



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ПЕРНИК ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2019 г. общинските администрации на територията на област Перник са издали **разрешителни за строеж** на 46 жилищни сгради с 85 жилища в тях и 15 713 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), както и на 20 други сгради с 2 687 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са повече с 53.3%, а общата им застроена площ бележи ръст от 49.8%, но броят на жилищата в тях остава без промяна. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради намалява с 16.7%, а разгънатата им застроена площ - с 83.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2018 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Перник нараства с 64.3%, броят на жилищата в тях - с 84.8%, а разгънатата им застроена площ - със 154.8%. Издадените разрешителни за строеж на други видове сгради намаляват с 41.2%, а разгънатата им застроена площ - с 56.8%.

През второто тримесечие на 2019 г. в област Перник е **започнал строежът** на 27 жилищни сгради с 40 жилища в тях и с 8 044 кв. м обща застроена площ, и 5 други сгради с 869 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради са повече с 50.0%, докато жилищата в тях са по-малко с 45.2%, а общата им застроена площ - с 11.0%. Броят на започнатите други сгради намалява с 50.0%, а тяхната РЗП - с 62.2%.

В сравнение с второто тримесечие на 2018 г. започнатите нови жилищни сгради се увеличават с 92.9%, броят на жилищата в тях - с 8.1%, а разгъната им застроена площ - със 73.6%. Започнатите други видове сгради са по-малко със 72.2%, докато тяхната разгъната застроена площ е повече с 8.2%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация, както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнато строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.