

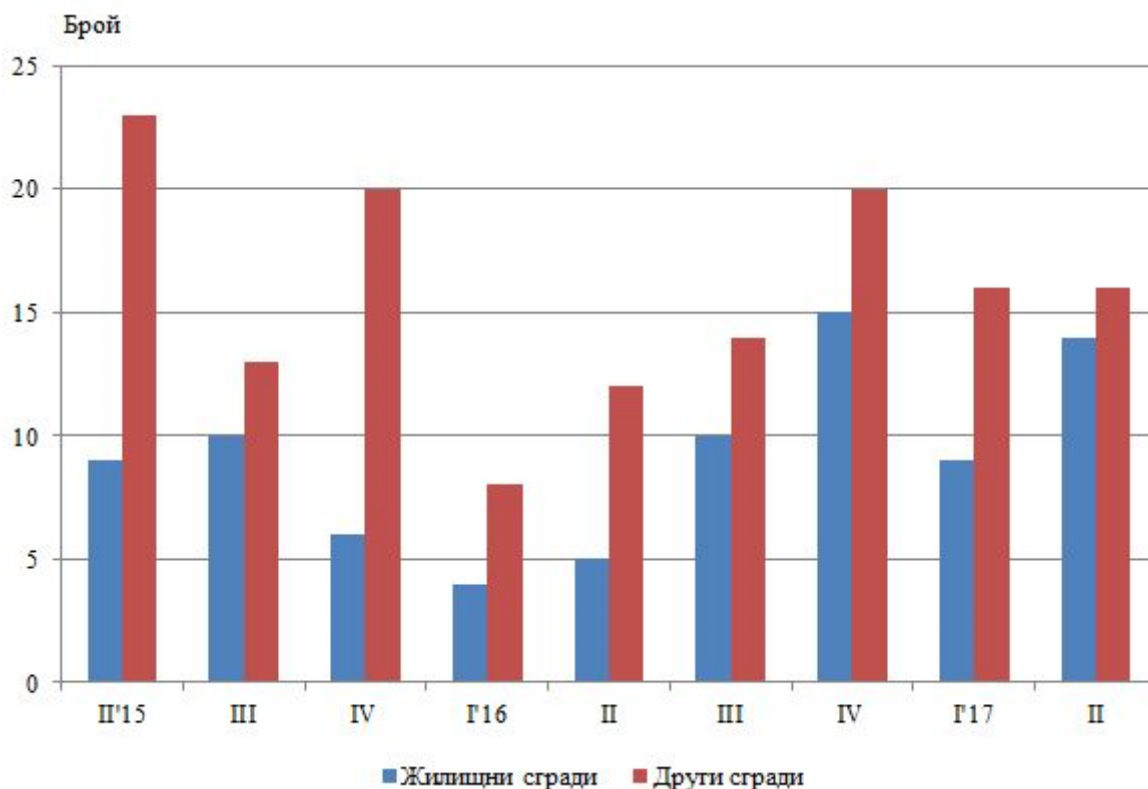


## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2017 г. местните администрации на територията на област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 14 жилищни сгради с 86 жилища в тях и 7 264 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 16 други сгради с 2 513 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 55.6%, жилищата в тях - с 91.1%, а съответната им РЗП - със 105.1%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради са без промяна, а разгънатата им застроена площ е по-малко със 76.6%. (фиг.1).

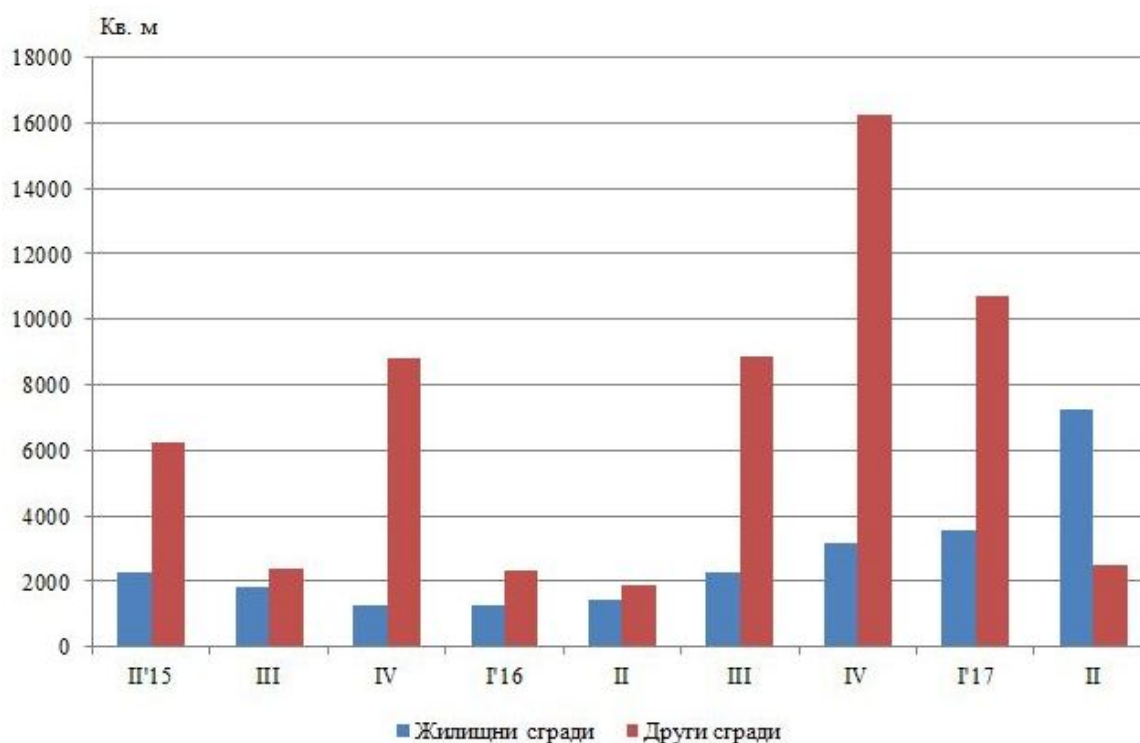
**Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия**



В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват близо два пъти, жилищата в тях - близо пет пъти, а тяхната РЗП - над четири пъти. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради се увеличава с 33.3%, а разгънатата им застроена площ - с 35.2% (фиг.2).



**Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж – разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия**



През второто тримесечие на 2017 г. в областта е **започнал строежът** на 8 жилищни сгради с 35 жилища в тях и с 2 850 кв. м обща застроена площ, и на 11 други сгради с 4 445 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатото строителство на нови жилищни сгради се увеличава с 60.0%, жилищата в тях - с шест пъти и на тяхната РЗП - около три пъти. Броят на започнатите други сгради нараства с 37.5%, а общата им застроена площ - с 6.2%.

В сравнение със съответния период на 2016 г. броят на започнатите жилищни сгради се увеличава със 100.0%, жилищата в тях - със 150.0%, а тяхната РЗП - със 131.0%. Започнатите други сгради са повече със 120.0%, а общата им застроена площ нараства над двадесет пъти.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

**Разгъната (обща) застроена площ** на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.