

Х. СТРОИТЕЛСТВО

Абсолютните данни в стойностно изражение са поместени по цени на съответната година, приведени по курса на лева след 1. I. 1962 г. До 1962 г. индексите за общата продукция са изчислени от съпоставими цени 1957 г. След 1962 г. индексите са изчислени от съпоставими цени на 1. I. 1962 г. и са свързани верижно с изчислените индекси от съпоставими цени от 1957 год.

В таблиците за мощностите в числителя е показан само броят на новите обекти, а в знаменателя — количеството на мощността за новите, разширените и реконструирани обекти.

Жилищното строителство обхваща: а) жилищното строителство на държавните и кооперативните предприятия, учреждения и организации-инвеститори; б) кооперативното, груповото и индивидуалното жилищно строителство на населението.

До 1965 г. в жилищното строителство е включено строителството на жилищни сгради, вили, жилищни дървени бараки, общежития и нежилищни сгради с жилищна площ, а от 1966 г. е включено и строителството на летните кухни.

В жилищната площ се включва площта на спални, гостни, кабинети, детски стаи, холове с пряко и непряко осветление и други стаи за живеене, както и кухните над 4 м² (до 1960 г. площта на тези кухни е включена в спомагателната площ).

В спомагателната площ е включена площта на баните, антретата, кухните под 4 м² и други сервизни помещения (за 1961—1964 г. площта на кухните под 4 м² е включена в жилищната площ).

Броят на жилищата е установяван, като се е изхождало от определението, че всяко жилище трябва да има най-малко стая за живеене, кухня или кухня-бокс и други сервизни помещения и да има постоянен самостоятелен изход на общодостъпна част (стълбище, площадка, антре, двор и улица). При общежитията, където няма обособени жилища по горните изисквания, броят на жилищата е определен по броя на стаите за живеене, а при дървените бараки — по броя на бараките.

От 1965 г. в данните за жилищното строителство в градовете са включени и данните за селищата от градски тип.

В строителството е обхваната дейността на строителните и монтажните организации, инвеститорите, строящи по стопански начин по единния план, и на проучвателните и проектантските организации.

Показателят „Строително производство“ обхваща

цялостната дейност на строителните организации (строителни и монтажни работи, помощни и спомагателни дейности) и на инвеститорите, строящи по стопански начин по единния план.

Показателят „Строителни и монтажни работи“, изпълнени от строителната и монтажната организация със собствени сили, обхваща строителните и монтажните работи, изпълнени от работниците и служещите на строителната организация (включително изпълнението на обекти, на които организацията е подизпълнител).

Показателят „Строителни и монтажни работи“, изпълнени от строителната и монтажната организация като главен изпълнител, обхваща изпълнените строителни и монтажни работи на обектите, на които строителната и монтажната организация е главен изпълнител (включително изпълнението от друга организация — подизпълнител).

Производителността на труда е изчислена от обема на строителните и монтажните работи, извършени със собствени сили на организациите и инвеститорите, строящи по стопански начин по единния план и съответния средносписъчен брой. При изчисленията са изключени броят и обемът на извършената работа от бригадири, трудоваци и други.

Средната изработка на едно лице и на един работник в строителните и монтажните работи е изчислена по цени на съответната година, а индексите — по съпоставими цени.

Данните за механизацията на строителното производство, използването на строителните машини и себестойността на строителното производство се отнасят за обема на работата, изпълнена само от строителните и монтажните организации.

В обема на проучвателните и проектантските работи се включва разработването на технически документации, съобразно установените стадии на проектиране: идеен проект, технически проект и работни чертежи, остойнствени съгласно Ценовия правилник за проучвателните и проектантските работи.

Данните за проучвателните и проектантските организации обхващат дейността на проучвателните и проектантските организации, които изработват проекти за всички видове строителство, за проектоконструкторските организации по проектиране и конструиране на машини и оборудване, за районно планиране, за агролесопроекти и други.