

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през второто тримесечие на 2019 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 33 жилищни сгради със 103 жилища в тях и с 14 519 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 34 други сгради със 7 402 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради регистрират нарастване с 32.0%, а жилищата в тях и общата им застроената площ - съответно със 164.1 и 174.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече със 17.2%, а разгънатата им застроена площ е по-малко с 43.2%.

В сравнение с второто тримесечие на 2018 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради също се увеличават с 3.1%, а жилищата в тях и тяхната РЗП са повече с 49.3 и 58.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 21.4%, но съответната им РЗП намалява с 16.8%.

През второто тримесечие на 2019 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 19 жилищни сгради с 43 жилища в тях и с 4 444 кв. м обща застроена площ, и на 25 други сгради с 6 203 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради бележи ръст с 35.7%, жилищата в тях - с 95.4%, а общата им застроена площ с 44.3%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 25.0%, докато общата им застроена площ намалява с 39.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2018 г. започнатите жилищни сгради са по-малко с 13.6%, жилищата в тях - с 4.4%, а общата им застроена площ - с 31.2%. Броят на започнатите други сгради нараства с 38.9%, но тяхната РЗП е по-малко с 6.3%.

### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).