



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през третото тримесечие на 2018 г. е 11 и спрямо съответното тримесечие на 2017 г. намалява с 38.9%. Жилищата в тях са 36, или с 80.0% повече спрямо третото тримесечие на 2017 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради е по-малък с 31.3%, а жилищата в тях са повече със 111.8%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през третото тримесечие на 2018 г. е 2 975 кв. м, или с 2.4% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2017 година. **Жилищната площ** се увеличава (с 10.8%) и достига 1 895 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистриран ръст на **общата полезна площ** с 6.6%, а **жилищната площ** на всички новопостроени жилища нараства с 19.1%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (52.8%) през третото тримесечие на 2018 г. са двустайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 90.9% от новопостроените жилищни сгради са тухлени.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.