

ЦВЕТАН МАРИНОВ НАНОВ

Главен секретар на НСИ

Възложител съгласно Заповед № РД-05-774/17.10.2017 г.

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА**

**„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР В АДМИНИСТРАТИВНИ СГРАДИ НА НСИ ПО ТРИ
ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1, ИЗГРАЖДАНЕ НА
ПРЕГРАДНА СТЕНА В РАБОТНО ПОМЕЩЕНИЕ НА VII ЕТАЖ В ОСИ – ГР.
СИЛИСТРА“, ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „ОПТИМИЗИРАНЕ НА РАБОТНИ
ПОМЕЩЕНИЯ НА IV ЕТАЖ. В ОСИ-МОНТАНА“ И ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3
„МОНТАЖ НА ОХРАНИТЕЛНА РЕШЕТКА ЗА СТ. 701 И ПРЕМЕСТВАНЕ НА
КОМУНИКАЦИОННО ОБОРУДВАНЕ, ОПТИЧЕН КАБЕЛ И АВТОМАТИЧНА
ТЕЛЕФОННА ЦЕНТРАЛА В ОСИ – СЛИВЕН“**

А. Общи положения

Настоящата техническа спецификация дефинира основните правила, условия и изисквания по отношение на изпълнението на поръчката, без да указва конкретните технически и организационни решения.

Всеки изпълнител на базата на своя опит, знания и възможности изготвя оптимално предложение за стойност и срок за изпълнение на предвидените СМР в административни сгради на НСИ, в съответствие с добрата строителна практика и разпоредбите на действащото законодателство, стандарти/спецификации, норми и нормативи. Настоящата техническа спецификация е разработена по местонахождение на имотите. Всички извършени работи и разработки остават собственост на възложителя след приемане на завършения обект.

Б. Предмет на поръчката

1. Изпълнението на предмета на поръчката включва:

1.1. Изпълнение на предвидените и всички съпътстващи дейности за изпълнение на заложените СМР за офиси на НСИ.

1.2. Качествено и в срок изпълнение на СМР, както и всички външни доставки и услуги, свързани с предмета на поръчката, описани в количествена сметка - т. 7 „Технически спецификации“.

1.3. Вложените материали и изделия да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и Наредбата РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

1.4. Всички видове СМР, изпълнени с материали, изделия и съоръжения неотговарящи на изискванията на Възложителя и които не са идентични с предложените в офертата на участника няма да бъдат заплатени от Възложителя.

1.5. При изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва разпоредбите на Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите и всички нормативни документи, свързани с извършване на строителните процеси.

1.6. Обезопасяването и почистването на околното пространство около строителната площадка, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващият се ремонт са отговорност на Изпълнителя, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за негова сметка.

1.7. Изпълнителят се задължава да осъществява дейностите, обхванати от предмета на настоящата обществена поръчка с необходимата отговорност и грижа на добър стопанин, опазващ наличното имущество, техника, материали и документация на Възложителя от повреждане и/или унищожаване, като при евентуално нанесени щети Изпълнителят следва да ги отстрани за своя сметка.

1.8. Изпълнителят следва да осигури за своя сметка необходимите материали и техническо оборудване за качествено изпълнение на поръчката.

1.9. В случай, че в процеса на извършване на СМР се констатира необходимост от увеличаване на количеството на някои видове СМР, това може да се извърши единствено за сметка на намаляване на количеството на друг вид СМР, като това обстоятелство не може да доведе до увеличаване на стойността на договора, съгласно приетата оферта на избрания Изпълнител. Частичната замяна от предмета на поръчката за строителство и включване на допълнителни дейности се извършва само в интерес и със съгласието на Възложителя.

1.10. В случай, че в процеса на извършване на СМР се наложи отпадане или намаляване на количеството на някои видове СМР, Възложителя заплаща на Изпълнителя единствено действително извършените и приети СМР, без да дължи неустойка или обезщетение.

Посочените в ценовото предложение единични цени не могат да се променят за срока на договора.

3. Гаранционен срок за извършените строително-монтажни работи не може да бъде по-кратък от регламентирания в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи, ако няма предвиден друг по-дълъг гаранционен срок по силата на нормативен акт или на производител.

Отстраняване на проявени дефекти през гаранционния срок, определен с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата и нормативните документи, се извършва за сметка на Изпълнителя в срок до 20 работни дни от получаване на писмено уведомление от Възложителя.

4. Срок на валидност на офертите:

90 (деветдесет) календарни дни от крайния срок за подаване на оферти.

5. Срок на изпълнение на поръчката: Съгласно офертата на избрания за Изпълнител участник, но не повече от **14 (четирнадесет)** календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за предаване на Изпълнителя на строителната площадка, което предаване трябва да се осъществи до **5 (пет) работни дни** от подписване на договора, като той се счита за изпълнен с двустранно подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи.

6. Условия и начин на плащане: Заплащането на извършените строително-монтажни работи се извършва в лева по банков път, от НСИ в срок до 10 (десет) календарни дни след представяне на оригинална фактура на отговорника по изпълнението на договора от страна на Възложителя и подписването ѝ от същия. Фактурата трябва да е придружена от протокол за

установяване на действително извършените и приетите строително-монтажни работи, подписан от приемателна комисия с представители на Възложителя и от представител на Изпълнителя.

6.1. Прогнозната стойност на поръчката е 18 300.00 лева без включен ДДС, по отделните обособени позиции е както следва:

6.1.1. Прогнозна стойност за обособена позиция № 1 - 2 300 лева без включен ДДС;

6.1.2. Прогнозна стойност за обособена позиция № 2 - 9 000 лева без включен ДДС;

6.1.7. Прогнозна стойност за обособена позиция № 3 - 7 000 лева без включен ДДС.

7. Технически спецификации:

Поръчката включва изпълнение на предвидените СМР в сгради на НСИ, имоти публична държавна собственост на НСИ, съгласно списъка.

Схемите на помещенията и предвидените СМР са описани в графични материали и количествени сметки – приложения към всяка обособена позиция от техническата спецификация. Заложените количества са определени съобразно необходимостите и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени СМР.

Изпълнителят/те следва да заснемат точните размери на помещенията и преградните елементи на място.

Предвидените СМР по местоположение и вид са както следва:

7.1. Обособена позиция № 1: „Изграждане на преградна стена в работно помещение на VII етаж в ОСИ – гр. Силистра“.

Ремонтните дейности са свързани с изграждане на преградна стена за разделяне на зала с обща площ около 40 кв.м. на VII етаж в сграда на НСИ в гр. Силистра, в която да се обособи помещение за разполагане на съоръжения от техническата инфраструктура. Предвидените СМР включват изграждане на преграда от алуминиева дограма с термопанел, като в нея се монтира плъзгаща врата. Точното местоположение на преградната стена ще бъде уточнено на място.

Схема на помещението и на преградната стена са дадени в Приложение № I-1. и Приложение № I-3. Количествената сметка е в Приложение № I-2.

7.2. Обособена позиция № 2: „Оптимизиране на работни помещения на IV етаж. В ОСИ-Монтана“

Предвижда се разделяне на съществуваща зала на IV етаж на две работни помещения с преградна стена от гипсокартон на рамка и монтаж на 2 бр. ПВЦ врати 90/200. Стените и таваните на работните помещения се грундират, шпакловат и боядисват с латекс. На пода се монтира ламиниран паркет с висок клас на устойчивост и се поставят первази. За оптимизиране на подхода към обособените помещения се премахва съществуваща преградна стена с врата в коридора.

Реорганизацията е свързана и с изграждане на нови точки на работни места, преместване на комуникационен шкаф и реаранжиране на пач панел, като се тестват всички връзки и кабели, както и преместване на 4 бр. климатици.

Заложените количества са определени съобразно размерите на сгради и помещения и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

Схемата на помещението и количествената сметка за предвидените СМР са дадени в Приложение № II-1. и Приложение № II-2.

7.3. Обособена позиция № 3: „Монтаж на охранителна решетка за ст. 701 и преместване на комуникационно оборудване, оптичен кабел и автоматична телефонна централа в ОСИ – Сливен“.

Ремонтните дейности са свързани с изработка, доставка и монтаж на метална охранителна решетка за врата на стая 701 (р-р на врата 90/200), която е извън зоната на сигурност.

Предвижда се и преместване на комуникационно оборудване, оптичен кабел и автоматична телефонна централа от помещение на ет.6, в помещение на ет.7, като са предвидени дейности и количества, описани в количествената сметка.

При приемането им заложените количества ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

Схемата на помещенията в офисната част и количествената сметка за предвидените СМР са дадени в Приложение № VII-1. и Приложение № VII-2.

В. Обхват на поръчката

Обхвата на поръчката е изпълнение на СМР според местоположение и обособеност на сгради на НСИ. За всеки офис е съставена количествена сметка, неразделна част от настоящето техническа спецификация. Поръчката следва да се изпълни в съответствие с изискванията на възложителя.

Г. Изисквания за техническото предложение:

За допускане до класиране участниците трябва да представят информация за изпълнение на СМР, която да включва:

- Подход на работа, организация на работната ръка;
- Последователност на изпълнение;
- Мерки за контрол на качеството;

Д. Критерий за възлагане:

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане *„оптимално съотношение качество/цена“*, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП и по избрана методика от възложителя – приложение към поканата за участие.

Оглед на обектите по всички може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 15:00 часа в периода от деня на публикуване на поканата до 21.11.2019 г.

Служители за контакт при извършване на огледа:

За ОСИ-Силистра - Дарина Попова, н-к ОСИ, гр. Силистра
e-mail: DPopova@nsi.bg, тел. +359 86 818-316

За ОСИ-Монтана - Бойка Борисова, н-к ОСИ, гр. Монтана
e-mail: BBorisova@nsi.bg, тел. +359 96 391-812

За ОСИ-Сливен - Антон Георгиев, н-к ОСИ, гр. Сливен
e-mail: AGeorgiev@nsi.bg, тел. +359 44 613-412

(п.) заличен на осн. чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Изготвил: инж. Симеон Аначков – началник на отдел УСО