



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През четвъртото тримесечие на 2017 г. общинските администрации на територията на област Ямбол са издали **разрешителни за строеж** на 15 жилищни сгради с 26 жилища в тях и 4 630 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), на 17 други сгради със 7 416 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 6.3%, докато броят на жилищата в тях се увеличават с 13.0%, а общата им застроена площ - с 50.7%. Броят на разрешителните за строеж издадени на други сгради нараства с 21.4%, а тяхната РЗП - с 9.0%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2016 г. броят на издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличава с 36.4%, жилищата в тях - с 30.0%, а общата им застроена площ - със 71.7%. Броят на разрешителните за строеж издадени на други сгради намалява с 55.3%, а тяхната РЗП - със 77.4%.

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 215, София (столица) - 201, Бургас - 123, и Варна - 116. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите София (столица) - 2 703, Пловдив - 1 642, Варна - 697, и Бургас - 531.

През четвъртото тримесечие на 2017 г. на територията на област Ямбол е **започнал строежът** на 9 жилищни сгради с 19 жилища в тях и 2 653 кв. м РЗП, на 14 други сгради с 15 925 кв. м обща застроена площ. Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради се увеличават с 12.5%, докато броят на жилищата в тях и тяхната РЗП намаляват съответно с 62.7 и 62.0%. Броят на започнатите други сгради бележи ръст с 40.0%, а общата им застроена площ нараства три пъти.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2016 г. започнатите нови жилищни сгради се увеличават с 28.6%, жилищата в тях - с 26.7%, а разгънатата им застроена площ - с 42.6%. Започнатите други видове сгради са повече с 16.7%, а съответната им РЗП - с 32.1%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Строителство/>.