



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през четвъртото тримесечие на 2017 г. е 22 и спрямо съответното тримесечие на 2016 нараства с 37.5%, а жилищата в тях са 58, или с 23.4% повече спрямо същият период на 2016 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради се увеличава с 22.2%, а жилищата в тях - със 190.0%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през четвъртото тримесечие на 2017 г. е 4 518 кв. м, или с 10.3% повече в сравнение със същото тримесечие на 2016 година. **Жилищната площ** също се увеличава (с 23.5%) и достига 2 874 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано увеличение на **общата полезна площ** с 48.2% и на **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен с 68.1%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (65.5%) през четвъртото тримесечие на 2017 г. са едноетажни и двуетажни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 77.3% от новопостроените жилищни сгради са тухлените.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.