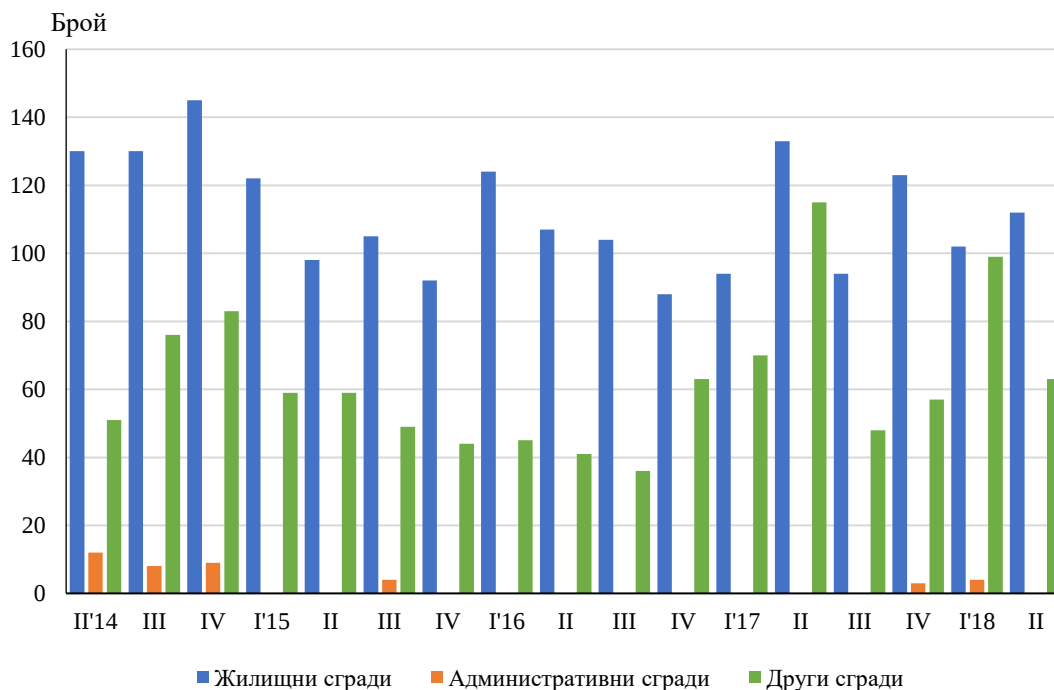


ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2018 г. общинските администрации на територията на област Бургас са издали **разрешителни за строеж** на 112 жилищни сгради с 485 жилища в тях и 63 910 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 63 други сгради с 81 856 кв. м РЗП.

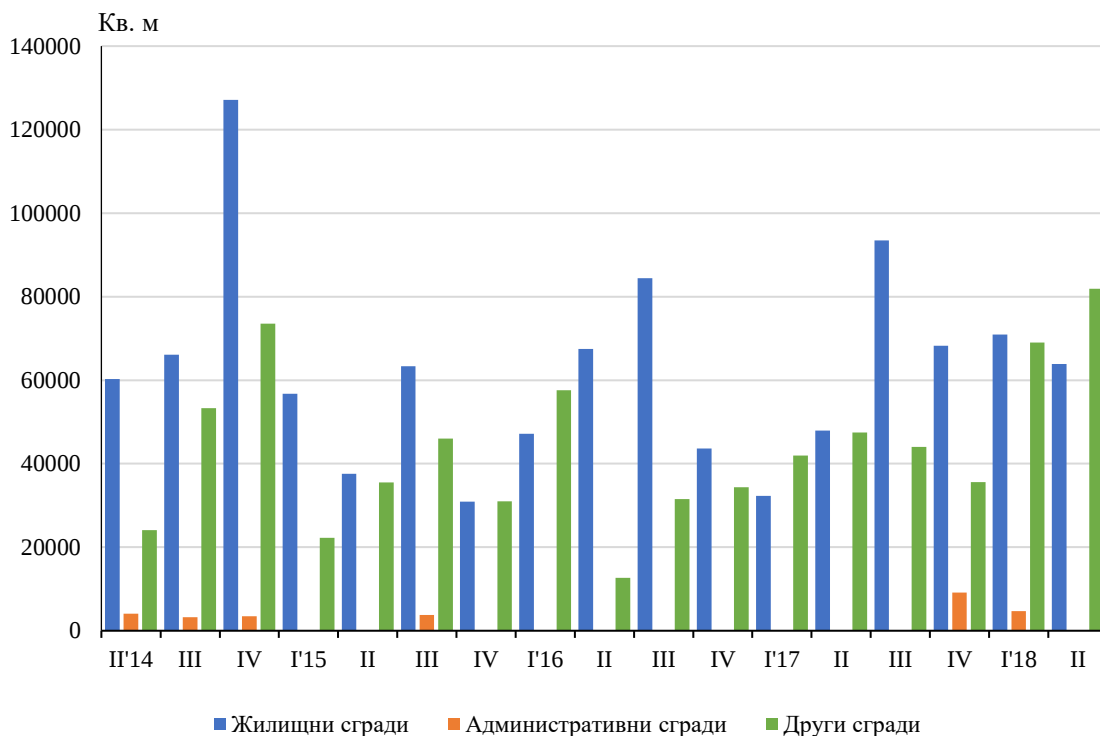
Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 9.8%, докато броят на жилищата в тях намаляват с 35.7%, а общата им застроена площ - с 9.9%. Броят на разрешителните за строеж, издадени на други сгради са по-малко с 36.4%, но тяхната РЗП нараства с 18.5% (фиг. 1).

Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия в област Бургас



В сравнение с второто тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 15.8%, докато жилищата в тях се увеличават с 25.3%, както и общата застроена площ - с 33.4%. Регистриран е спад и на разрешителните за строеж, издадени на други сгради с 45.2%, но тяхната РЗП нараства със 72.4% (фиг. 2).

Фиг. 2. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради – разгъната застроена площ по видове и по тримесечия в област Бургас



През второто тримесечие на 2018 г. на територията на област Бургас е **започнал строежът** на 101 жилищни сгради с 460 жилища в тях и със 70 852 кв. м РЗП и на 42 други сгради с 45 411 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради са повече с 11.0%, жилищата в тях - с 3.1%, а тяхната РЗП - с 47.0%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 44.8%, докато общата им застроена площ намалява с 26.8%.

В сравнение с второто тримесечие на 2017 г. започнатите нови жилищни сгради са по-малко с 14.4%, но жилищата в тях нарастват с 37.7%, а общата им застроена площ - с 57.2%. Започнатите други видове сгради бележат спад с 62.2%, а съответната им РЗП - с 50.5%.



ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО – ЮГОИЗТОК
ОТДЕЛ „СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ – БУРГАС“

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „Инфостат“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=99) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/node/13215/>).