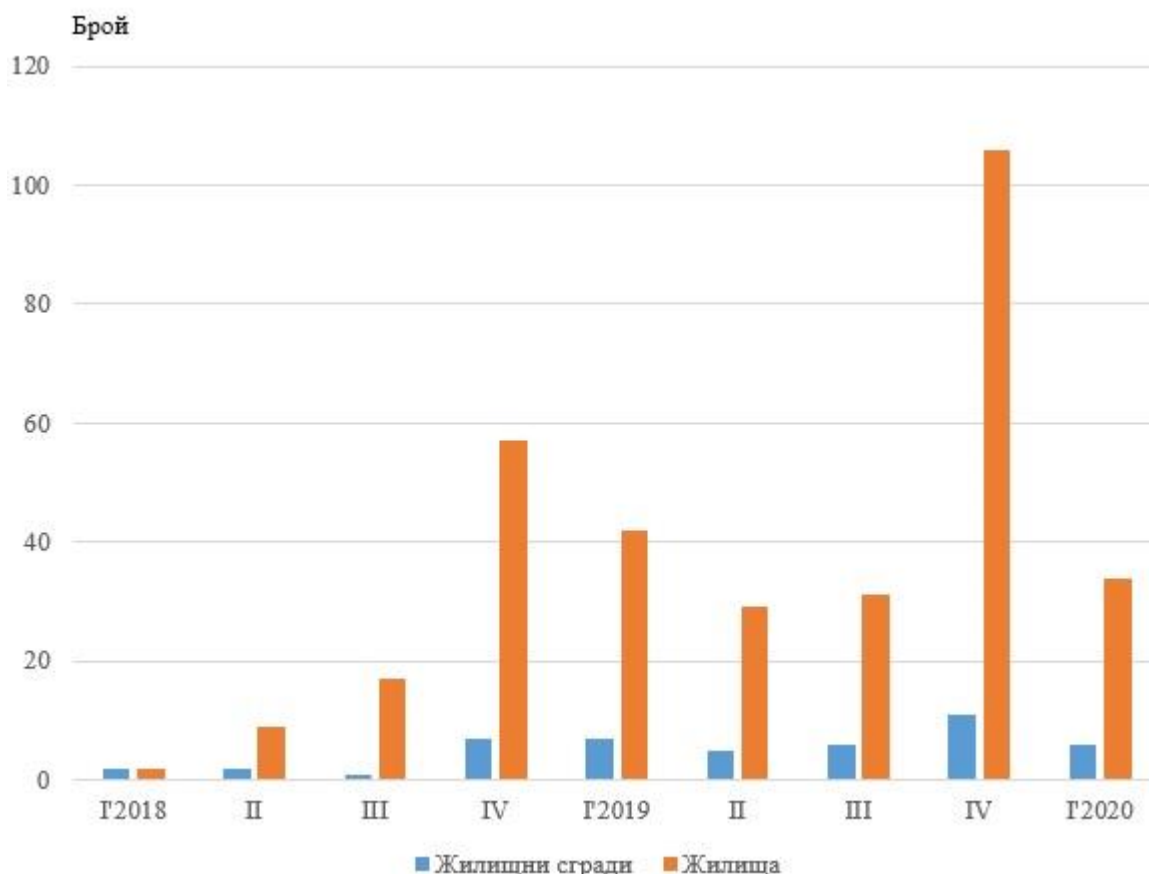
ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на введените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Търговище през първото тримесечие на 2020 г. е 6, а новопостроените жилища са 34. Спрямо първото тримесечие на 2019 г. сградите са с 1 по-малко, а жилищата в тях намаляват с 8. (фиг. 1).

Преобладават новопостроените жилища с една стая (58.8%), с две стаи са 14.7%, с три и четири стаи са по 11.8%, а тези с пет стаи са 2.9%.

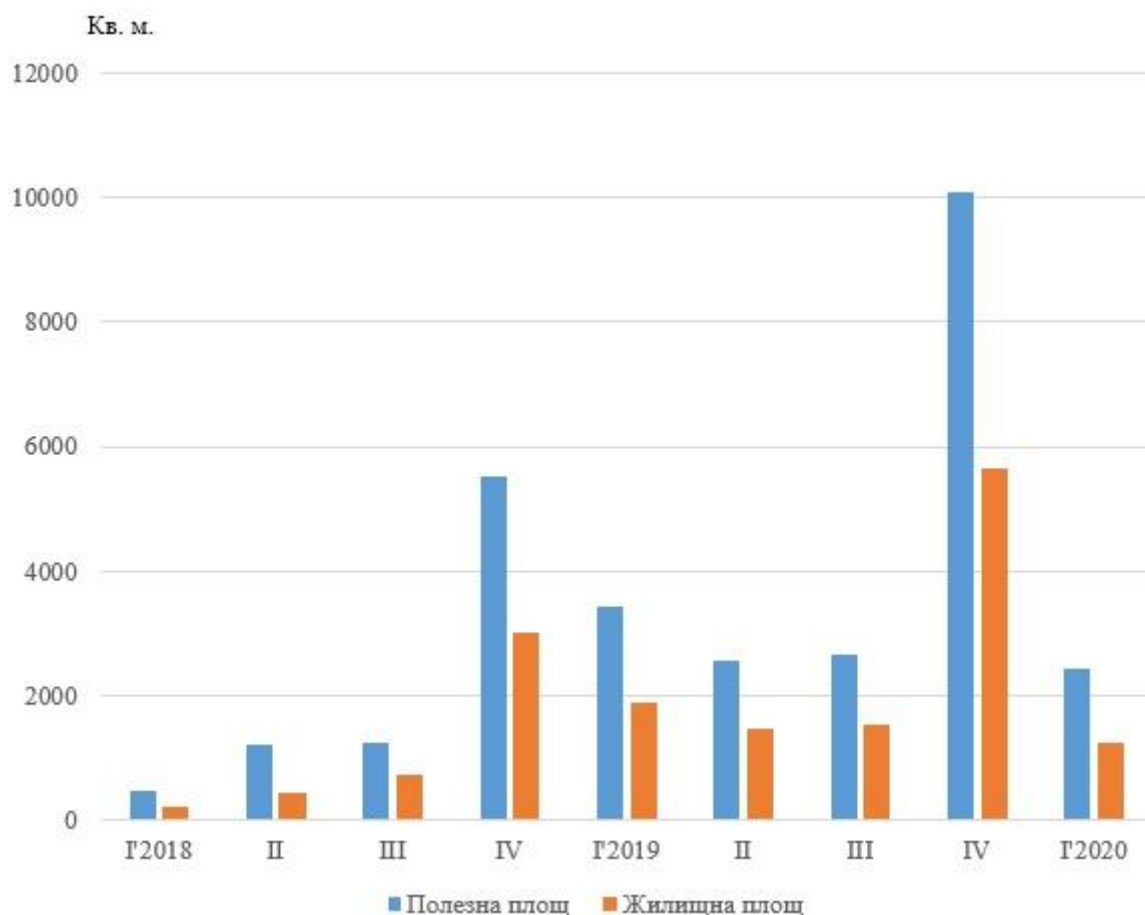
От введените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през първото тримесечие на 2020 г. със стоманобетонна конструкция са 83.3%, а тухлените са 16.7%.

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Търговище по тримесечия



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през първото тримесечие на 2020 г. е 2 438 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2019 г. се намалява с 28.9%. **Жилищната площ** намалява с 34.8% до 1 231 кв. метра (фиг. 2).

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Търговище по тримесечия



Търговище е на двадесет и четвърто място сред областите с най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Габрово – 234.7 кв. м и Силистра – 199.0 кв. м, а най-малка - в областите Враца – 70.0 кв. м и Благоевград – 66.7 кв. м.

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.