

ЖИЛИЩЕН ФОНД В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА

Към 31.12.2017 г. **жилищният фонд** в област Търговище се състои от 43.7 хил. **жилищни сгради**. В градовете се намират 27.5% от всички жилищни сгради, а в селата - 72.5%. Жилищните сгради в областта представляват 2.1% от общия жилищен фонд в страната.

Според разпределението на жилищните сгради по конструкция преобладават тухлените сгради (с бетонна плоча или с гредоред) – 25.9 хил. или 59.2% от всички жилищни сгради. Стоманобетонните жилищни сгради в областта са 3.1%, панелните - 1.0%, а сградите с друга конструкция - 36.7%.

Най-висок е относителният дял на жилищните сгради построени в периода 1946 - 1960 г. - 30.3%, а най-нисък на тези, построени от началото на 2011 г. - 0.3%.

Към 31.12.2017 г. броят на **жилищата** в област Търговище е 65.7 хиляди. В градовете се намират 33.6 хил. жилища или 51.2% от общия брой.

Осигуреността с жилища в област Търговище на 1 000 души от населението през 2017 г. е 584, като в градовете тя е 553, а в селата - 620.

По-голямата част от жилищата са с две и три стаи - 64.8% от всички жилища в областта, следвани от жилищата с четири и повече стаи - 29.9%, а едностайните са 5.2%.

Средният брой лица на едно жилище отчетен в област Търговище е 1.7, като за градовете показателят е 1.8 лица, а за селата - 1.6.

Преобладаващата част от жилищата са собственост на частни физически лица - 63.8 хил. или 97.1% от общия жилищен фонд на област Търговище.

Общата **полезна площ** на жилищата в областта е 4 708.5 хил. кв. метра. **Средната полезна площ** на едно жилище в областта е 71.7 кв. м., като в градовете тя е 74.8 кв. м., а в селата - 68.5 кв. метра.

Средната **жилищна площ** на човек от населението в област Търговище е 31.5 кв. м., като за градовете тя е 31.1 кв. м., а за селата 32.1 кв. метра.

Основните признаци, характеризиращи благоустроеността на жилищата, са електрификация, водоснабденост, канализация, и изградена инсталация за централно или местно отопление (парно или газ).

От всички 65.7 хил. жилища в област Търговище 75.6% са електрифицирани, с водопровод и канализация. Електрифицираните жилища с водопровод, канализация и с централно или местно отопление са 15.3%, електрифицирани само с водопровод - 4.6%, а само електрифицираните - 4.4%.



Методологични бележки

Основна цел на статистиката на жилищния фонд е да осигурява информация за състоянието на жилищните сгради и жилищата в Р България. Данните за Баланса на жилищния фонд към 31.12. са получени на база на резултатите от преброяването на жилищните сгради и жилищата към 1.02.2011 г., като всяка година се добавят данните за новопостроените и се изваждат данните за разрушените жилищни сгради и жилища през съответната година.

Посредством изследването се осигурява изчерпателна информация за:

- жилищните сгради;
- жилищата в жилищните сгради;
- площта на жилищата.

Статистическата информация за жилищния фонд служи като основа при разработването на голям брой прогнози и анализи в областта на жилищната политика и строителството.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната, спомагателната и площта на кухните.

Жилищната площ на човек от населението е изчислена към броя на населението в края на годината.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Данните за жилищните сгради и жилищата в тях са получени на база административно- териториалното деление на страната към 31.12. на всяка година.

Повече информация и данни за жилищния фонд, могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/> .