

ЖИЛИЩЕН ФОНД В ОБЛАСТ ПЛЕВЕН КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт към 31.12.2017 г. броят на жилищата в област Плевен е 146 479. В градовете се намират 60.2% от всички жилища в областта, а в селата - 39.8%. Спрямо предходната година броят на жилищата в област Плевен се увеличава с 59 или 0.04% (табл. 1).

1. Жилища в област Плевен към 31.12. по местонамиране

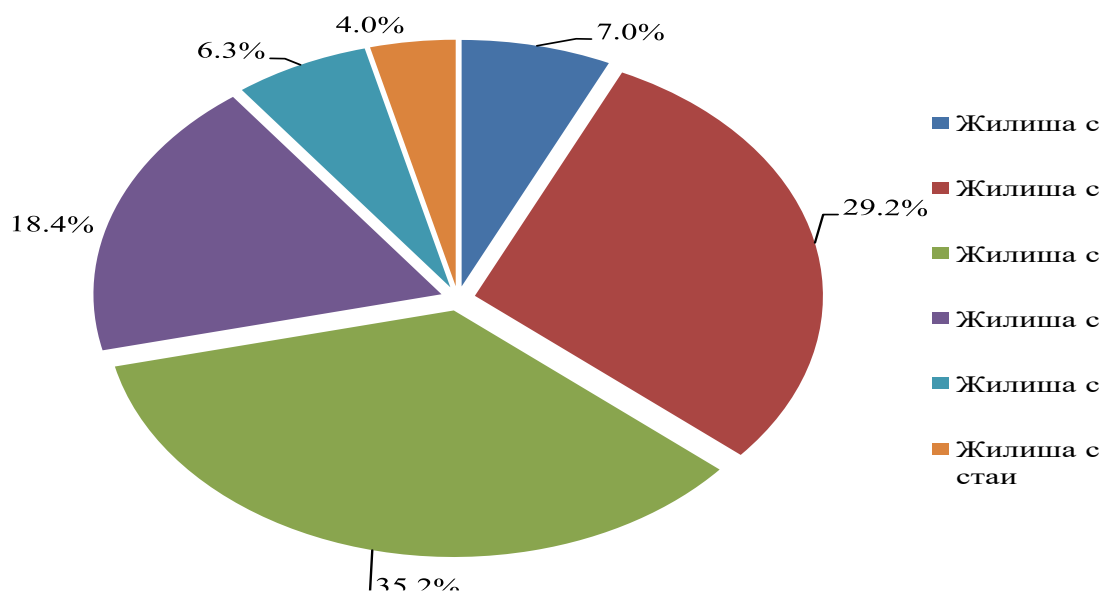
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Общо	145 738	145 892	146 177	146 350	146 375	146 420	146 479
В градовете	87 474	87 602	87 878	88 057	88 083	88 128	88 194
В селата	58 264	58 290	58 299	58 293	58 292	58 292	58 285

(Брой)

Структурата на жилищата според броя на стаите се запазва на нивото от 2016 година.

Преобладаващата част от жилищата са с две и три стаи, съответно 29.2% и 35.2%, следвани от жилищата с четири стаи - 18.4%. Най-нисък е дялът на жилищата с шест и повече стаи - 4.0%. Едностайните жилища са 7.0% от всички жилища в областта (фиг. 1).

Фиг. 1. Структура на жилищата в област Плевен към 31.12.2017 г. по брой на стаите



В градовете най-висок е относителният дял на двустайните жилища - 37.4%, а в селата на тристайните жилища - 39.2%.

Осигуреността с жилища на 1 000 души от населението в област Плевен е 600 при средно за страната 561 и 676 за Северозападния район. В Северозападния район област Видин е с най-голяма осигуреност с жилища на 1 000 души от населението - 779, следвана от област Ловеч - 747.

Населеността на жилищата, която се определя от средния брой лица, живеещи в едно жилище за област Плевен е 1.7 лица през 2016 г. и 2017 година. В градовете живеят средно 1.8 лица в едно жилище, а в селата - 1.4 лица.

Общата полезна площ на жилищата е 10 822 хил. кв. м или с 0.06% повече в сравнение с 2016 година. Средната полезна площ на едно жилище в областта е 73.9 кв. м.

Средната жилищна площ на човек от населението в област Плевен е 32.7 кв. м при средна за страната - 31.1 кв. метра.

Методологични бележки

Основна цел на статистиката на жилищния фонд е да осигурява информация за състоянието на жилищните сгради и жилищата в Р България. Данните за Баланса на жилищния фонд към 31.12. са получени на база на резултатите от преброяването на жилищните сгради и жилищата към 1.02.2011 г., като всяка година се добавят данните за новопостроените и се изваждат данните за разрушените жилищни сгради и жилища през съответната година.

Стоманобетонни сгради са тези, на които носещият скелет и подовите конструкции са изградени от стоманобетон, а стените са от панели, тухлена зидария или други материали.

Масивни сгради са тези, на които носещите стени са от тухлена и каменна зидария, а поясите, гредите и подовата конструкция са изградени от стоманобетон, но нямат стоманобетонни колони. Към масивните сгради спадат тези, на които само подовите елементи са сглобяеми.

В групата "**други сгради**" са включени построените от камък, кирпич (сурови тухли), дърво и други материали.

Жилище е обособено и самостоятелно от гледна точка на конструкцията място, което по първоначално изграждане или след преустройство е пригодено за живеене, състои се от едно или няколко помещения (жилищни или спомагателни) и има един или повече самостоятелни изхода на общодостъпна част (стълбище, двор или направо на улицата), независимо от това дали има изградена кухня. Жилище е и всяко единично помещение (стая), което не е свързано с други помещения, има самостоятелен изход на общодостъпна част (стълбище, двор или направо на улицата) и служи едновременно за кухня и за живеене или само за живеене.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете.

В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

В състава на **площта на кухните** се включва площта само на кухните над 4 кв.м.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната, спомагателната и площта на кухните.

Жилищната площ на човек от населението е изчислена към броя на населението в края на годината.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Данните за жилищните сгради и жилищата в тях са получени на база административно - териториалното деление на страната към 31.12. на всяка година.

Повече информация и данни за жилищния фонд, могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ - <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.