

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през второто тримесечие на 2018 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 32 жилищни сгради с 69 жилища в тях и с 9 135 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 28 други сгради с 8 896 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 11.1%, докато жилищата в тях и общата им застроената площ са повече съответно с 81.6 и 43.1%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава със 75.0%, а разгънатата им застроена площ - с 270.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 8.6%, докато жилищата в тях нарастват с 30.2%, а тяхната РЗП е повече с 15.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява със 17.6%, а съответната им РЗП е по-малко с 54.1%.

През второто тримесечие на 2018 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 22 жилищни сгради с 45 жилища в тях и с 6 460 кв. м обща застроена площ, и на 18 други сгради с 6 617 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради нараства с 266.7%, жилищата в тях – над шест пъти, а общата им застроена площ е повече над четири пъти. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 38.5%, а общата им застроена площ - с 44.2%.

В сравнение с второто тримесечие на 2017 г. започнатите жилищни сгради намаляват с 15.4%, но жилищата в тях са повече с 55.2%, а общата им застроена площ - с 30.4%. Броят на започнатите други сгради намалява с 14.3%, а тяхната РЗП - с 57.9%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).