



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през четвъртото тримесечие на 2018 г. е 17 и спрямо съответното тримесечие на 2017 намалява с 22.7%. Жилищата в тях са 47, или с 19.0% по-малко спрямо четвъртото тримесечие на 2017 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради е с 54.5% повече, а жилищата в тях - с 30.6% повече.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през четвъртото тримесечие на 2018 г. е 4 098 кв. м, или с 9.3% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2017 година. **Жилищната площ** намалява (с 6.4%) и достига 2 689 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистриран ръст на **общата полезна площ** с 37.7%, а **жилищната площ** на всички новопостроени жилища също нараства с 41.9%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (57.4%) през четвъртото тримесечие на 2018 г. са тристайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 64.7% от новопостроените жилищни сгради са тухлени.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.