

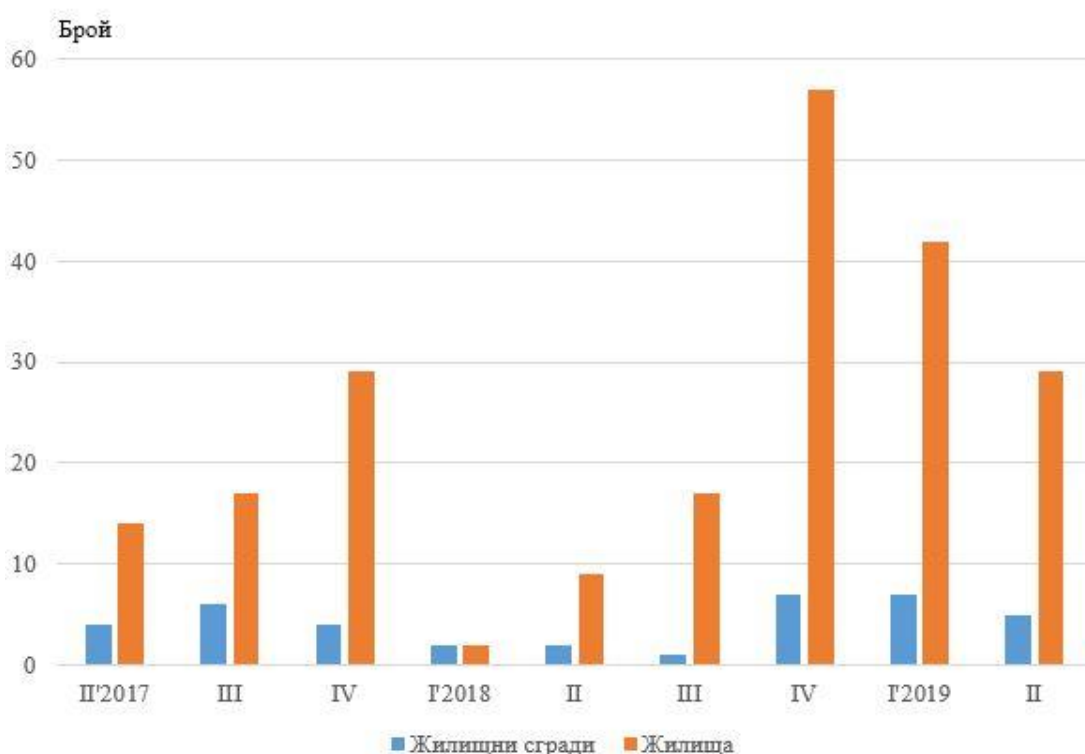
ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Търговище през второ тримесечие на 2019 г. е 5, а новопостроените жилища са 29. Спрямо второ тримесечие на 2018 г. сградите са с 3 повече, а жилищата в тях се увеличават с 20. (фиг.1)

Преобладават новопостроените жилища с две стаи (44.8%), с три стаи са 37.9%, а тези с една стая и четири стаи са съответно 13.8% и 3.4%.

От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през второ тримесечие на 2019 г. със стоманобетонна конструкция са 80.0%, а тухлените са 20.0%.

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Търговище по тримесечия

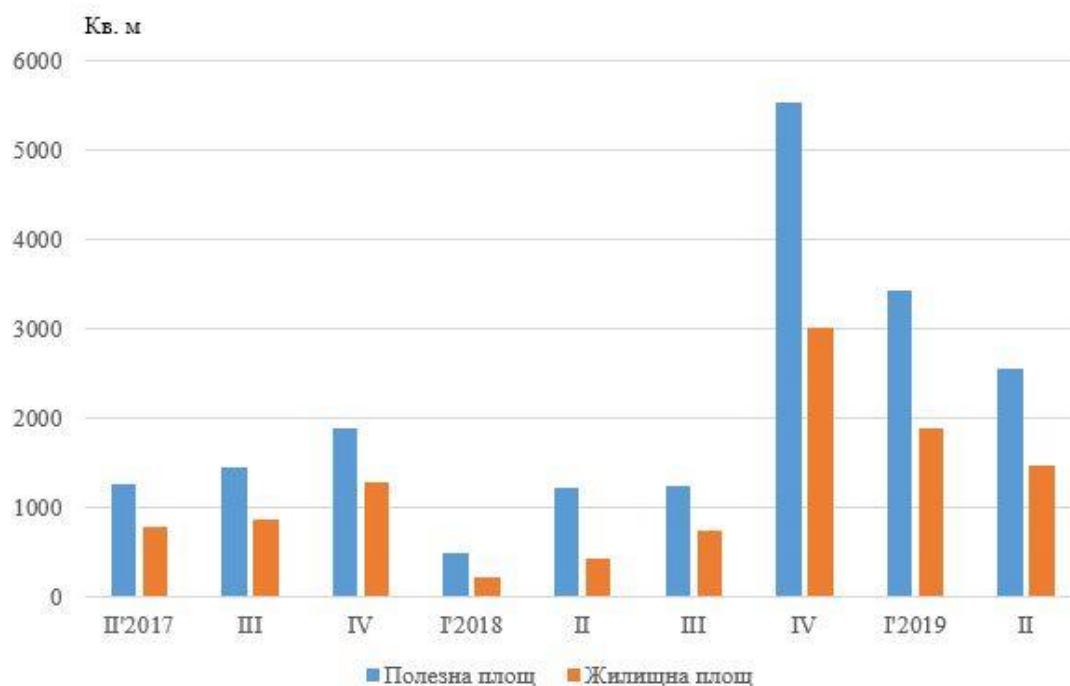


Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през второ тримесечие на 2019 г. е 2 554 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2018 г. се увеличава със 109.0%. **Жилищната площ** нараства повече от два пъти до 1 461 кв. метра (фиг. 2).

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище намалява от 135.8 кв. м през второто тримесечие на 2018 г. на 88.1 кв. м през същото тримесечие на 2019 година.



Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Търговище по тримесечия



Търговище е на двадесето място сред областите с най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Видин – 225.5 кв. м и Силистра – 192.8 кв. м, а най-малка - в областите Велико Търново – 64.3 кв. м и Благоевград – 56.2 кв. м.

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.