

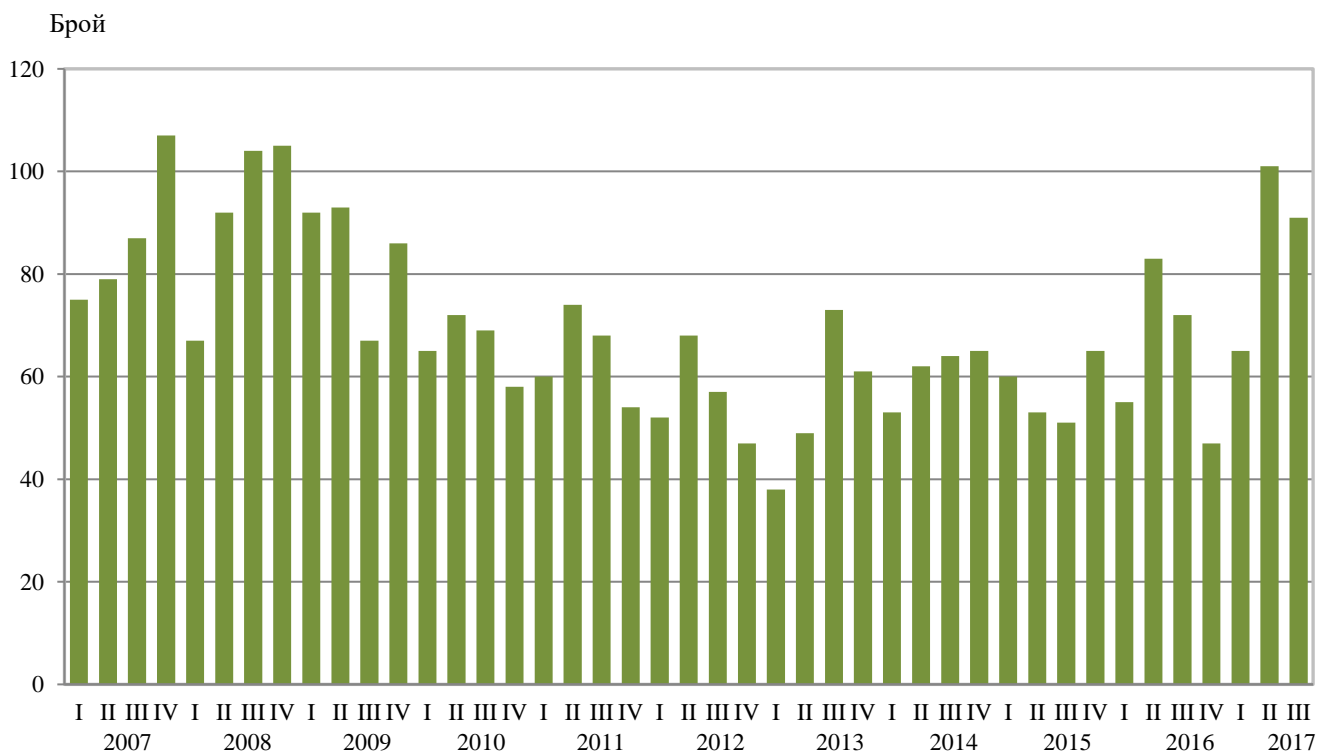


## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2017 г. местните администрации в област Стара Загора са издали **разрешителни за строеж** на 91 жилищни сгради с 453 жилища в тях и 54 550 кв.м разгънатата застроена площ (РЗП), и на 82 други сгради с 31 567 кв.м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 9.9%, докато броят на жилищата в тях се увеличава с 33.6%, а общата им застроена площ - с 37.7%. При издадените разрешителни за строеж на други сгради се наблюдава спад с 61.5%, а при тяхната РЗП намалението е с 25.2%.

В сравнение с третото тримесечие на 2016 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 26.4%, жилищата в тях - със 171.3%, а разгънатата им застроена площ - със 160.1%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж нараства с 5.1%, докато общата им застроена площ намалява с 3.9%.

**Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради  
 в област Стара Загора по тримесечия**





**ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГОИЗТОК  
ОТДЕЛ СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - СТАРА ЗАГОРА**

През третото тримесечие на 2017 г. в област Стара Загора е **започнал строежът** на 73 жилищни сгради с 435 жилища в тях и 49 097 кв.м обща застроена площ, и на 47 други сгради с 23 694 кв.м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради са по-малко с 13.1%, докато броят на жилищата в тях се увеличава с 25.7%, а общата им застроена площ - с 13.2%. При броя на започнатите други видове сгради е регистриран спад със 76.5%, а при тяхната РЗП - с 47.6%.

В сравнение с третото тримесечие на 2016 г. започнатите нови жилищни сгради са повече с 30.4%, жилищата в тях - със 79.8%, а разгънатата им застроена площ - с 56.7%. Започнатите други видове сгради намаляват с 11.3%, а общата им застроена площ - с 39.4%.



**ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГОИЗТОК  
ОТДЕЛ СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - СТАРА ЗАГОРА**

**Методологични бележки**

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.