



## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през първото тримесечие на 2019 г. е 26 и спрямо съответното тримесечие на 2018 се увеличава с 62.5%. Жилищата в тях са 42, или с 82.6% повече спрямо съответното тримесечие на 2018 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради се увеличава с 52.9%, а жилищата в тях намаляват с 10.6%.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища в областта през първото тримесечие на 2019 г. е 5 167 кв. м, или със 102.8% повече в сравнение със същото тримесечие на 2018 година. **Жилищната площ** също бележи ръст (със 74.2%) и достига 3 185 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано увеличение на **общата полезна площ** и на **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен съответно с 26.1 и 3.7%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (31.0%) през първото тримесечие на 2019 г. са четиристайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 73.1% от новопостроените жилищни сгради са тухлени.



### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.