

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през третото тримесечие на 2018 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 27 жилищни сгради с 34 жилища в тях и с 5 805 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 39 други сгради с 9 543 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 15.6%, а жилищата в тях и общата им застроена площ са по-малко съответно с 50.7 и 36.5%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава с 39.3%, а разгънатата им застроена площ - със 7.3%.

В сравнение с третото тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 18.2%, жилищата в тях са по-малко с 33.3%, а тяхната РЗП - със 17.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 50.0%, а съответната им РЗП е по-малко с 21.1%.

През третото тримесечие на 2018 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 20 жилищни сгради с 33 жилища в тях и с 4 877 кв. м обща застроена площ, и на 15 други сгради с 2 029 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради намалява с 9.1%, жилищата в тях - 26.7%, а общата им застроена площ е по-малко с 24.5%. Броят на започнатите други сгради също бележи намаление с 16.7%, а тяхната РЗП - с 69.3%.

В сравнение с третото тримесечие на 2017 г. започнатите жилищни сгради регистрират спад от 44.4%, жилищата в тях са по-малко с 44.1%, а общата им застроена площ - с 43.0%. Броят на започнатите други сгради намалява с 21.1%, а тяхната РЗП - със 78.6%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).