

## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през третото тримесечие на 2017 г. е 18, а новопостроените жилища в тях са 20. Спрямо третото тримесечие на 2016 г. сградите са с 3 повече, или с 20.0%, докато жилищата в тях намаляват с 21, или с 51.2%. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради се увеличава с 5.9%, а жилищата в тях намаляват - с 33.3%.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища в областта през третото тримесечие на 2017 г. е 3 048 кв. м, или с 11.5% са по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2016 година. **Жилищната площ** също бележи спад (с 23.8%) до 1 710 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие **общата полезна площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен бележи спад с 6.3%, а **жилищната площ** е по-малко с 15.6%.

Най-висок е дялът на новопостроените жилища с четири стаи (30.0%), следват тези с шест и повече стаи (25.0%), а най-нисък е дялът на жилищата с пет стаи - 10.0%.

От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2017 г. със стоманобетонна конструкция са 44.4%, с тухлена - 50.0%, и с панелна - 5.6%.

### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.