



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през четвъртото тримесечие на 2017 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 33 жилищни сгради с 53 жилища в тях и с 8 039 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 16 други сгради с 4 195 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради остават без промяна, а жилищата в тях и общата им застроена площ се увеличават съответно с 3.9 и 13.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 38.5%, а разгънатата им застроена площ - с 65.3%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2016 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 83.3%, жилищата в тях - с 82.8%, а тяхната РЗП е повече със 103.5%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 50.0%, а съответната им РЗП е по-малко с 82.0%.

През четвъртото тримесечие на 2017 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 19 жилищни сгради с 35 жилища в тях и с 5 171 кв. м обща застроена площ и на 17 други сгради с 9 095 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради намаляват с 47.2%, жилищата в тях - с 40.7%, а общата им застроена площ - с 39.5%. Броят на започнатите други сгради бележи спад с 10.5%, а общата им застроена площ - с 4.3%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2016 г. броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 35.7%, жилищата в тях - със 118.8%, а общата им застроена площ е повече с 85.3%. Броят на започнатите други сгради намалява с 5.6%, а тяхната РЗП - с 21.7%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.