

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през първото тримесечие на 2020 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 29 жилищни сгради с 50 жилища в тях и с 6 853 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 53 други сгради с 12 977 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради регистрират спад с 35.6%, а жилищата в тях и общата им застроена площ също намаляват съответно с 42.5 и 41.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 35.9%, а разгънатата им застроена площ - с 39.3%.

В сравнение с първото тримесечие на 2019 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 16.0%, а жилищата в тях и тяхната РЗП са повече с 28.2 и 29.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 82.8%, докато съответната им РЗП намалява с 0.4%.

През първото тримесечие на 2020 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 22 жилищни сгради с 47 жилища в тях и със 7 810 кв. м обща застроена площ, и на 30 други сгради със 7 588 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради бележи спад с 15.4%, докато жилищата в тях нарастват с 42.4%, а общата им застроена площ с 41.6%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 15.4%, но общата им застроена площ е по-малко с 20.3%.

В сравнение с първото тримесечие на 2019 г. започнатите жилищни сгради са повече с 57.1%, жилищата в тях - със 113.6%, а общата им застроена площ - със 153.6%. Броят на започнатите други сгради нараства с 50.0%, но тяхната РЗП е по-малко с 25.8%.

## Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classific/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).