



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ ИЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2017 г. общинските администрации на територията на област Ямбол са издали **разрешителни за строеж** на 16 жилищни сгради с 23 жилища в тях и с 3 072 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 14 други сгради с 6 803 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 5.9%, броят на жилищата в тях - с 66.2%, а общата им застроена площ - с 69.0%. Броят на разрешителните за строеж, издадени на други сгради е без промяна, а тяхната РЗП се увеличава с 65.3%.

В сравнение с третото тримесечие на 2016 г. броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 44.0%, а на тяхната РЗП - с 62.1%.

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите София (столица) - 262, Пловдив - 239, Варна - 154, и София - 111. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите София (столица) - 2 432, Пловдив - 1 371, Варна - 751, и Бургас – 636.

През третото тримесечие на 2017 г. на територията на област Ямбол е **започнал строежът** на 8 жилищни сгради с 51 жилища в тях и с 6 988 кв. м РЗП и на 10 други сгради с 3 944 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради намаляват с 11.1%, тяхната РЗП - със 7.9%, докато броят на жилищата в тях нарастват с 4.1%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 11.1%, докато общата им застроена площ намалява с 55.2%.

В сравнение с третото тримесечие на 2016 г. броят на започнатите нови жилищни сгради се запазва, докато общата им застроена площ се увеличава със 166.8%, а броят на жилищата в тях - с над пет пъти. Броят на започнатите други видове сгради е без промяна, докато съответната им РЗП намалява с 50.3%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Строителство/>.