



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през първото тримесечие на 2018 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 36 жилищни сгради с 38 жилища в тях и с 6 385 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 16 други сгради с 2 404 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 9.1%, докато жилищата в тях и общата им застроена площ са по-малко съответно с 28.3 и 20.6%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е без промяна, а разгънатата им застроена площ е по-малко с 42.7%.

В сравнение с първото тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 24.1%, жилищата в тях - с 15.2%, а тяхната РЗП е повече с 11.6%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 42.9%, а съответната им РЗП е по-малко с 82.8%.

През първото тримесечие на 2018 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 6 жилищни сгради с по едно жилище в тях и с 1 186 кв. м обща застроена площ, и на 13 други сгради с 4 589 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради спада с 68.4%, жилищата в тях - с 82.9%, а общата им застроена площ е по-малко с 77.1%. Броят на започнатите други сгради намалява с 23.5%, а общата им застроена площ - с 49.5%.

В сравнение с първото тримесечие на 2017 г. започнатите жилищни сгради намаляват с 45.5%, жилищата в тях - със 73.9%, а общата им застроена площ е по-малко с 66.8%. Броят на започнатите други сгради нараства с 85.7%, но тяхната РЗП спада с 35.2%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).