



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през първото тримесечие на 2018 г. е 16 и спрямо съответното тримесечие на 2017 се увеличава с 33.3%. Жилищата в тях са 23, или с 36.1% по-малко спрямо съответното тримесечие на 2017 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради намалява с 27.3%, а жилищата в тях - с 60.3%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през първото тримесечие на 2018 г. е 2 548 кв. м, или с 32.1% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2017 година. **Жилищната площ** също бележи спад (с 24.0%) до 1 620 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано намаление на **общата полезна площ** и на **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен с по 43.6%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (30.4%) през първото тримесечие на 2018 г. са тристайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 68.8% от новопостроените жилищни сгради са стоманобетонни.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.