

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през четвъртото тримесечие на 2018 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 24 жилищни сгради с 65 жилища в тях и с 9 621 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 27 други сгради с 5 503 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са по-малко с 11.1%, докато жилищата в тях и общата им застроена площ са повече съответно с 91.2 и 65.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради бележи спад с 30.8%, а разгънатата им застроена площ - с 42.3%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 27.3%, но жилищата в тях са повече с 22.6%, а тяхната РЗП - с 19.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 68.8%, а съответната им РЗП - с 31.2%.

През четвъртото тримесечие на 2018 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 16 жилищни сгради с 57 жилища в тях и с 8 659 кв. м обща застроена площ и на 8 други сгради с 4 300 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради намалява с 20.0%, докато жилищата в тях са повече със 72.7%, а общата им застроена площ - със 77.5%. Броят на започнатите други сгради бележи спад с 46.7%, но тяхната РЗП нараства със 111.9%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2017 г. започнатите жилищни сгради са по-малко с 15.8%, докато жилищата в тях са повече с 62.9%, а общата им застроена площ - с 67.5%. Броят на започнатите други сгради намалява с 52.9%, а тяхната РЗП - с 52.7%.

### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).