

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през четвъртото тримесечие на 2019 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 45 жилищни сгради с 87 жилища в тях и с 11 621 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 39 други сгради с 9 318 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради регистрират нарастване с 32.4%, а жилищата в тях и общата им застроена площ, съответно с 85.1 и 48.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 30.0%, а разгънатата им застроена площ е по-малко с 30.1%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2018 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради също се увеличават с 87.5%, а жилищата в тях и тяхната РЗП са повече с 33.8 и 20.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 44.4%, а съответната им РЗП - с 69.3%.

През четвъртото тримесечие на 2019 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 26 жилищни сгради с 33 жилища в тях и с 5 517 кв. м обща застроена площ, и на 26 други сгради с 9 522 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради бележи спад със 7.1%, жилищата в тях - с 63.7%, а общата им застроена площ с 53.4%. Броят на започнатите други сгради нараства със 73.3%, а общата им застроена площ - със 108.0%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2018 г. започнатите жилищни сгради са повече с 62.5%, докато жилищата в тях са по-малко с 42.1%, а общата им застроена площ - с 36.3%. Броят на започнатите други сгради нараства над два пъти, а тяхната РЗП е повече със 121.4%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).