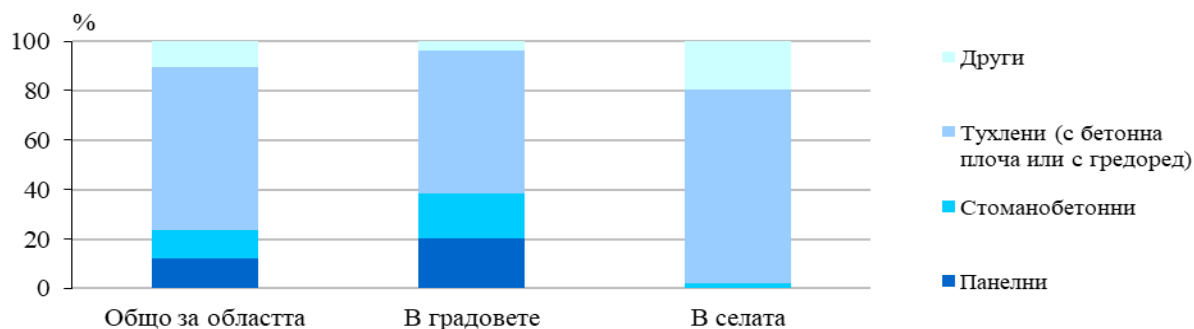




ЖИЛИЩЕН ФОНД В ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА

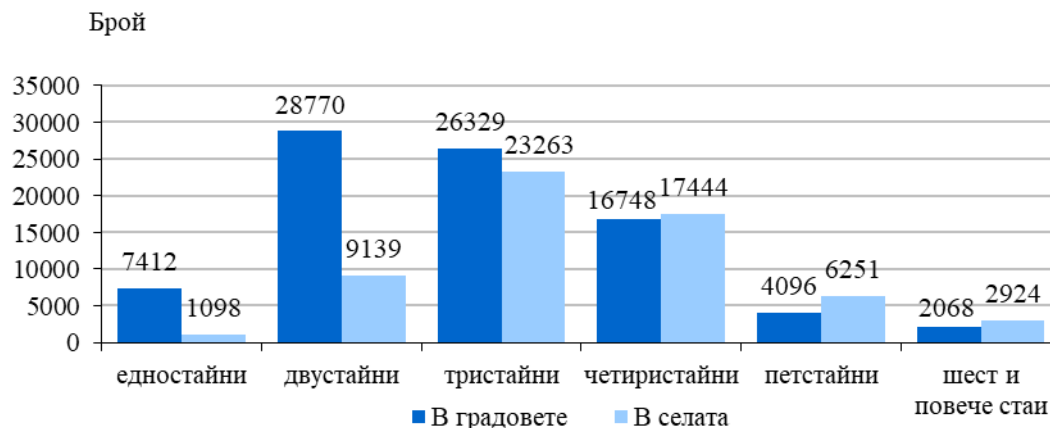
По данни на Националния статистически институт към 31.12.2017 г. жилищният фонд в област Велико Търново се състои от 89 328 жилищни сгради или с 0.1% повече в сравнение с 2016 година. Жилищата в тях са 145 542, като 58.7% се намират в градовете, а 41.3% - в селата. Преобладаващата част от жилищата в областта (96.0%) са собственост на физически лица.

Фиг. 1. Структура на жилищата по материал на външните стени на сградата в област Велико Търново към 31.12.2017 година



Към 31.12.2017 г. панелните сгради в областта са 591 със 17 336 жилища в тях, стоманобетонните сгради - 3 331 с 16 774 жилища, тухлените сгради - 70 411 с 96 289 жилища, а 15 143 жилища се намират в 14995 сгради с друга конструкция. В градовете 20.2% от жилищата се намират в панелни сгради, 18.1% в стоманобетонни, 57.8% - в тухлени и 3.9% - в други. Същевременно в селата 78.1% от жилищата са в тухлени сгради, 19.6% в други и само 2.3% в панелни или стоманобетонни сгради.

Фиг. 2. Жилища по брой на стаите в област Велико Търново към 31.12.2017 година



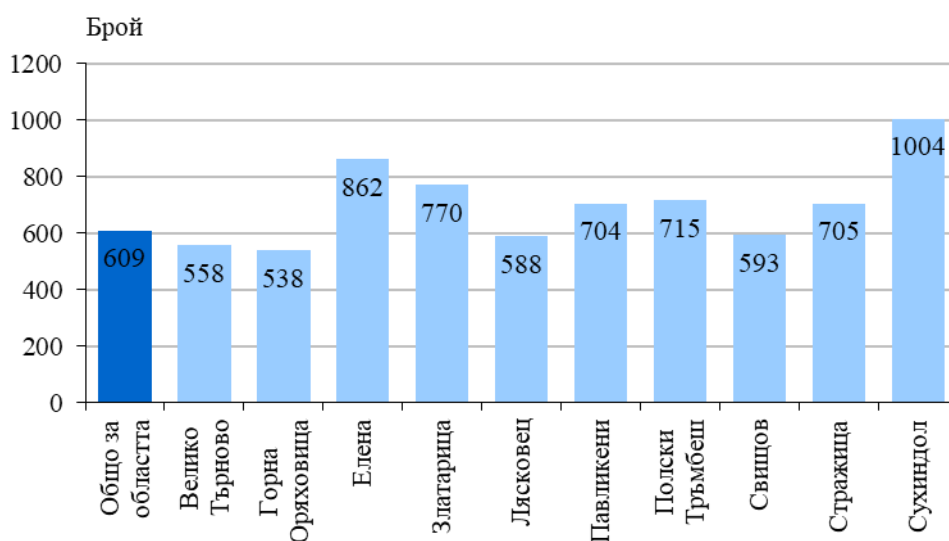


ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - СЕВЕР
 Отдел „Статистически изследвания - Велико Търново“

По-голяма част от жилищата са с две и три стаи - 60.1% от всички жилища в областта, следвани от жилищата с четири и повече стаи - 34.0%, а едностайните са 5.9%.

Осигуреността с жилища на 1 000 души от населението в градовете нараства с 0.9% спрямо преходната година, а в селата с 2.4%.

Фиг. 3. Жилища на 1000 човека от населението в област Велико Търново по общини към 31.12.2017 година

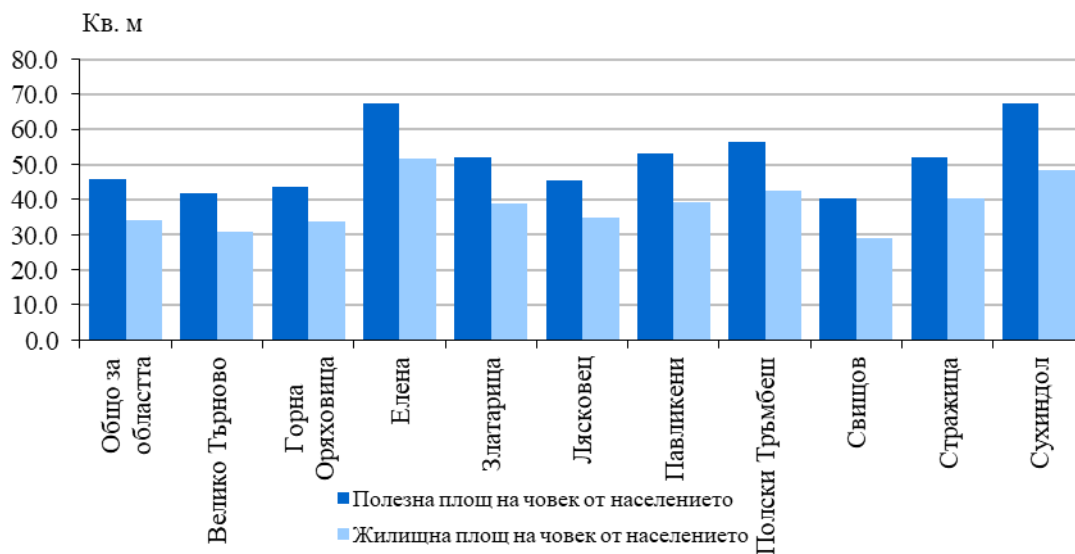


Най-много жилища на 1 000 души от населението са регистрирани в общините Сухиндол - 1004 и Елена - 862, а най-малко - в община Горна Оряховица - 538. Най-висок среден брой лица на едно жилище е отчетен в община Горна Оряховица - 1.9, а най-нисък в община Сухиндол - 1.0.



ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - СЕВЕР
 Отдел „Статистически изследвания - Велико Търново“

Фиг. 4. Полезна и жилищна площ на човек от населението в област Велико Търново по общини към 31.12.2017 година



Към 31.12.2017 г. полезната площ на жилищата в областта е 10 919 хил. кв. м, или с 0.1% повече в сравнение с 2016 година. Най-голяма полезна площ на човек от населението е регистрирана в общините Елена и Сухиндол - по 67.4 кв. м, а най-малка в община Свищов - 40.2 кв. метра.

Методологични бележки

Данните за жилищния фонд към 31.12.2017 г. са получени въз основа на резултатите от преброяването на жилищния фонд към 1.02.2011 г., като са прибавени данните за новопостроения и са извадени данните за разрушения жилищен фонд през периода 1.02.2011 - 31.12.2017 година.

Панелни сгради са тези, построени от панели (готови сглобяеми елементи).

Стоманобетонни сгради са тези, на които носещият скелет и подовите конструкции са изградени от стоманобетон, а стените са от панели, тухлена зидария или други материали.

Тухлени сгради са тези сгради, чиито стени са тухлени, но нямат стоманобетонни колони.

В групата "**други сгради**" са включени построените от камък, кирпич (сурови тухли), дърво (дъски) или други материали.

Жилище е обособено и самостоятелно от гледна точка на конструкцията място, което е пригодено за живеене, състои се от едно или няколко помещения (жилищни или спомагателни) и има един или повече самостоятелни изхода на общодостъпна част (стълбище, двор или направо на улицата), независимо от това дали има изградена кухня.

Жилището е заградено със стени, независимо от вида на материала, от който са изградени, и има покрив, така че живеещите в него да могат да се изолират от друга група хора за сън, приготвяне на храна и изобщо за живеене.

В броя на жилищата са включени обитаваните и необитаваните годни за живеене жилища: общежития; пансиони; манастири; домове за стари хора, в които живеят колективни домакинства; летни кухни, когато са отделни самостоятелни постройки, и жилища в нежилищни сгради (административни, стопански и други като училища, болници, хотели и казарми), в които постоянно живеят домакинства.

При групиране на жилищата според броя на стаите за стаи са взети и холовете с директно осветление, без вестибюлите, кухните и стаите с площ, по-малка от 4 кв. метра.

В случаите, когато в жилището има две кухни или лятна кухня, втората кухня или лятната кухня се отнасят към броя на стаите.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната, спомагателната и площта на кухните.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете.

В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

В състава на **площта на кухните** се включва площта само на кухните над 4 кв. м.

За изчисляване на показателите жилища на 1000 човека от населението, полезна и жилищна площ на човек от населението е използвано населението в края на годината.