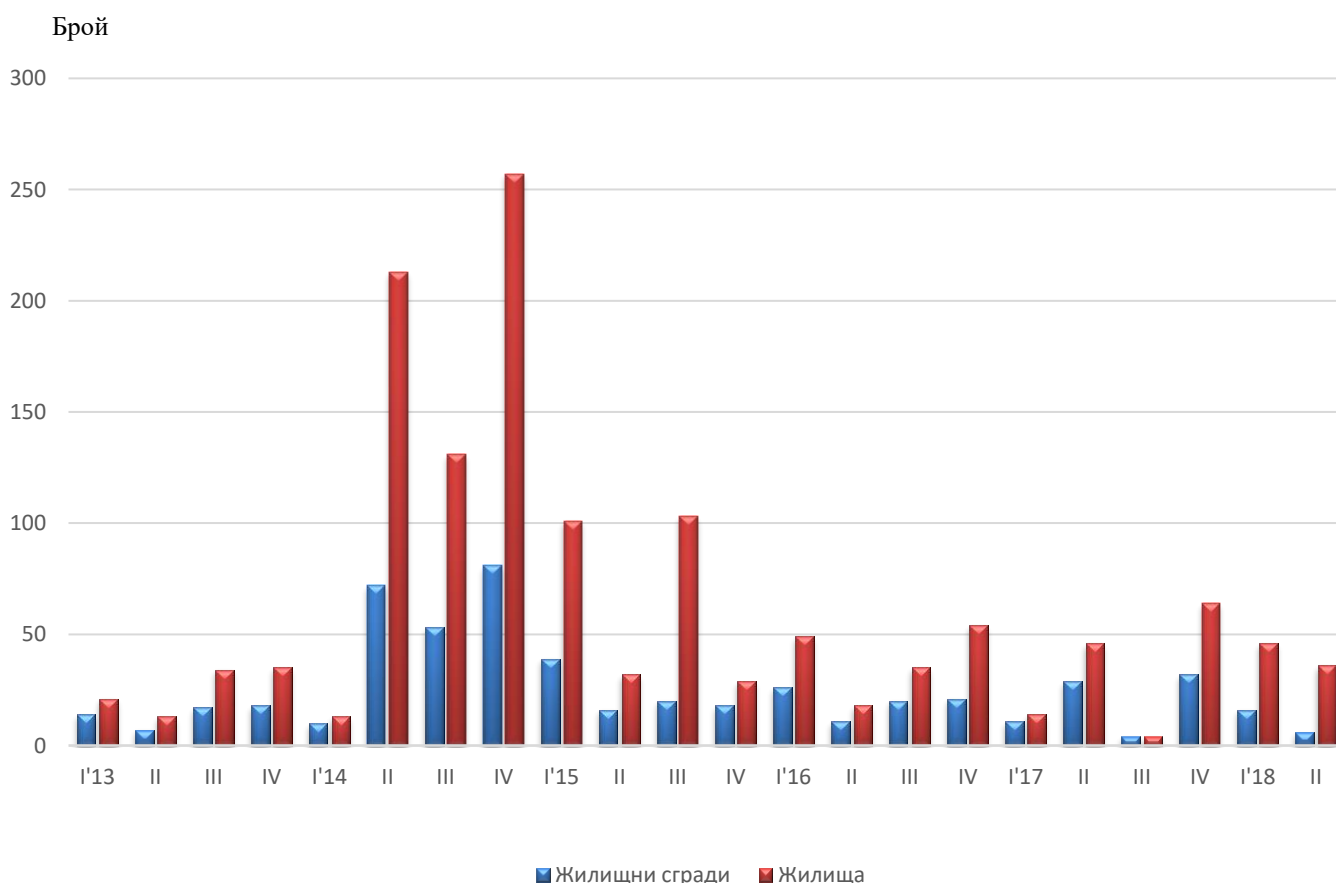




ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА
В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Стара Загора през второто тримесечие на 2018 г. е 6, с 36 новопостроени жилища в тях. Спрямо второто тримесечие на 2017 г. сградите са с 23 по-малко, или със 79.3%, а жилищата в тях намаляват с 10, или с 21.7% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
в област Стара Загора по тримесечия





**ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГОИЗТОК
ОТДЕЛ „СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - СТАРА ЗАГОРА“**

Въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Стара Загора през второто тримесечие на 2018 г. са със стоманобетонна конструкция 50.0% и с тухлена - 50.0%.

Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две стаи (63.9%), следват тези с три стаи (19.4%), а най-нисък е дялът на жилищата с четири стаи - 5.6%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Пловдив - 91 сгради 274 с жилища в тях, Варна - 88 сгради с 502 жилища и Бургас - 69 сгради с 381 жилища.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в област Стара Загора през второто тримесечие на 2018 г. е 3 159 кв.м, или с 59.1% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2017 г., а **жилищната площ** намалява с 68.8% и достига 2 177 кв. метра.

Същевременно **средната полезна площ** на едно новопостроено жилище намалява от 167.9 кв.м през второто тримесечие на 2017 г. на 87.8 кв.м през същото тримесечие на 2018 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Видин - 188.0 кв. м, и Ловеч - 171.8 кв. м, а най-малка - в областите Добрич - 59.1 кв. м, и Плевен - 61.7 кв. метра.



ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГОИЗТОК
ОТДЕЛ „СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - СТАРА ЗАГОРА“

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните. **Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.