

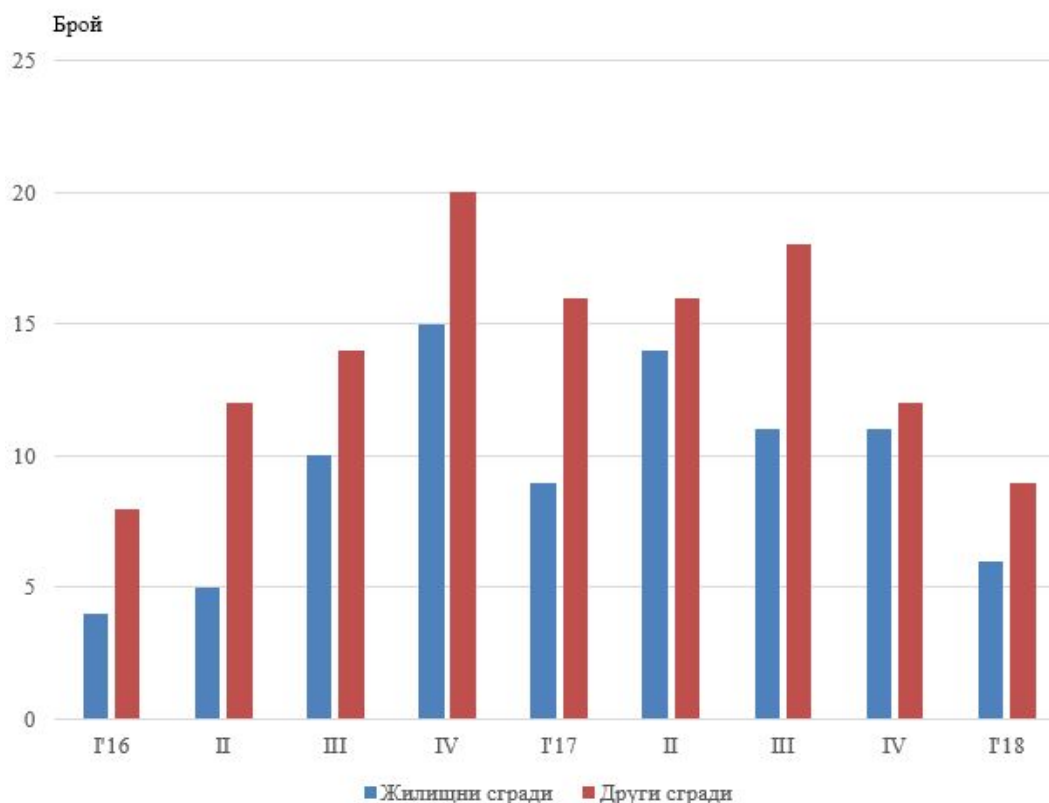


ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

През първото тримесечие на 2018 г. местните администрации на територията на област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 6 жилищни сгради с 80 жилища в тях и с 4 965 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 9 други сгради с 2 450 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 45.5%, докато жилищата в тях се увеличават с 56.9%, а общата им разгъната площ - с 14.7%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради спадат с 25.0%, а разгънатата им застроена площ - с 87.3% (фиг.1).

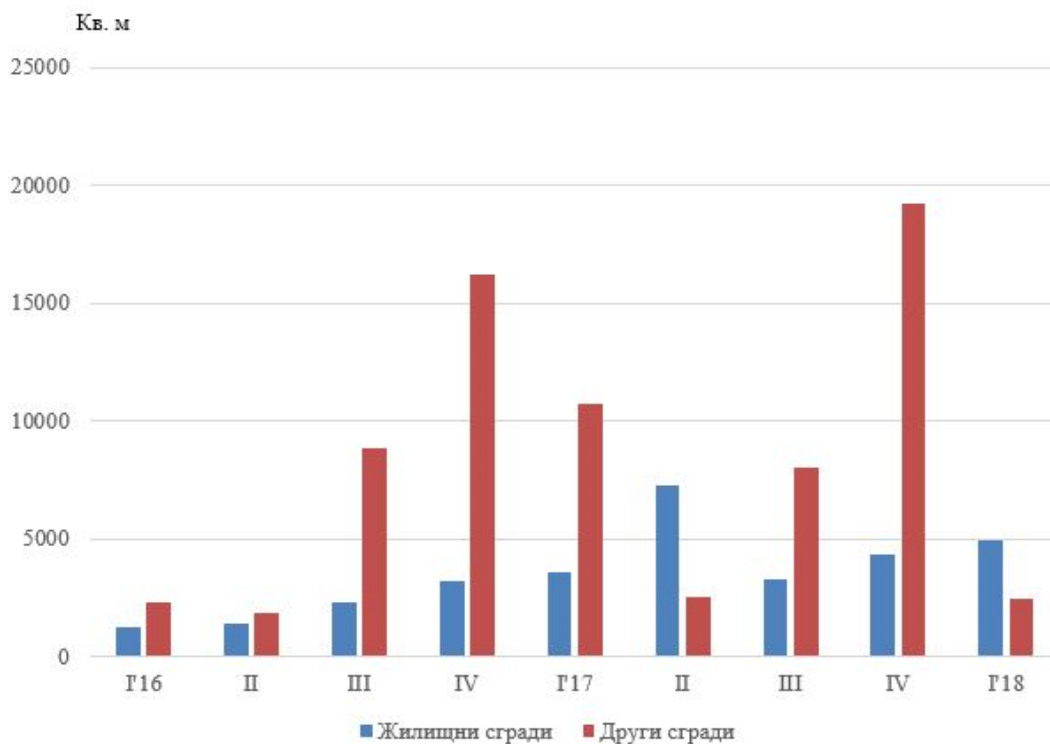
Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



В сравнение с първото тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 33.3%, но жилищата в тях се увеличават със 77.8%, а тяхната РЗП - с 40.2%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради са по-малко с 43.8%, а разгънатата им застроена площ - със 77.2% (фиг.2).



Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж – разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия





Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.